

**COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS  
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA  
CONVOCATORIA AL PROCESO DE SELECCIÓN DE LA EMPRESA PRIVADA  
CONVOCATORIA DEL PROCESO DE SELECCIÓN N° 007-2025-GRI-OXI-GORE  
LORETO**

**PRIMERA CONVOCATORIA  
(LEY N° 29230 Y REGLAMENTO DE LA LEY N° 29230)**

Se convoca a la(s) Empresa(s) Privada(s) que esté(n) interesada(s) en el financiamiento y ejecución de la inversión **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN BÁSICA REGULAR EN LA IEI N° 329 MUNDO FELIZ, DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO - CUI N° 2533451"**, en el marco de la Ley N° 29230, Ley que impulsa la Inversión Pública Regional y Local con participación del sector privado, (en adelante, Ley N° 29230) y el Reglamento de la Ley N° 29230, aprobado por Decreto Supremo N° 210-2022-EF y sus modificaciones (en adelante, Reglamento de la Ley N° 29230), para que presenten su expresión de interés hasta el 10/07/2025, conforme al anexo A del presente documento.

1. **Entidad pública que convoca el proceso de selección:**  
GOBIERNO REGIONAL DE LORETO

2. **Objeto de la convocatoria y descripción de la inversión:**  
El objeto de la convocatoria es la selección de la Empresa Privada que sea la responsable del financiamiento y ejecución de la inversión, según el siguiente detalle:

N°	Código de la(s) inversión(es)/ actividad(es) de operación y/o mantenimiento	Nombre de la(s) inversión(es)/ actividad(es) de operación y/o mantenimiento	Monto referencial del Convenio de Inversión*	Plazo de ejecución (días)
1	2652733	"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN BÁSICA REGULAR EN LA IEI N° 329 MUNDO FELIZ, DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO - CUI N° 2533451"	S/ 4,659,063.45 (Cuatro millones seiscientos cincuenta y nueve mil sesenta y tres con 45/100 Soles).	270 días

\*El monto referencial del Convenio de Inversión contempla la elaboración del expediente técnico (S/ 86,240.25 soles, ejecución de obra (S/ 4,312,012.50), Supervisión de la elaboración del expediente técnico y ejecución del Proyecto (S/ 260,810.70)

3. **Calendario del proceso de selección:**

N°	Calendario del proceso de selección	De:	Hasta:
1	Convocatoria y publicación de Bases	4/07/2025	4/07/2025
2	Presentación de Expresiones de interés (1)	Del 07/07/2025	15/07/2025
3	Presentación de consultas y observaciones a las Bases (2)	Del 07/07/2025	15/07/2025
4	Absolución de consultas y observaciones a las Bases (3)	Del 16/07/2025	21/07/2025
5	Integración de Bases y su publicación en el Portal Institucional (4)	22/07/2025	22/07/2025
6	Presentación de Propuestas, a través de los Sobres N° 1, N° 2 y N° 3 (5)		5/08/2025
7	Evaluación de Propuesta Económica y Propuesta Técnica. (6)	7/08/2025	12/08/2025
8	Resultados de la Evaluación de las Propuestas y Otorgamiento de Buena Pro (7)	13/08/2025	13/08/2025
9	Consentimiento de la Buena Pro (8)	Del 14/08/2025	25/08/2025
10	Suscripción del Convenio de Inversión entre la Entidad Pública y la Empresa Privada o Consorcio (9)	26/08/2025	08/09/2025

La documentación requerida para la participación en el proceso de selección debe ser efectuada a través de la mesa de partes virtual del Gobierno Regional de Loreto o a través de la mesa de partes física del Conel Loreto en el horario de 8 am a 2 pm.

La presentación de propuestas debe ser entregada en forma física y presencial la oficina del Comité Especial ubicado en la subgerencia Regional de Supervisión de la GRI en el siguiente horario de 11:00 am.

4. **Bases del proceso de selección:**

Las Bases del proceso podrán ser consultadas en los siguientes portales institucionales:  
[www.prominversion.gob.pe](http://www.prominversion.gob.pe)  
[www.regionloretogob.pe](http://www.regionloretogob.pe)

Ing. Luis Daniel Montalván Guerra  
Presidente Obra por Impuesto

Ing. Royer Bryan Vargas Ruiz  
Comité Obras por Impuestos

Arq. Sara Lucía Larrañaga Silva  
Comité Obras por Impuestos

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
GOBIERNO DIGITAL  
Ing. Sst. Carlos Alberto Heras Vergara  
GERENTE REGIONAL DE TECNOLOGÍAS DE INFORMACION  
C.I.P.:143130

**ANEXO A**

**MODELO DE CARTA DE EXPRESIÓN DE INTERÉS<sup>1</sup>**

Lima, [INDICAR DÍA, MES Y AÑO]

**Carta N° [INDICAR N° DE CARTA] - [AÑO] - [MEMBRETE DE LA EMPRESA PRIVADA]**

Señores

**COMITÉ ESPECIAL  
PROCESO DE SELECCIÓN [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCESO]**  
Presente.-

**Asunto:** Carta de expresión de interés para la ejecución y financiamiento del Proyecto de Inversión Pública / IOARR [NOMBRE DEL PROYECTO / IOARR] en [INDICAR UBICACIÓN DEL PROYECTO], con Código Único [INDICAR CÓDIGO ÚNICO DE PROYECTO / IOARR] bajo el mecanismo de Obras por Impuestos.

[CONSIGNAR NOMBRE DEL POSTOR (PERSONA NATURAL O JURÍDICA O CONSORCIO), N° RUC [INDICAR NÚMERO], debidamente representado por su [CONSIGNAR NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL O DEL REPRESENTANTE COMÚN EN CASO DE CONSORCIO], identificado con [INDICAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [INDICAR NÚMERO], tenemos el agrado de dirigimos a ustedes, en relación con el **PROCESO DE SELECCIÓN [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCESO]**, a fin de manifestar nuestra expresión de interés para participar del proceso de selección. [INDICAR PROCESO DE SELECCIÓN].

DATOS DEL PARTICIPANTE:

(1) Nombres y Apellidos (En caso de Persona Natural) o Razón Social (En caso de Persona Jurídica):  
[INDICAR NOMBRES Y APELLIDOS (EN CASO DE PERSONA NATURAL) O RAZÓN SOCIAL (EN CASO DE PERSONA JURÍDICA)]

(2) Domicilio Legal:  
[INDICAR DOMICILIO LEGAL]

(3) Documento de Identidad N° (En caso de Persona Natural) (4) R. U. C. N° (5) N° Teléfono (s)  
[INDICAR N° DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] [INDICAR N° DE RUC DE LA EMPRESA PRIVADA O CONSORCIO] [INDICAR N° TELÉFONO]

(6) Correo Electrónico:

Solicitamos ser notificados al correo electrónico consignado, comprometiéndome a mantenerlo activo durante el periodo que dure dicho proceso.  
Correo Electrónico: [INDICAR CORREO ELECTRÓNICO]

Fecha del Registro: [INDICAR DÍA, MES Y AÑO]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos  
del Representante legal o común, según corresponda

<sup>1</sup> El presente formato será utilizado cuando la persona natural, el representante legal de la persona jurídica o el representante común del Consorcio no concurre personalmente al proceso de selección. 078-2414717-1

**CONVOCATORIA DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE LA EMPRESA PRIVADA  
PROCESO DE SELECCIÓN N° 003-2025-Oxi-MDLYLP  
(LEY N° 29230 Y REGLAMENTO DE LA LEY N° 29230)**

Se convoca a la(s) Empresa(s) Privada(s) que esté(n) interesada(s) en el financiamiento y/o ejecución de la inversión **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN CENTRO DE SALUD 28 DE AGOSTO DISTRITO DE LA YARADA LOS PALOS DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA, de Código Único de Inversión N° 2608440"**, en el marco de la Ley N° 29230, Ley que impulsa la Inversión Pública Regional y Local con participación del sector privado, (en adelante, Ley N° 29230) y el Reglamento de la Ley N° 29230, aprobado por Decreto Supremo N° 210-2022-EF y sus modificatorias (en adelante, Reglamento de la Ley N° 29230), para que presenten su expresión de interés hasta el 15 de julio del 2025, conforme al anexo A del presente documento.

1. **Entidad pública que convoca el proceso de selección:**  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA YARADA LOS PALOS

2. **Objeto de la convocatoria y descripción de la inversión:**  
El objeto de la convocatoria es la selección de la Empresa Privada que sea la responsable del financiamiento y ejecución de la inversión, según el siguiente detalle:

N°	Código de la inversión	Nombre de la inversión	Monto referencial del Convenio de Inversión*	Plazo de ejecución (días)
1	2608440	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN CENTRO DE SALUD 28 DE AGOSTO DISTRITO DE LA YARADA LOS PALOS DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA."	S/ 27,137,326.85 (Veintisiete millones, ciento treinta y siete mil, trescientos veintiséis con 85/100 soles)	SETECIENTOS SESENTA Y CINCO (765) días calendario.

\*El monto referencial del Convenio de Inversión contempla la elaboración del expediente técnico (S/ 522,575.14), ejecución de obra (S/ 26,128,756.83), financiamiento de la supervisión de la elaboración de expediente técnico (S/ 49,730.00) y financiamiento de la supervisión de la ejecución de la obra (S/ 436,264.88).

3. **Calendario del proceso de selección:**

N°	Calendario del proceso de selección	De:	Hasta:
1	Convocatoria y publicación de Bases.		[04.JUL.2025]
2	Recepción de expresiones de interés de empresa(s) (o Consorcio(s)) y presentación de consultas y observaciones a las Bases (*).	[07.JUL.2025]	[07.JUL.2025]
3	Absolución de consultas y observaciones a las Bases.	[16.JUL.2025]	[16.JUL.2025]
4	Integración de Bases y publicación.		[22.JUL.2025]
5	Presentación de propuestas, a través de los sobres N° 1, 2 y 3 (*).		[05.AGO.2025]
6	Evaluación y calificación de propuestas técnicas y económicas.	[07.AGO.2025]	[07.AGO.2025]
7	Resultados de la evaluación y calificación de las propuestas y otorgamiento de la Buena Pro.		[13.AGO.2025]
8	Consentimiento de la Buena Pro		[13.AGO.2025]
9	Suscripción del Convenio de Inversión (*).		[14.AGO.2025]

La documentación requerida para la participación en el proceso de selección debe ser entregada en la oficina del Comité Especial: AV. MIGUEL GRAU S/N - DISTRITO DE LA YARADA LOS PALOS, horario de 08:30 horas a 15:30 horas, según las comunicaciones oficiales del Comité Especial.

4. **Bases del proceso de selección:** Podrán ser consultadas en los siguientes portales institucionales:  
[www.prominversion.gob.pe](http://www.prominversion.gob.pe)  
<https://munilayaradalospalos.gob.pe>

**ANEXO A**

**MODELO DE CARTA DE EXPRESIÓN DE INTERÉS**

Lima, [INDICAR DÍA, MES Y AÑO]

**Carta N° [INDICAR N° DE CARTA] - [AÑO] - [MEMBRETE DE LA EMPRESA PRIVADA]**

Señores

**COMITÉ ESPECIAL, Ley 29230.  
PROCESO DE SELECCIÓN N° 003-2025-Oxi-MDLYLP.**

Presente.-

**Asunto:** Carta de expresión de interés para la ejecución y financiamiento del Proyecto de Inversión Pública **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN CENTRO DE SALUD 28 DE AGOSTO DISTRITO DE LA YARADA LOS PALOS DE LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA, de Código Único de Inversión N° 2608440"**, bajo el mecanismo de Obras por Impuestos.

[CONSIGNAR NOMBRE DEL POSTOR (PERSONA NATURAL O JURÍDICA O CONSORCIO)], N° RUC [INDICAR NÚMERO], debidamente representado por su [CONSIGNAR NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL O DEL REPRESENTANTE COMÚN EN CASO DE CONSORCIO], identificado con [INDICAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [INDICAR NÚMERO], tenemos el agrado de dirigimos a ustedes, en relación con el **PROCESO DE SELECCIÓN N° 003-2025-Oxi-MDLYLP**, a fin de manifestar nuestra expresión de interés para participar del proceso en mención.

DATOS DEL PARTICIPANTE:

(1) Nombres y Apellidos (En caso de Persona Natural) o Razón Social (En caso de Persona Jurídica):  
[INDICAR NOMBRES Y APELLIDOS (EN CASO DE PERSONA NATURAL) O RAZÓN SOCIAL (EN CASO DE PERSONA JURÍDICA)]

(2) Domicilio Legal:  
[INDICAR DOMICILIO LEGAL]

(3) Documento de Identidad N° (En caso de Persona Natural) (4) R. U. C. N° (5) N° Teléfono (s)  
[INDICAR N° DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] [INDICAR N° DE RUC DE LA EMPRESA PRIVADA O CONSORCIO] [INDICAR N° TELÉFONO]

(6) Correo Electrónico:

Solicitamos ser notificados al correo electrónico consignado, comprometiéndome a mantenerlo activo durante el periodo que dure dicho proceso.  
Correo Electrónico: [INDICAR CORREO ELECTRÓNICO]

Fecha del Registro: [INDICAR DÍA, MES Y AÑO]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos  
del Representante legal o común, según corresponda

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA YARADA LOS PALOS**

Dr. Ing. José Luis Franco Apaza

Gerencia Municipal