



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO – AREQUIPA  
COMITÉ DE SELECCIÓN ESPECIAL-OXI-MDCC



**CIRCULAR N°03-2025-CE/PS001/MDCC**

**PARA** : Empresas privadas interesadas en el PROCESO DE SELECCIÓN N°001-2025-CE-MDCC-LEY 29230: CONTRATACIÓN DEL FINANCIAMIENTO, ELABORACION DE EXPEDIENTE TÉCNICO, FINANCIAMIENTO DE LA SUPERVISIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA INVERSIÓN: “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. PERU, DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”

**DE** : Comité Especial conformado por Resolución de Gerencia Municipal N°079-2025-GM-MDCC

**ASUNTO** : INTEGRACIÓN DE BASES

**REFERENCIA** : Ley N° 29230 y Reglamento de la Ley N° 29230

**FECHA** : 06 de junio del 2025.

El Comité Especial conformado por Resolución de Gerencia Municipal N°079-2025-GM-MDCC, de acuerdo a lo establecido en el artículo 43 del Reglamento de la Ley N° 29230, aprobado por Decreto Supremo N° 210-2022-EF y sus modificatorias (en adelante, Reglamento de la Ley N° 29230), pone en conocimiento a las Empresas Privadas interesadas del PROCESO DE SELECCIÓN N°001-2025-CE-MDCC-LEY 29230 para la selección de la Empresa Privada que será responsable del financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación del siguiente proyecto:

N°	Código Único de la inversión	Nombre de la inversión
1	2630085	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. PERU, DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA



Que, el comité informa que, de acuerdo con el cronograma del proceso de selección reprogramado, se procedió a integrar las Bases del PROCESO DE SELECCIÓN N°001-2025-CE-MDCC-LEY 29230, las que forma parte de la presente.

**Luis Juan Sumaria Rojas**  
Presidente

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC





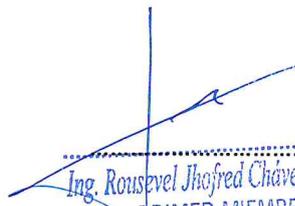
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO – AREQUIPA  
COMITÉ DE SELECCIÓN ESPECIAL-OXI-MDCC

---



**Rousevel Jhofred Chávez Espinoza**

Primer Miembro

  
.....  
*Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza*  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**José Augusto J. Zevallos Banda**

Segundo Miembro

  
.....  
*Mg. José Augusto J. Zevallos Banda*  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

# MUNICIPALIDAD DISTRITAL CERRO COLORADO



**BASES INTEGRADAS DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE LA EMPRESA PRIVADA PARA EL FINANCIAMIENTO Y EJECUCIÓN DE INVERSIONES EN EL MARCO DE LA LEY N° 29230, LEY QUE IMPULSA LA INVERSIÓN PÚBLICA REGIONAL Y LOCAL CON PARTICIPACIÓN DEL SECTOR PRIVADO Y POR EL REGLAMENTO DE LA LEY N° 29230, APROBADO POR DECRETO SUPREMO N° 210-2022-EF, LEY QUE IMPULSA LA INVERSIÓN PÚBLICA REGIONAL Y LOCAL CON PARTICIPACIÓN DEL SECTOR PRIVADO**

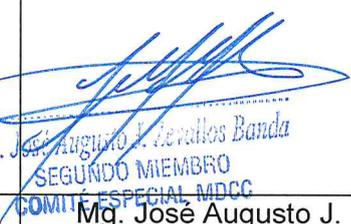
## PROCESO DE SELECCIÓN

PROCESO DE SELECCIÓN N°001-2025-CE-MDCC-LEY 29230

**CONTRATACIÓN DEL FINANCIAMIENTO, ELABORACION DE EXPEDIENTE TÉCNICO, FINANCIAMIENTO DE LA SUPERVISIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA INVERSIÓN:**

**“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. PERU, DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”**

CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES CUI 2630085

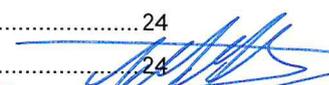
 Ing. Luis Juan Sumaria Rojas PRESIDENTE COMITÉ ESPECIAL MDCC	 Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza PRIMER MIEMBRO COMITÉ ESPECIAL MDCC	 Ing. José Augusto J. Zevallos Banda SEGUNDO MIEMBRO COMITÉ ESPECIAL MDCC
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas	Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza	Mg. José Augusto J. Zevallos Banda

CONTENIDO

SECCIÓN I: CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCESO DE SELECCIÓN .....	4
CAPÍTULO ÚNICO: GENERALIDADES.....	4
1.1.    BASE LEGAL.....	4
1.2.    ENTIDAD PÚBLICA CONVOCANTE .....	4
1.3.    OBJETO DEL PROCESO DE SELECCIÓN.....	4
1.4.    ANTECEDENTES .....	5
1.5.    MONTO REFERENCIAL DEL CONVENIO DE INVERSIÓN: .....	5
SECCIÓN II: DISPOSICIONES DEL PROCESO DE SELECCIÓN.....	7
CAPÍTULO I: ETAPAS DEL PROCESO DE SELECCIÓN .....	7
1.1.    DEL COMITÉ ESPECIAL.....	7
1.2.    AGRUPAMIENTO DE INVERSIONES .....	7
1.3.    CONVOCATORIA Y PUBLICACIÓN .....	7
1.4.    PLAZO .....	8
1.5.    CIRCULARES .....	8
1.6.    REQUISITOS DE LA EMPRESA PRIVADA O CONSORCIO .....	8
1.7.    EXPRESIÓN DE INTERÉS.....	8
1.8.    FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES.....	9
1.9.    ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES.....	9
1.10.    INTEGRACIÓN DE BASES.....	10
1.11.    FORMA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS.....	11
1.12.    PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS, APERTURA DE LOS SOBRES N°01, N°02 Y N° 03, Y EVALUACIÓN DE SOBRES N° 1, N° 2:.....	12
1.13.    EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA - SOBRE N°03:.....	14
1.14.    OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO .....	15
1.15.    CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO .....	15
1.16.    RECONOCIMIENTO DE GASTOS EN CASO DE PROPUESTAS DE PROYECTOS DEL SECTOR PRIVADO .....	16
1.17.    CANCELACIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN.....	16
1.18.    PROCESO DE SELECCIÓN DESIERTO.....	16
1.19.    RÉGIMEN DE NOTIFICACIONES.....	17
1.20.    GASTOS DE ADMINISTRACION CENTRAL Y MONITOREO DE LA EMPRESA PRIVADA .....	17
CAPÍTULO II: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCESO DE SELECCIÓN .....	18
2.1.    RECURSO DE APELACIÓN .....	18
2.2.    PROCEDIMIENTO DEL RECURSO DE APELACIÓN .....	18
2.3.    GARANTÍA DE APELACIÓN.....	19
2.4.    ACCIÓN CONTENCIOSO ADMINISTRATIVA.....	19
CAPÍTULO III: DEL CONVENIO DE INVERSIÓN .....	19
3.1.    OBLIGACIÓN DE SUSCRIBIR EL CONVENIO DE INVERSIÓN.....	19
3.2.    REQUISITOS PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO DE INVERSIÓN.....	20
3.3.    GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO.....	21
3.4.    Convenio de Inversión.....	23
3.5.    JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.....	23
ANEXOS.....	24
ANEXO N° 1: DEFINICIONES.....	24

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousvel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

ANEXO N° 2: CALENDARIO DEL PROCESO DE SELECCIÓN .....	25
ANEXO N° 3: DOCUMENTOS REFERIDOS A LA INVERSIÓN .....	26
ANEXO N° 3-A: TÉRMINOS DE REFERENCIA .....	26
ANEXO N° 3-C: CRONOGRAMA TENTATIVO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO.....	50
ANEXO N° 3-D: ESTUDIO DE PREINVERSIÓN O FICHA TÉCNICA QUE SUSTENTA LA DECLARATORIA DE VIABILIDAD DEL PROYECTO .....	51
ANEXO N° 4: DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.....	52
ANEXO N° 4-A: MODELO DE CARTA DE EXPRESIÓN DE INTERÉS .....	52
ANEXO N° 4-B: CONTENIDO DE LOS SOBRES A SER PRESENTADOS POR EL POSTOR.....	53
ANEXO N° 4-C: MODELO DE CARTA DE ACREDITACIÓN.....	56
ANEXO N° 4-D: MODELO DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA Y TÉCNICA.....	57
ANEXO N° 4-E: MODELO DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA ECONÓMICA.....	59
ANEXO N° 4-F: MODELO DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA ECONÓMICA EN CASO DE AGRUPAMIENTO DE INVERSIONES .....	63
ANEXO N° 4-G: DECLARACIÓN JURADA DEL POSTOR.....	64
ANEXO N° 4-H: COMPROMISO DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA EJECUTORA.....	67
ANEXO N° 4-I: COMPROMISO DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA EJECUTORA EN CASO DE AGRUPAMIENTO DE INVERSIONES .....	68
ANEXO N° 4-J: DECLARACIÓN JURADA RESPECTO AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE PROYECTO .....	68
ANEXO N° 4-K: DECLARACIÓN JURADA DE PROMESA FORMAL DE CONSORCIO .....	71
ANEXO N° 4-L: DECLARACIÓN JURADA DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO .....	72
ANEXO N° 4-M: CARTA DE COMPROMISO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO .....	73
ANEXO N° 5: GARANTÍAS .....	74
ANEXO N° 6: FORMATO DE CONVENIO .....	79
ANEXO N° 7: DOCUMENTOS QUE SUSTENTEN EL COSTO DE LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN EN MARCO DE LA INICIATIVA PRIVADA PRESENTADA POR EL SECTOR PRIVADO.....	101

  
Ing. Luis Juan Sunkajia Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**SECCIÓN I:  
CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCESO DE SELECCIÓN**

**CAPÍTULO ÚNICO:  
GENERALIDADES**

**1.1. BASE LEGAL**

La base legal aplicable al presente proceso de selección está compuesta por las siguientes normas:

- **Ley N° 29230**, Ley que impulsa la inversión pública regional y local con participación del sector privado, y sus modificatorias (en adelante, Ley N° 29230).
- **Reglamento de la Ley N° 29230**, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 210-2022-EF, y sus modificatorias (en adelante, el Reglamento).

Las normas antes mencionadas son aplicables al presente proceso de selección, así como sus modificatorias, incluso futuras, de ser el caso.

La Empresa Privada o Consorcio se obliga al conocimiento y estricto cumplimiento de estas normas.

Para la aplicación del Derecho debe considerarse la especialidad de las normas previstas en las presentes Bases.

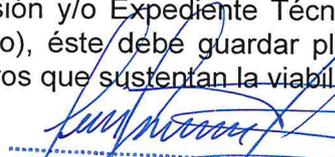
**1.2. ENTIDAD PÚBLICA CONVOCANTE**

Nombre de la Entidad Pública : [MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO]  
RUC N° : [20159515240]  
Domicilio legal : [Calle Mariano Melgar N°500 Urb. Libertad Cerro Colorado]  
Teléfono: : [054640500]  
Correo electrónico: : [obraspim@mdcc.gob.pe]

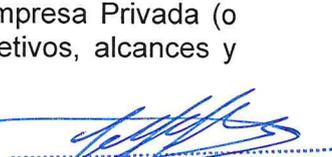
**1.3. OBJETO DEL PROCESO DE SELECCIÓN**

El objeto del proceso de selección es escoger a la Empresa Privada que será responsable del financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación de: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. PERU, DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES CUI 2630085, en adelante **LA INVERSION**, en el marco del mecanismo previsto en la Ley N° 29230, y el Reglamento, según los Términos de Referencia [INDICAR ANEXOS N° 3-A O ANEXO N° 3-B] y del estudio de preinversión o ficha técnica que sustenta la declaratoria de viabilidad de **LA INVERSION** (Anexo N° 3-D).

En caso el expediente técnico o la actualización de la ficha técnica y/o estudio de preinversión y/o Expediente Técnico sea elaborado por la Empresa Privada (o Consorcio), éste debe guardar plena coherencia con los objetivos, alcances y parámetros que sustentan la viabilidad de **LA INVERSION**.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

#### 1.4. ANTECEDENTES

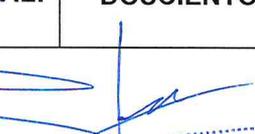
- Mediante Informe N° 346-2024-UF-GOPI-MDCC de fecha 17/07/2024 la UNIDAD FORMULADORA de la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO declaró la viabilidad del proyecto de inversión denominado: "Mejoramiento del servicio de movilidad urbana en la Av. Perú, distrito de Cerro Colorado de la provincia de Arequipa del departamento de Arequipa" con código único de inversiones CUI 2630085, el mismo que se encuentra en el ANEXO N°03-D.
- Mediante ACUERDO DE CONCEJO N° 089-2024-MDCC de fecha 21/06/2024 la Entidad Pública priorizó EL PROYECTO.
- Mediante Resolución de Alcaldía N° 079-2025-MDCC de fecha 23 de abril de 2025, se designó a los miembros del Comité Especial responsables del proceso de selección de la Empresa Privada y/o consorcio que será responsable del financiamiento y ejecución **DEL PROYECTO**.
- Mediante OFICIO N° 00829-2025-MDCC/GOPI de fecha 15 de abril de 2025 se remitió el Informe Previo N° 008-2025-CG/GRAR de la Contraloría General de la República.
- Mediante Resolución N° 90-2025-MDCC de fecha 09 de mayo del 2025, se aprobó las Bases del presente proceso de selección.

#### 1.5. MONTO REFERENCIAL DEL CONVENIO DE INVERSIÓN:

**LA INVERSION** tiene un Monto Referencial del Convenio de Inversión de S/ 11,066,299.09 (ONCE MILLONES SESENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 09/100 SOLES), cuyo desagregado se detalla en el cuadro siguiente:

OBLIGACIONES	COSTO (Consignar en Soles, en números)
Ejecución de la Obra	S/. 10,532,284.94 (DIEZ MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 94/100 SOLES)
Elaboración del Expediente Técnico	S/. 152,575.47 (CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO CON 47/100 SOLES)
Financiamiento de la Supervisión de la Ejecución de la Obra	S/. 324,816.98 (TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE CON 98/100 SOLES)
Financiamiento de la Supervisión de la Elaboración del Expediente Técnico	S/. 56,621.70 (CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIUNO CON 70/100 SOLES)
<b>MONTO TOTAL DE INVERSIÓN REFERENCIAL:</b>	<b>S/. 11,066,299.09</b> <b>(ONCE MILLONES SESENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 09/100 SOLES)</b>

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

El Monto Referencial del Convenio de Inversión señalado en los párrafos precedentes se expresa a precios de mercado. El referido precio de mercado comprende los impuestos de Ley incluido el Impuesto General a las Ventas.

Asimismo, en caso **LA INVERSION** haya sido propuesta y/o actualizada por el sector privado a la **ENTIDAD PÚBLICA** en el marco del SUBCAPÍTULO II del CAPÍTULO I del TÍTULO II del Reglamento, el reembolso por los gastos de elaboración o actualización de la ficha técnica, del estudio de preinversión o del Expediente Técnico, o del Manual de Operación y/o Mantenimiento solo procede en caso la Empresa Privada (o Consorcio) proponente se haya presentado al proceso de selección y además la propuesta presentada sea válida, y no cambie la concepción técnica.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**SECCIÓN II:  
DISPOSICIONES DEL PROCESO DE SELECCIÓN**

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA)

**CAPÍTULO I:  
ETAPAS DEL PROCESO DE SELECCIÓN**

**1.1. DEL COMITÉ ESPECIAL**

El Comité Especial es responsable de llevar a cabo el proceso de selección de la Empresa Privada (o Consorcio), para lo cual ejerce las funciones establecidas en el artículo 32 del Reglamento.

Para dicho fin, el Comité Especial realiza todo acto necesario y eficiente bajo el principio de enfoque de gestión por resultados para el desarrollo del proceso de selección hasta el perfeccionamiento del Convenio de Inversión, o hasta la cancelación del Proceso de Selección.

**1.2. AGRUPAMIENTO DE INVERSIONES**

En caso de Agrupamiento de inversiones la Entidad Pública debe indicar ello en la Convocatoria y en las Bases del proceso de selección, para lo cual se deberá considerar los siguientes formatos: Anexos N° 3-B, 4-F y 4-I. Asimismo, la Empresa Privada (o Consorcio) debe presentar su Expresión de Interés, la Propuesta Económica y la Propuesta Técnica por la totalidad de las Inversiones agrupadas.

**1.3. CONVOCATORIA Y PUBLICACIÓN**

La convocatoria se realiza a través de su publicación en un diario de circulación nacional, por única vez, de conformidad con el párrafo 54.2 del artículo 54 del Reglamento.

En caso el Monto Referencial del Convenio de Inversión no superen las ciento veinte (120) UIT, es suficiente que la convocatoria se publique en el portal institucional de la Entidad Pública y de Proinversión, de conformidad con el párrafo 54.3 del artículo 54 del Reglamento.

La Convocatoria incluye como mínimo la siguiente información:

- Descripción del objeto del Convenio de Inversión que refleje su finalidad;
- Código Único de Inversiones.;
- Monto Referencial del Convenio de Inversión.;
- Costo del mantenimiento y/o de operación de corresponder;
- Costo de la Supervisión de la Ejecución del Proyecto y/o de la Elaboración del Expediente Técnico, de corresponder;
- Calendario del Proceso de Selección;
- Enlace al portal institucional donde se encuentran las bases y demás documentos del proceso de selección.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

#### 1.4. PLAZO

Los plazos en el presente proceso de selección desde la Convocatoria hasta el perfeccionamiento del Convenio de Inversión se computan en días hábiles, conforme al calendario del proceso de selección aprobado en las Bases.

El plazo entre la convocatoria y la presentación de propuestas previsto en el proceso de selección debe ser de veintidós (22) días como mínimo para Proyecto de Inversión y de trece (13) días para IOARR e IOARR de emergencia o actividades de operación y/o mantenimiento.

El comité especial puede prorrogar, postergar o suspender las etapas del proceso de selección, a través de una circular que es notificada a todos los Participantes y/o Postores en el domicilio o correo electrónico señalado en su carta de expresión de interés. Las circulares emitidas por el comité especial integran el proceso de selección, siendo vinculantes para todos los Participantes o Postores, y son publicadas en el portal institucional de la Entidad Pública y de PROINVERSIÓN.

#### 1.5. CIRCULARES

Si el Comité Especial considera necesario aclarar, modificar o complementar las Bases, emitirá una Circular, que será remitida a todos los Participantes y Postores, dirigida a los Representantes Legales y enviada al domicilio o correo electrónico señalado en su carta de expresión de interés. Las Circulares emitidas por el Comité Especial integran las presentes Bases, siendo jurídicamente vinculantes para todos los Participantes y Postores, y serán publicadas en el Portal Institucional de la Entidad Pública y de PROINVERSIÓN.

#### 1.6. REQUISITOS DE LA EMPRESA PRIVADA O CONSORCIO

La Empresa Privada (o Consorcio) debe ser una persona jurídica y cumplir con los requisitos legales, técnicos y económicos establecidos en las Bases del presente proceso de selección, conforme a lo requerido en el Anexo N° 4-B.

**No pueden** participar en este proceso de selección, como Empresa Privada (o Consorcio) o Ejecutor de la inversión, en forma individual o en Consorcio, las personas jurídicas que se encuentren **comprendidas en alguno de los impedimentos para ser participante, Postor y/o ejecutor, establecidos en el párrafo 44.2 del artículo 44 del Reglamento**. Caso contrario, la propuesta se considera como no presentada y, en caso se haya suscrito el Convenio de Inversión, se considera inválido y no surte efectos.

#### 1.7. EXPRESIÓN DE INTERÉS

A efectos de poder participar en el proceso de selección, las Empresas Privadas de manera individual o en Consorcio, a través de su representante y/o apoderado legal, deben presentar su Expresión de Interés al Comité Especial, conforme al Anexo N° 4-A, dentro del plazo de siete (7) días hábiles siguientes a la fecha de publicación de la Convocatoria para presentar su expresión de interés por Mesa de Partes de la Entidad Pública y/o conforme lo señalado en la convocatoria.

  
.....  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC



En la presentación de propuestas, en el caso de propuestas presentadas por un Consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes, adjuntando la respectiva promesa formal de Consorcio, la que se perfecciona mediante un Contrato de Consorcio antes de la suscripción del Convenio de Inversión, conforme a lo establecido en el artículo 45 del Reglamento.

La sola presentación de una Expresión de Interés de un Participante no obliga al Comité Especial a aceptarla. Bajo debida justificación.

La sola presentación de la Expresión de Interés por parte de la Empresa Privada (o Consorcio) implica el pleno conocimiento, aceptación y sometimiento incondicional a todo lo establecido en las Bases, y todos sus documentos aclaratorios, complementarios o modificatorios, las mismas que tienen jurídicamente carácter vinculante para aquellos, así como su renuncia irrevocable e incondicional, de la manera más amplia que permitan las leyes aplicables, a plantear, ante cualquier fuero o autoridad, cualquier acción, reclamo, demanda, denuncia o solicitud de indemnización contra el Estado Peruano o cualquier dependencia, organismo, funcionario o empleado de éste, la Entidad Pública, sus integrantes y asesores.

- En caso se presente un único Participante, el Comité Especial puede seguir las reglas y el procedimiento para la adjudicación directa establecido en el artículo 123 del Reglamento.

#### 1.8. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

Las consultas y observaciones a las Bases se realizan en idioma español y por escrito, en el mismo plazo establecido para la presentación de la Expresión de Interés previsto en el Calendario del proceso de selección. Las consultas y observaciones solo pueden ser presentadas por quienes hayan presentado su Expresión de Interés.

Las observaciones a las Bases se realizan de manera fundamentada por supuesta vulneración a la normativa prevista en la Ley N° 29230, el Reglamento, y otras normas relacionadas al objeto del proceso de selección. Por su parte, mediante la formulación de consultas a las Bases, los Participantes podrán solicitar la aclaración a cualquier extremo de las Bases.

Los Términos de Referencia pueden ser materia de consultas u observaciones, en cuyo caso corresponde al Comité Especial, en forma previa a su absolución, coordinar con el órgano competente de la Entidad Pública, quien puede disponer las precisiones o modificaciones pertinentes sin variar de forma sustancial el requerimiento original o desnaturalizar el objeto del proceso de selección, las mismas que deben notificarse a través del Pliego de absolución correspondiente e incorporarse en las Bases integradas.

#### 1.9. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

Las respuestas del Comité Especial a las solicitudes de consultas u observaciones que se efectúen se realizan de manera simultánea y pueden modificar o ampliar las Bases, pasando a formar parte de las mismas. La absolución de consultas y observaciones se realiza de manera motivada y por escrito, indicando si éstas se acogen, se acogen parcialmente o no se acogen y se notifican a través de la publicación del pliego absolutorio en el portal institucional de la Entidad Pública y de PROINVERSIÓN.

  
Ing. Luis Juan Sumaría Rojas  
PRESIDENTE

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO

  
Mg. José Agustín Zavala Banda  
SEGUNDO MIEMBRO

La absolución a las consultas u observaciones por parte del Comité Especial no debe ser contraria a la Ley N° 29230, el Reglamento o normas complementarias conexas que tengan relación con el proceso de selección. No obstante, dicho plazo se amplía a siete (7) días hábiles cuando los participantes propongan la incorporación de Gastos de Administración Central y Monitoreo

El plazo para la absolución de consultas y/u observaciones a las bases se efectúa de manera simultánea por parte del comité especial en un plazo de cuatro (4) días contados desde el vencimiento del plazo para presentar las expresiones de interés.

La absolución se notifica con un pliego absolutorio, el cual se da a conocer a través de una Circular a todos los Participantes del proceso de selección mediante su publicación en el portal institucional de la Entidad Pública y de PROINVERSIÓN.

Cualquier deficiencia o defecto en las propuestas por falta de consultas u observaciones, no podrá ser invocado como causal de apelación.

- *No serán absueltas las consultas y observaciones a las Bases presentadas extemporáneamente, o en un lugar distinto al señalado en las Bases, o formuladas por quienes no hayan presentado Expresión de Interés.*

#### 1.10. INTEGRACIÓN DE BASES

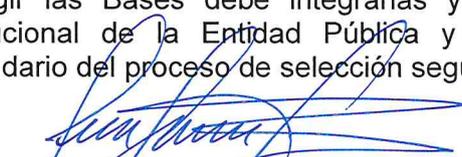
Las Bases Integradas constituyen las reglas definitivas del proceso de selección y contienen las correcciones, precisiones y/o modificaciones producidas como consecuencia de la absolución de las consultas, observaciones y Circulares emitidas por el Comité Especial. Las Bases Integradas no están sujetas a cuestionamiento ni modificación durante el proceso de selección, bajo responsabilidad del Titular de la Entidad Pública, salvo el supuesto de rectificación regulado en el artículo 57 del Reglamento.

El Comité Especial integra las Bases y las publica en el Portal Institucional de la Entidad Pública y de PROINVERSIÓN, teniendo en consideración los siguientes plazos:

- Cuando no se hayan presentado consultas y/u observaciones, al día hábil siguiente de vencido el plazo para formularlas.
- Cuando se hayan presentado consultas y/u observaciones, al día hábil siguiente de absueltas las consultas y observaciones a las Bases.

En caso las Bases Integradas impliquen un incremento al Monto Referencial del Convenio de Inversión, debe enviarse copia de estas a la Contraloría General de la República, para los fines de control, siendo que dicha remisión no suspende el proceso de selección, conforme al artículo 58 del Reglamento.

Dentro de los tres (3) días hábiles siguientes de publicadas las Bases integradas, el Comité Especial de oficio o a solicitud de la Empresa Privada (o Consorcio) que presentó la Expresión de Interés, puede rectificar la incorrecta integración de Bases en el marco de la absolución de las consultas, observaciones y Circulares emitidas por el Comité Especial. En este caso, el Comité Especial luego de corregir las Bases debe integrarlas y publicarlas nuevamente en el portal institucional de la Entidad Pública y de PROINVERSIÓN, modificando el Calendario del proceso de selección según el artículo 59 del Reglamento.

  
Ing. Luis Juan Samaria Rojas  
PRESIDENTE

  
Ing. Rousevel Hofred Chávez Espinoza

  
Mg. Jose Augusto J. Zavallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

Una vez integradas y/o rectificadas, las Bases no pueden ser cuestionadas en ninguna otra vía ni modificadas de oficio por autoridad administrativa alguna, bajo responsabilidad.

### 1.11. FORMA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS

Los documentos que acompañan las propuestas se presentan en idioma español o, en su defecto, acompañados de traducción oficial o sin valor oficial efectuada por traductor público juramentado o traducción certificada efectuada por traductor colegiado certificado; salvo el caso de la información técnica complementaria contenida en folletos, instructivos, catálogos o similares, que puede ser presentada en el idioma original. El Postor es responsable de la exactitud y veracidad de dichos documentos. Si hubiere discrepancia entre los textos en diferentes idiomas de cualquier documento, prevalecerá el texto en español.

Las propuestas deben llevar la rúbrica o la firma electrónica validada en el siguiente link: <https://apps.firmaperu.gob.pe/web/validador.xhtml> del Representante Legal del Postor, o apoderado o mandatario designado por éste para dicho fin y debidamente acreditado mediante carta poder simple. Las propuestas y toda documentación se debidamente foliadas, y se deberá incluir una relación detallada de todos los documentos incluidos en cada sobre.

En caso de Consorcio, las propuestas deben ser presentadas por el Representante Legal común del Consorcio, o por el apoderado designado por éste, conforme a lo siguiente: i) En el caso que el Representante Legal común del Consorcio presente la propuesta, éste debe presentar original de la promesa formal de Consorcio; ii) En el caso que el apoderado designado por el Representante Legal común del Consorcio presente la propuesta, éste debe presentar carta poder simple suscrita por el Representante Legal común del Consorcio y original de la promesa formal de Consorcio, en aplicación del artículo 45 del Reglamento.

El precio contenido en la Propuesta Económica debe incluir todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el Monto Referencial del Convenio de Inversión. Aquellos Postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su propuesta los tributos respectivos.

El precio total de la propuesta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales, de corresponder. En caso de existir discrepancia entre una cifra expresada en números y otra cifra expresada en letras, prima la expresada en letras.

El Postor será responsable por los costos o gastos directos e indirectos en que incurra para la preparación de los sobres. El Estado Peruano o cualquier dependencia oficial o funcionario involucrado, o el Comité Especial, no serán responsables en ningún caso por dichos costos o gastos, cualquiera sea la forma en que se realice el proceso de selección.

Cada documento presentado por el Postor tendrá el carácter de Declaración Jurada.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Nofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- La sola presentación de una propuesta de un Postor no obliga al Comité Especial a aceptarla. Bajo debida justificación.
- Los integrantes de un Consorcio no pueden presentar propuestas individuales ni conformar más de un Consorcio en un mismo proceso de selección.
- Es obligación y responsabilidad de cada Postor revisar y evaluar las características particulares del Proyecto y adoptar las decisiones que consideren pertinentes, bajo su responsabilidad.

#### 1.12. PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS, APERTURA DE LOS SOBRES N°01, N°02 Y N° 03, Y EVALUACIÓN DE SOBRES N° 1, N° 2:

La presentación de las Credenciales (Sobre N° 1), Propuesta Económica (Sobre N° 2) y Propuesta Técnica (Sobre N° 3) se lleva a cabo en un plazo máximo de siete (7) días hábiles de publicadas las Bases integradas o su rectificación, en el lugar fecha y hora indicados en el Calendario del presente proceso de selección.

La presentación se realiza en **acto público** ante el Comité Especial, y se sujeta a los formatos establecidos en el Anexo N° 4-B. Dicho acto se lleva en presencia de Notario Público o Juez de Paz en el supuesto establecido en el Artículo 47 del Reglamento de la Ley 29230.

En caso se presente una Expresión de Interés, la presentación de propuestas no requiere la participación de Notario Público o Juez de Paz.

El Comité Especial otorgará hasta treinta (30) minutos de tolerancia a partir de la hora fijada para el cumplimiento del acto público. Culminado dicho plazo, se procede a dar inicio al acto con los Postores que se encuentren presentes. En caso de reprogramación se deberá comunicar a los Participantes mediante Circular.

Vencido el plazo, no se admite la participación de más postores ni la entrega de documentos adicionales, ni la modificación de las propuestas presentadas.

El presidente del Comité Especial, inicia el acto de recepción de propuestas e invita a los Postores a entregar los sobres N°1, N° 2 y N° 3.

La evaluación de la Propuesta Económica y la verificación de los requisitos legales y técnicos mínimos establecidos en las Bases del proceso de selección se realiza por el Comité Especial dentro del plazo máximo de cuatro (4) días hábiles siguientes de la presentación de las propuestas.

#### Apertura del Sobre N° 1:

Una vez que los postores hayan hecho entrega de sus sobres, con participación de Notario Público o Juez de Paz, cuando corresponda, se procede a la apertura y verificación de la documentación contenida en el Sobre N° 1, en el mismo orden en que fueron presentados. Los miembros del Comité Especial y, cuando corresponda, el Notario Público o Juez de Paz visan al margen de los documentos presentados. En el mismo acto el Comité Especial revisa que los documentos contengan lo solicitado en la sección correspondiente al Sobre N°01 del Anexo N° 4-B de las Bases.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhefred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

Durante la verificación del Sobre N° 1 el Comité Especial, aplicando el principio de enfoque de gestión por resultados, puede solicitar a cualquier Postor que subsane o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, dentro del plazo que establezca el Comité Especial.

Los errores o defectos subsanables durante esta etapa son, entre otros:

- Falta de foliado
- Falta de sello
- Falta de firma y/o rúbrica
- Falta de fotocopias (únicamente en el ejemplar denominado como "Copia 1")
- La no consignación de determinada información de carácter no sustancial en los formularios o declaraciones juradas
- Y otros de carácter no sustancial que, a criterio discrecional del Comité Especial, puedan ser subsanables

En este caso, los sobres N° 2 y N° 3 no son abiertos y quedan en custodia del Comité debidamente sellados y lacrados hasta la fecha establecida por el Comité para la presentación de la subsanación del Sobre N° 01. Subsana los errores o defectos del Sobre N°01 se continúa con la evaluación del Sobre N°02.

Si venciera dicho plazo sin que se hubiera subsanado la deficiencia, el Postor queda automáticamente descalificado y se le devuelven sus sobres N° 2 y N° 3 sin abrir, en el acto de presentación de los resultados de evaluación.

#### Apertura del Sobre N° 2:

Luego se procede a la apertura del Sobre N° 2 de los Postores cuyos Sobres N° 1 hayan sido declarados aptos. El Comité Especial anuncia el nombre de cada Participante y el precio ofertado en su Propuesta Económica y, de corresponder, el Notario Público o Juez de Paz visa al margen los documentos presentados. En el mismo acto el Comité Especial revisa que los documentos contengan lo solicitado en la sección correspondiente al Sobre N°02 del Anexo N° 4-B de las Bases.

El Comité Especial revisa las Propuestas Económicas presentadas por los Postores considerando los principios de enfoque de gestión por resultados y de eficacia y de eficiencia, seleccionando la oferta más favorable al Estado, respecto del cual se revisa la Propuesta Técnica.

El Comité Especial devuelve las Propuestas Económicas que se encuentren por debajo del noventa por ciento (90%) del Monto Referencial del Convenio de Inversión y también se devuelven las Propuestas Económicas que superen el ciento diez por ciento (110%) del Monto Referencial del Convenio de Inversión.

Si la Propuesta Económica excede hasta diez por ciento (10%) el Monto Referencial del Convenio de Inversión, el Comité Especial debe contar con la resolución de aprobación del Titular de la Entidad Pública para el otorgamiento de la Buena Pro, salvo que de oficio o a pedido del Comité, el Postor acepte reducir su propuesta a un monto igual o menor al Monto Referencial del Convenio de Inversión.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Agustín J. Zevallios Llanusa  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

El Comité Especial rechaza y devuelve la Propuesta Económica en caso no cuente con la aprobación del Titular de la Entidad Pública y el Postor no acepte reducirla.

Para los Proyectos propuestos por el sector privado, en el marco del Subcapítulo II Capítulo I del Título II del Reglamento, las Propuestas económicas no deben exceder el Monto Total de Inversión Referencial consignado en las Bases del presente proceso de selección. De igual manera, la Propuesta económica que no incluyan lo solicitado en el Anexo N° 4-B de estas Bases, invalidarán las propuestas y serán devueltas al Postor con el Sobre N° 3, este último sin abrir.

De acuerdo a lo previsto en el párrafo 47.3 del artículo 47 del Reglamento, en el acto de presentación de ofertas se puede contar con un representante del Sistema Nacional de Control, quien participa como veedor y debe suscribir el acta correspondiente.

### **Apertura del Sobre N° 3:**

Luego se procede a la apertura del Sobre N° 3 presentados por los Postores con el único objeto de realizar el visado de cada folio por los miembros del Comité Especial, y cuando corresponda, por el Notario Público o Juez de Paz al margen de los documentos presentados.

Concluido el visado de la propuesta, el Sobre N° 3 queda en custodia del Comité Especial para que puedan desarrollar la etapa de Evaluación y Calificación de Propuestas.

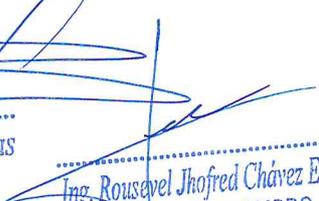
- *En caso se presente un único Postor, el Comité Especial puede seguir las reglas y el procedimiento para adjudicación directa establecido en el artículo 55 y el artículo 123 del Reglamento.*

### **1.13. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA - SOBRE N°03:**

Luego de evaluados el Sobre N°01 y Sobre N°02, el Comité Especial evalúa la Propuesta Técnica del Postor cuya Propuesta Económica fue seleccionada, y determina si ésta responde a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia especificados en el Anexo N° 3-A

En el caso que, de la revisión de la propuesta técnica se adviertan defectos de forma, tales como errores u omisiones subsanables en los documentos presentados que no modifiquen el alcance de la propuesta técnica, o la omisión de presentación de uno o más documentos que acrediten el cumplimiento de los requerimientos técnicos mínimos siempre que se trate de documentos emitidos por autoridad pública nacional o un privado en ejercicio de su función, tales como autorizaciones, permisos, títulos, constancias y/o certificados que acrediten estar inscrito o integrar un registro, y otros de naturaleza análoga, para lo cual deben haber sido obtenidos por el postor con anterioridad a la fecha establecida para la presentación de propuestas, el Comité Especial otorgará por única vez un plazo razonable, para que el postor los subsane, en cuyo caso la propuesta continúa vigente para todo efecto, a condición de la efectiva enmienda del defecto encontrado dentro del plazo previsto, salvo que el defecto pueda corregirse en el mismo acto.

  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC  
Página 14 de 101

De no cumplir con lo requerido, la propuesta se considera no admitida, y se procede a revisar la Propuesta Técnica del Postor con la Propuesta Económica siguiente a la seleccionada inicialmente, y así sucesivamente.

De resultar favorable dicha evaluación, el Comité Especial adjudica la Buena Pro, levantándose el acta respectiva a través de acto público con la presencia del Notario Público o Juez de Paz, de ser el caso.

En caso de empate, los Postores que empataron tienen un plazo máximo de cinco (5) días hábiles, de acuerdo a lo que establezca el Comité Especial, para presentar una nueva Propuesta Económica, la que no podrá ser de un monto mayor al inicialmente presentado.

La nueva Propuesta Económica debe presentarse en un nuevo Sobre N° 2 cerrado, cumpliendo con las mismas formalidades establecidas para la presentación de la Propuesta Económica. El procedimiento del acto público para la presentación de las nuevas Propuestas Económicas estará sujeto a los mismos términos y condiciones de la Propuesta Económica original.

En el supuesto que las Propuestas Económicas lleguen al límite del noventa por ciento (90%) del Monto Referencial del Convenio de Inversión, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se realiza a través de sorteo. Para la aplicación de este método de desempate se requiere la participación de Notario o Juez de Paz y la citación oportuna a los Postores que hayan empatado.

- *Cuando la Propuesta Económica exceda hasta en diez por ciento (10%) el Monto Referencial del Convenio de Inversión, las entidades públicas del Gobierno Nacional deben contar adicionalmente con la Certificación Presupuestaria y/o Compromiso de Priorización de Recursos, de acuerdo con el numeral 3, párrafo 58.1 del artículo 58 del Reglamento, de lo contrario se rechaza la oferta.*
- *Para el caso de Gobiernos Regionales, Gobiernos Locales y Universidades Públicas dicho exceso debe encontrarse dentro de los topes máximos de capacidad anual y que su disponibilidad no comprometa a otro Proyecto ejecutado bajo este mismo mecanismo, de acuerdo con el numeral 1, párrafo 58.1 del artículo 58 del Reglamento.*

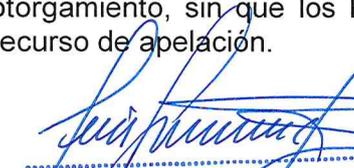
#### 1.14. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

El Comité Especial otorga la Buena Pro al Postor cuya Propuesta Económica sea la menor y su Propuesta Técnica cumpla con los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia de las Bases, a más tardar al día siguiente de concluida la evaluación, de acuerdo al Calendario del proceso de selección.

Es obligatoria la participación del Notario Público o Juez de Paz para el otorgamiento de la buena pro, en los casos que se haya presentado más de un Postor.

#### 1.15. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más Postores, el consentimiento de la Buena Pro se produce a los ocho (8) días hábiles de la notificación de su otorgamiento, sin que los Postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jofred Chávez Espinoza  
SECRETARIO

  
Ing. José Banda  
SEGUNDO MIEMBRO

En caso de que se haya presentado un solo Postor, el consentimiento de la Buena Pro se produce el mismo día de su otorgamiento.

El consentimiento de la Buena Pro se publica en el Portal Institucional de la Entidad Pública y de PROINVERSIÓN hasta el día hábil siguiente de haberse producido.

- Una vez consentida la Buena Pro, la Entidad Pública a su sola discreción podrá realizar la verificación de la propuesta presentada por la Empresa Privada (o Consorcio) ganadora de la buena pro. En caso de comprobar inexactitud o falsedad en las declaraciones, información o documentación presentada, la Entidad Pública procede conforme lo dispuesto en la Décima Disposición Complementaria Final del Reglamento.

#### 1.16. RECONOCIMIENTO DE GASTOS EN CASO DE PROPUESTAS DE PROYECTOS DEL SECTOR PRIVADO

Si el proceso se enmarca en lo dispuesto por el Subcapítulo II Capítulo I del Título II del Reglamento, el Comité Especial utiliza como base la información presentada por el Sector Privado, la misma que se encuentra detallada en el Anexo N° 7 de las presentes Bases.

La Entidad Pública reconoce a la Empresa Privada (o Consorcio) adjudicataria el gasto por la ficha técnica o estudios de preinversión a través de los CIPRL o CIPGN, de acuerdo al monto señalado en el Anexo N° 4-E. En caso la Empresa Privada (o Consorcio) adjudicataria sea distinta a la empresa que propuso el Proyecto, el pago de los costos de la ficha técnica o de los estudios de preinversión o actualización constituye un requisito que debe cumplir el Adjudicatario a más tardar en la fecha de suscripción del Convenio de Inversión.

El reembolso no resulta procedente en los casos en que la Empresa Privada (o Consorcio) que propuso el Proyecto no se presente al proceso de selección, o se presente con una propuesta inválida.

#### 1.17. CANCELACIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN

El proceso de selección puede ser cancelado mediante Resolución del Titular de la Entidad Pública, mediante resolución debidamente motivada por caso fortuito, fuerza mayor, desaparición de la necesidad o aspectos presupuestales, hasta antes de la suscripción del Convenio de Inversión y/o contrato, para lo cual debe comunicar su decisión por escrito al Comité Especial hasta el día hábil siguiente de emitida la Resolución del Titular.

En caso de Agrupamiento de Inversiones, el Titular de la Entidad Pública puede cancelar parcialmente el proceso de selección, hasta antes de la presentación de propuestas. En ese caso, el Comité Especial publica las Bases actualizadas y retrotrae las actuaciones del proceso de selección hasta la oportunidad de presentación de expresiones de interés.

#### 1.18. PROCESO DE SELECCIÓN DESIERTO

El proceso de selección es declarado desierto por el comité especial cuando no se presente ninguna carta de expresión de interés o ninguna propuesta que pueda ser admitida. La declaratoria de desierto es publicada en el portal institucional de la Entidad Pública y de PROINVERSIÓN el mismo día de su emisión.

  
Ing. Luis Juan Sumario Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO

  
Ing. José Augusto I. Zevales Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

En estos supuestos, el comité especial puede convocar a un nuevo proceso de selección. El Comité Especial determina la nueva fecha de la convocatoria. La nueva presentación de propuestas se realiza en un plazo no menor de ocho (8) días, contados desde la nueva convocatoria. En los casos en que se incremente el Monto Referencial del Convenio de Inversión se informará dicho incremento a la Contraloría General de la República.

#### 1.19. RÉGIMEN DE NOTIFICACIONES

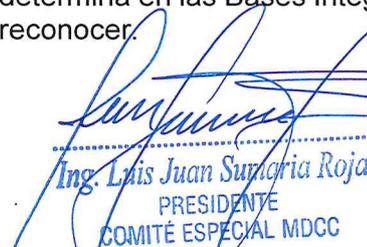
Las notificaciones dirigidas al Participante y/o Postor se efectúan a través del portal institucional de la Entidad Pública sin perjuicio de remitirlas a cualquiera de los Representantes Legales, mediante:

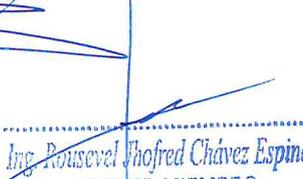
- **Correo Electrónico:** con confirmación de transmisión completa expedida por el destinatario de la comunicación respectiva a través de otro correo electrónico, en cuyo caso se entenderá recibida en la fecha que se complete la transmisión del remitente.
- **Por carta entregada por mensajería o por conducto notarial:** en cuyo caso se entenderá recibida la notificación en la fecha de su entrega, entendiéndose en estos casos por bien efectuada y eficaz cualquier notificación realizada en el domicilio señalado por el Representante Legal.
- En el caso de **Proyecto de Inversión** la Entidad Pública puede incorporar los Gastos de Administración Central y Monitoreo a ser reconocidos a la Empresa Privada, en cuyo caso deberá incluir el numeral señalado a continuación.
- Se registran en el rubro de Gestión del proyecto del Banco de Inversiones, en el marco del SNPMGI.

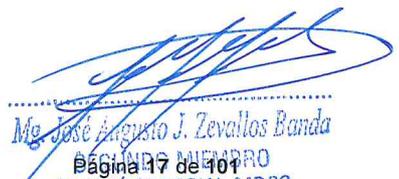
#### 1.20. GASTOS DE ADMINISTRACION CENTRAL Y MONITOREO DE LA EMPRESA PRIVADA

Los **Gastos de Administración Central y Monitoreo (GACM)** se consideran de acuerdo a la definición número 22 del artículo III del Reglamento de la Ley N°29230, para lo cual la Entidad Pública y Empresa Privada deben tener en cuenta lo siguiente:

- Las Entidades Públicas pueden estimar, previamente a la fase de Priorización, la incorporación de los GACM para lo cual consideran las reglas aplicables al registro de Gestión del Proyecto del Banco de Inversiones, en el marco del SNPMGI.
- Para el caso de iniciativas privadas, la Entidad Pública, a través de la UF, determina en las Bases la pertinencia, alcance y monto máximo de los GACM, considerando la naturaleza y alcances de las inversiones.
- En el caso de no haber sido contemplados en las Bases con las cuales se convoca el Proceso de Selección, la Empresa Privada participante puede proponer su incorporación en la etapa de Consultas y Observaciones a las Bases, debiendo remitir la estructura de costos con el detalle de actividades, montos, plazos u otra información vinculada a la implementación de esta gestión, para evaluación de la Entidad Pública. Esta última, a través de la UEI, determina en las Bases Integradas, la pertinencia, alcance y monto máximo a reconocer.

  
Ing. Luis Juan Suvigria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- Corresponde a cada postor decidir si incorpora este concepto en su Propuesta Económica a través del Anexo N° 4-E – OPCIÓN 2.
- El monto correspondiente a los GACM se establece en el Convenio de Inversión, de acuerdo a la propuesta económica presentada por el postor a quien le fue otorgada la buena pro, y no pueden incorporarse o incrementarse posteriormente.
- *La incorporación de los GACM o su modificación se realiza siempre por la Entidad Pública, la cual determina su pertinencia, alcance y monto máximo.*

En el presente Proyecto de Inversión el monto máximo a considerar por el postor por el concepto de Gastos de Administración Central y Monitoreo y que será reconocido por la Entidad Pública es de S/. [0.00 CERO SOLES].

## CAPÍTULO II: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCESO DE SELECCIÓN

### 2.1. RECURSO DE APELACIÓN

Las discrepancias que surjan entre la Entidad Pública a cargo del proceso de selección y los Postores, únicamente dan lugar a la interposición del recurso de apelación.

A través del recurso de apelación se impugnan los actos dictados durante el desarrollo del proceso de selección, desde la Convocatoria hasta aquellos actos emitidos antes de la celebración del Convenio de Inversión, no pudiendo impugnarse las Bases ni su integración y/o rectificación.

El incumplimiento de alguna de las disposiciones que regulan el desarrollo de las etapas del proceso de selección constituye causal de nulidad de las etapas siguientes, y determina la necesidad de retrotraerlo al momento o instante previo al acto o etapa en que se produjo dicho incumplimiento.

### 2.2. PROCEDIMIENTO DEL RECURSO DE APELACIÓN

El recurso de apelación contra los actos de otorgamiento de la Buena Pro, contra cancelación o declaratoria de desierto del proceso de selección, debe interponerse dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

El recurso de apelación es conocido, resuelto y notificado por el Titular de la Entidad Pública, y en caso de encargo por el director ejecutivo de PROINVERSIÓN, en un plazo máximo de diez (10) días hábiles contados desde el día siguiente de la admisión del recurso, de lo contrario el interesado deberá considerar denegado el recurso de apelación.

La resolución de la Entidad Pública o de PROINVERSIÓN, según corresponda, que resuelve el recurso de apelación, o la denegatoria ficta por no emitir y notificar su decisión dentro del plazo respectivo, agotan la vía administrativa, por lo que contra ellas no cabe recurso administrativo alguno.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Roosevelt Shofred Chávez Espinoza

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

### 2.3. GARANTÍA DE APELACIÓN

La Garantía de Apelación se otorga a favor de la Entidad Pública, o de PROINVERSIÓN en caso de encargo, y equivale al tres por ciento (3%) del Monto Referencial del Convenio de Inversión del proceso de selección, debiendo mantenerse vigente al menos por treinta (30) días hábiles, contados desde su fecha de emisión, la cual debe ser igual a la fecha de interposición del recurso de apelación. Esta debe estar de acuerdo al Anexo N° 5-A. El monto de la Garantía de Apelación debe ser expresado con dos (2) decimales.

Ningún recurso de apelación se considera válidamente interpuesto y carece de todo efecto si el Postor no cumple el plazo estipulado y no adjunta la Garantía de Apelación.

Cuando el recurso sea declarado fundado en todo o en parte, o se declare la nulidad sin haberse emitido pronunciamiento sobre el fondo del asunto, u opere la denegatoria ficta por no resolver y notificar la resolución dentro del plazo legal, se procede a devolver la garantía al impugnante, en un plazo máximo de cinco (5) días hábiles de solicitado.

En caso se declare infundado o improcedente el recurso de apelación, o el impugnante se desistiera, la Entidad Pública o PROINVERSIÓN procede a ejecutar la Garantía de Apelación, y el importe debe ser depositado en la cuenta bancaria de la Entidad Pública, o de PROINVERSIÓN en caso de encargo.

### 2.4. ACCIÓN CONTENCIOSO ADMINISTRATIVA

La interposición de la acción contenciosa administrativa cabe únicamente contra la resolución o denegatoria ficta que agota la vía administrativa, y no suspende lo resuelto por la Entidad Pública o PROINVERSIÓN, según corresponda. Dicha acción se interpone dentro del plazo establecido en la Ley de la materia.

## CAPÍTULO III: DEL CONVENIO DE INVERSIÓN

### 3.1. OBLIGACIÓN DE SUSCRIBIR EL CONVENIO DE INVERSIÓN

Una vez que la buena pro ha quedado consentida o administrativamente firme, tanto la Entidad Pública como la Empresa Privada o Consorcio, están obligados a suscribir el Convenio de Inversión.

Para tal efecto, dentro del plazo de diez (10) días hábiles siguientes al consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, la empresa privada o consorcio adjudicatario presenta los requisitos para perfeccionar el Convenio de Inversión.

En un plazo que no puede exceder de los cinco (5) días hábiles siguientes de presentados los documentos, el titular de la Entidad Pública y el representante de la Empresa Privada adjudicataria suscriben el Convenio de Inversión o se otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de diez (10) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la entidad.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

Dentro del plazo de cinco (5) días hábiles de subsanadas las observaciones se suscribe el Convenio de Inversión.

En el caso de Inversiones, previo a la firma del Convenio de Inversión, la Entidad Pública debe actualizar en el Banco de Inversiones del SNPMGI la modalidad de ejecución indicando el mecanismo establecido en la Ley N° 29230.

### 3.2. REQUISITOS PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO DE INVERSIÓN

Para perfeccionar el Convenio de Inversión, la Empresa Privada (o Consorcio) Adjudicataria de la Buena Pro según el artículo 69 del Reglamento, debe presentar a la Entidad Pública los siguientes documentos:

- Documento que acredite que el (los) representante (s) propuesto(s) para la firma de Convenio, cuenta con facultades para perfeccionar el Convenio de Inversión emitido por Registros Públicos con una antigüedad no mayor a treinta (30) días calendario contados desde su emisión hasta la fecha prevista para la firma del Convenio de Inversión.
- Garantía de Fiel Cumplimiento conforme al Anexo N° 5-B y la Cláusula Décimo Segunda del Convenio de Inversión (Anexo N° 6).
- Contrato celebrado con el(los) Ejecutor(es) del Proyecto, inscritos en el Registro Nacional de Proveedores del OSCE, según los registros que correspondan cumpliendo con las condiciones establecidas en los Términos de Referencia del Anexo N° 3-A.

En caso de Consorcio de deberá solicitar adicionalmente:

- Contrato de Consorcio, que esté acorde a lo señalado en la Declaración Jurada del Anexo N° 4-K. El contrato de Consorcio se formaliza mediante documento privado con firmas legalizadas ante notario público, de cada una de las empresas privadas integrantes.
- El contenido del contrato de Consorcio es el siguiente:
  - a) Identificación del nombre o razón social de las empresas privadas integrantes del Consorcio.
  - b) Designación del Representante Legal común del Consorcio, con facultades para actuar en su nombre y representación, en todos los actos del proceso de selección, suscripción y ejecución del Convenio hasta la conformidad de recepción y liquidación. No tiene eficacia legal frente a la Entidad Pública los actos realizados por personas distintas al representante común.
  - c) El domicilio común del Consorcio, donde se remitirá las comunicaciones hechas por la Entidad Pública, siendo éste el único válido para todos los efectos.
  - d) Los porcentajes de participación de cada una de las empresas integrantes del Consorcio. Lo indicado no excluye la información adicional que los consorciados puedan consignar en el contrato de Consorcio con la finalidad de regular su administración interna.
  - e) Copia simple de la vigencia de los poderes expedidos por los Registros Públicos con una antigüedad no mayor de treinta (30) días a la firma del Convenio de Inversión computada desde la fecha de emisión, que consigne la designación del(los) Representante(s) Legal(es) de las Empresas Privadas que conforman o suscriben el Contrato de Consorcio.

El Comité Especial verifica que el ganador de la Buena Pro y el Ejecutor del Proyecto no se encuentren inhabilitados para contratar con el Estado al momento de la suscripción del Convenio de Inversión. Para ello, puede solicitar apoyo a las áreas competentes de la Entidad Pública. Asimismo, verifica que el(los) Ejecutor(es) del Proyecto se encuentren con Registro Nacional de Proveedores vigente.

Siempre que la Empresa Privada (o Consorcio) adjudicataria haya entregado los documentos antes señalados, se procede a la celebración del Convenio de Inversión y se le entrega al Adjudicatario un ejemplar original del mismo debidamente firmado por la Entidad Pública.

En un plazo que no puede exceder de los cinco (5) días hábiles siguientes de que la Empresa Privada (o Consorcio) adjudicataria presente los documentos para perfeccionar el convenio de inversión, el titular de la Entidad Pública y el representante de la Empresa Privada adjudicataria suscriben el Convenio de Inversión o se otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de diez (10) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la entidad.

Dentro del plazo de cinco (5) días hábiles de subsanadas las observaciones se suscribe el Convenio de Inversión.

Una vez suscrito el Convenio de Inversión, el Comité Especial deriva toda la documentación para su control posterior a las áreas correspondientes.

De no cumplir con la suscripción del Convenio de Inversión, el Comité Especial declara la pérdida automática de la Buena Pro de la Empresa Privada (o Consorcio) adjudicataria; y procede a adjudicársela al Postor que quedó en segundo lugar con su Propuesta Económica previa verificación de que su Propuesta Técnica cumpla con las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia especificados en las Bases en el Anexo N° 3-A y así sucesivamente.

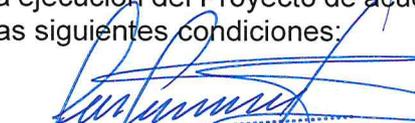
Si Adjudicatario no suscribe el Convenio de Inversión y no hubiere otro Postor, el Comité Especial declara desierto el proceso de selección y evalúa si convoca a un nuevo proceso de selección.

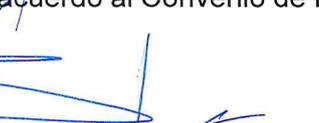
### 3.3. GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO

Las garantías de fiel cumplimiento son carta fianzas incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática a sólo requerimiento de la Entidad Pública.

Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y que estén autorizadas para emitir garantías y cuenten con clasificación de riesgo B o superior; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

La Empresa Privada (o Consorcio) debe entregar a la Entidad Pública la garantía por la ejecución del Proyecto de acuerdo al Convenio de Inversión, el Anexo N° 5-B y las siguientes condiciones:

  
Ing. Luis Juan Sumayta Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO

  
Mg. José Augusto J. Zavallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- La Empresa Privada (o Consorcio) entrega a la Entidad Pública la garantía de fiel cumplimiento por una suma equivalente al cuatro por ciento (4%) del Monto Total del Convenio de Inversión adjudicado.
- La garantía podrá ser renovada anualmente por un monto equivalente al cuatro por ciento (4%) del Monto Total del Convenio de Inversión adjudicado. Esta garantía debe mantenerse vigente hasta la conformidad de recepción del Proyecto.

La Empresa Privada podrá presentar una garantía de fiel cumplimiento por el cuatro por ciento (4%) del Monto de Inversión Total de cada una de las obligaciones, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 72 del Reglamento.

La garantía de fiel cumplimiento por la elaboración del expediente técnico y de la ejecución de la obra se presentan a la suscripción del Convenio y se mantienen vigentes hasta la recepción del proyecto, luego del cual, la Empresa Privada mantiene vigente la garantía de fiel cumplimiento por un (1) año adicional después de la recepción del proyecto, por el uno por ciento (1%) del monto total de la ejecución física del proyecto.

Cuando el Convenio de Inversión tenga por objeto la realización de actividades de operación y/o mantenimiento o cuando estas formen parte de las obligaciones de la Empresa Privada adjudicataria, la Empresa Privada entrega a la Entidad Pública una garantía equivalente al cuatro por ciento (4%) del monto anual de las actividades de operación y/o mantenimiento, que se mantiene vigente hasta la Conformidad de la Recepción de la prestación a cargo de la Empresa Privada, conforme al párrafo 72.6 del artículo 72 del Reglamento.

En caso la Empresa Privada (o Consorcio) asuma el financiamiento de la supervisión del Proyecto, se puede consignar una garantía independiente para dicha obligación, de acuerdo al Convenio de Inversión, al Anexo N° 5-B y a las siguientes condiciones:

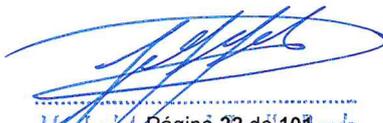
- La Empresa Privada (o Consorcio) entregará una carta fianza por un monto equivalente al cuatro por ciento (4%) del costo del componente de supervisión.
- La Carta Fianza deberá ser renovada anualmente por un monto equivalente al cuatro por ciento (4%) del costo de supervisión adjudicado. Esta garantía debe mantenerse vigente hasta realizar el último pago por el servicio de supervisión.

En caso de Consorcio, las garantías que se presenten deben consignar expresamente la razón social de las Empresas Privadas integrantes del Consorcio, en calidad de garantizados, de acuerdo a lo establecido en el Convenio de Inversión y el Anexo N° 5-B, de lo contrario no serán aceptadas por la Entidad Pública.

Las Empresas Privadas integrantes del Consorcio son solidarias frente a la solicitud de la Entidad Pública de ejecutar las garantías mencionadas en el párrafo anterior, hasta por el monto establecido en la garantía. Las Empresas Privadas integrantes del Consorcio pueden presentar una o varias cartas fianzas por Proyecto, consignando expresamente en cada una de ellas la razón social de las Empresas Privadas integrantes del Consorcio.

  
Ing. Luis Juan Symayta Rojas  
PRESIDENTE

  
Ing. Roussel Jhofred Chávez Espinoza

  
Mg. José Augusto C. Zúñiga Bando  
SEGUNDO MIEMBRO

Cuando corresponda la renovación de garantías, estas deben efectuarse antes de los cinco (5) días a su vencimiento; de no realizarse en dicho plazo, se procede a la ejecución de la garantía vigente.

Cuando el Monto Total del Convenio de Inversión es modificado de manera posterior a la suscripción del Convenio de Inversión, la Empresa Privada modifica el monto de la garantía de fiel cumplimiento en la misma proporción en que fue modificado el Monto Total del Convenio de Inversión, dentro del plazo de diez (10) días desde que es notificada la modificación.

- *Es responsabilidad de la Entidad Pública verificar que las garantías presentadas por el Postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución.*

### **3.4. Convenio de Inversión**

Los términos y condiciones bajo los cuales se regirá el financiamiento y ejecución (y de ser el caso, la supervisión, el mantenimiento y/o la operación) del Proyecto, se establecen conforme al formato de Convenio de Inversión, aprobado por el Ministerio de Economía y Finanzas mediante Resolución Ministerial, el cual se incluye en el Anexo N° 6.

### **3.5. JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA**

Las presentes Bases y los documentos que las integran se regirán e interpretarán de acuerdo a las leyes peruanas. Los Participantes, los Postores y el Adjudicatario se someten y aceptan irrevocablemente las disposiciones de solución de controversias establecidas en las Bases para los conflictos que pudiesen suscitarse respecto a este proceso de selección.



.....  
Ing. Luis Juan Sumayia Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC



.....  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC



.....  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

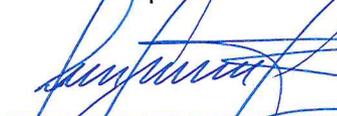
## ANEXOS

### ANEXO N° 1: DEFINICIONES

---

Las siguientes definiciones se aplican al presente proceso de selección, adicionalmente a las que se encuentran en el artículo III del Título Preliminar del Reglamento:

1. **Adjudicación de la Buena Pro:** Es el acto por el cual se otorga la Buena Pro.
2. **Adjudicatario:** Es el Postor que resulte favorecido con la adjudicación de la Buena Pro del presente proceso de selección.
3. **Bases:** Están constituidas por el presente documento (incluidos sus formularios y anexos) y las Circulares, los mismos que fijan los términos bajo los cuales se desarrolla el presente proceso de selección.
4. **Circulares:** Son los documentos emitidos por escrito por el Comité Especial con el fin de aclarar, interpretar, completar o modificar el contenido de las presentes Bases, sus anexos, de otra Circular o para absolver las consultas formuladas por quienes estén autorizados para ello, conforme a estas Bases. Las Circulares forman parte integrante de las Bases.
5. **Credenciales:** Son los documentos que un Postor debe presentar en el Sobre N° 1, de acuerdo con el Anexo N° 4-B.
6. **Comité Especial:** Es el responsable de la organización y conducción del proceso de selección de la Entidad Pública, conforme a las formalidades establecidas en la Ley N° 29230, Reglamento cuyos miembros son designados por resolución del Titular o funcionario delegado.
7. **Expresión de Interés:** Es el documento que presentan los interesados al Comité Especial a efectos de participar en el proceso de selección, de acuerdo al formato adjunto a las Bases.
8. **Invierte.pe:** Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones creado por el Decreto Legislativo N° 1252, Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
9. **Proinversión:** Agencia de Promoción de la Inversión Privada.
10. **Propuesta Económica:** Documento que contiene la oferta económica, conforme a lo establecido en los Apartados 1.11 y 1.12 del Capítulo I de la Sección II, el Anexo N°4-B y del Anexo N° 4-E de las Bases.
11. **Propuesta Técnica:** Es la documentación que debe presentar el Postor, de acuerdo a lo establecido en los Apartados 1.11 y 1.12 del Capítulo I de la Sección II, y el Anexo N° 4-B de las Bases.
12. **Representante Legal:** Es la persona natural designada por el Postor para llevar a cabo los actos referidos en las Bases.
13. **UIT:** Unidad Impositiva Tributaria.

  
Ing. Luis Juan Sufaria Rojas  
PRESIDENTE

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO

  
Sr. José Augusto J. Zevallas Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 2:**  
**CALENDARIO DEL PROCESO DE SELECCIÓN**

Los Participantes y los Postores deben tomar en cuenta las fechas indicadas en el presente Calendario del proceso de selección, bajo su responsabilidad y de acuerdo a lo siguiente:

Etapa	Fecha
Convocatoria y publicación de Bases	12/05/2025
Presentación de Expresiones de interés (1)	Del 13/05/2025 Hasta 21/05/2025
Presentación de consultas y observaciones a las Bases (2)	Del 13/05/2025 Hasta 21/05/2025
Absolución de consultas y observaciones a las Bases (3)	Del 22/05/2025 Hasta 05/06/2025
Integración de Bases y su publicación en el Portal Institucional (4)	06/06/2025
Presentación de Propuestas, a través de los Sobres N° 1, N° 2 y N° 3 (5)	17/06/2025
Evaluación de Propuesta Económica y Propuesta Técnica. (6)	Del 18/06/2025 Hasta 23/06/2025
Resultados de la Evaluación de las Propuestas y Otorgamiento de Buena Pro (7)	24/06/2025
Consentimiento de la Buena Pro (8)	Del 25/06/2025 Hasta 04/07/2025
Presentación de requisitos para perfeccionamiento de convenio (9)	Del 07/07/2025 Hasta 18/07/2025
Suscripción del Convenio de Inversión entre la Entidad Pública y la Empresa Privada o Consorcio (10)	Del 21/07/2025 Hasta 30/07/2025

- (1) Plazo de siete (07) días hábiles contados a partir del día siguiente de la publicación en el diario de circulación nacional.
- (2) Dentro del mismo plazo establecido para la presentación de la Expresión de Interés.
- (3) Plazo de cuatro (4) días hábiles contados desde el vencimiento del plazo para la presentación de consultas y observaciones. Dicho plazo se amplía a siete (7) días hábiles cuando los participantes propongan la incorporación de los Gastos de Administración Central y Monitoreo. No obstante, dicha Etapa ha sido reprogramada por el Comité especial.
- (4) Al día hábil siguiente de absueltas las consultas o vencido plazo para presentarlas.
- (5) En un plazo máximo de siete (7) días hábiles de publicadas las Bases integradas o de su rectificación.
- (6) Dentro de los cuatro (4) días hábiles siguientes de presentadas las propuestas.
- (7) A más tardar al día hábil siguiente de concluida la evaluación.
- (8) Cuando sea único postor, el consentimiento de la buena pro se efectúa el mismo día de su otorgamiento. En caso de 2 o más postores, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles de la notificación del otorgamiento de la buena pro sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer recurso de apelación.
- (9) Dentro de los diez (10) días hábiles de consentida la Buena Pro.

La documentación requerida para la participación en el proceso de selección debe ser entregada en la oficina del Comité Especial ubicada en Calle Mariano Melgar N°500 La Libertad, Cerro Colorado en el siguiente horario 8:15 am a 03:00 pm dirigido al comité especial.

El Comité Especial puede prorrogar, postergar o suspender las etapas del proceso de selección; y, asimismo, sin expresión de causa puede suspender el proceso de selección, si así lo estimare conveniente, sin incurrir en responsabilidad alguna como consecuencia de ello.

  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 3:  
DOCUMENTOS REFERIDOS A LA INVERSIÓN**

---

**ANEXO N° 3-A:  
TÉRMINOS DE REFERENCIA**

---

**1. DESCRIPCIÓN DE LA INVERSIÓN**

La Inversión MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. PERÚ DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CON CODIGO UNICO DE INVERSION CUI N° 2630085 tiene como objetivo ADECUADAS CONDICIONES DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA AVENIDAD PERÚ DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO – PROVINCIA DE AREQUIPA – DEPARTAMENTO DE AREQUIPA.

Respecto a la libre disponibilidad de terreno esta fue acreditada mediante INFORME TÉCNICO N°196-2025-DFCS-TC-SGCCUEP-GDUC-MDCC de fecha 06 de marzo del 2025 por el Técnico Catastral, INFORME N°340-2025-SGCCUEP-GDUC-MDCC de fecha 06 de marzo del 2025 por la Subgerencia de Catastro, Control Urbano y Proveído N°504-2025-GDUC-MDCC de fecha 07 de marzo del 2025 por la Gerencia de Desarrollo Urbano y Catastro de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado.

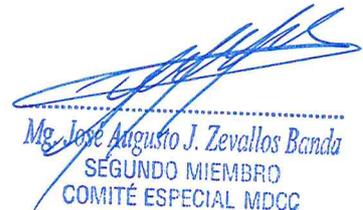
Así también, el Proyecto a ejecutar tiene como metas físicas las siguientes:

**1. MEDIO FUNDAMENTAL 1: ADECUADA INFRAESTRUCTURA PARA EL TRÁNSITO VEHICULAR**

- Construcción de calzada adoquinado: calzada de adoquín de concreto de color gris (0.20X0.10X0.08M) f'c=420 kg/cm<sup>2</sup>, en 29,822.96 m<sup>2</sup>.
- Construcción de berma: Bermas de concreto de F'C=210 KG/CM<sup>2</sup> E=15CM, con base granular E=0.15m compactado con equipo liviano, en 4,286.49 m<sup>2</sup>.
- Construcción de sardinel: Sardinel de concreto F'C=210 KG/CM<sup>2</sup>. Para sardineles tipo burbuja en 2,163.73 m.
- Construcción de área verde. Jardinera de concreto f'c=175 Kg/cm<sup>2</sup> en 570.24 m<sup>2</sup>.
- Construcción de muro de contención: Muro de concreto con acero de refuerzo FY=4200 KG/CM<sup>2</sup>, solado de concreto F'C=100 KG/CM<sup>2</sup> E=2", pantalla de concreto F'C=210 KG/CM<sup>2</sup> E=2", de 285.86 m<sup>2</sup>.
- Construcción de separador central: Separador tipo new jersey de 921.68 m, Separador central ancho 1.5-2.0 m de concreto de 353.99 m<sup>2</sup>.

  
Ing. Luis Juan Samaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

## 2. MEDIO FUNDAMENTAL 2: ADECUADA INFRAESTRUCTURA PARA EL TRÁNSITO PEATONAL.

- Construcción de veredas de concreto: Veredas con base granular E=0.10m compactado con equipo liviano y de concreto F'C= 175 KG/CM2. E=0.10 m., incluido acabado con piso de piedra laja en 144.39 m2.
- Construcción de rampas de concreto: Rampas de base granular E=0.15 m compactado con equipo liviano, de concreto f'c= 210 kg/cm2 en 657.97 m2.
- Implementación de señales de tráfico: Implementación de 02 unidades de señales reglamentarias y 71 und. de señales preventivas.

### 2. MONTO REFERENCIAL DEL CONVENIO DE INVERSIÓN

La Inversión tiene un Monto Referencial del Convenio de Inversión de S/ 11,066,299.09 (ONCE MILLONES SESENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 09/100 SOLES, cuyo desagregado se detalla en el cuadro siguiente:

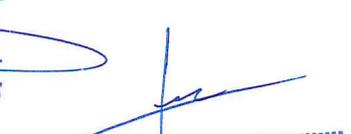
OBLIGACIONES	COSTO (Consignar en Soles, en números)
Ejecución de la Obra	S/. 10,532,284.94
Elaboración del expediente técnico	S/. 152,575.47
Financiamiento de la Supervisión de la Ejecución de la Obra	S/. 324,816.98
Financiamiento de la Supervisión de la Elaboración del expediente técnico	S/. 56,621.70
<b>MONTO REFERENCIAL DEL CONVENIO DE INVERSIÓN</b>	<b>S/. 11,066,299.09 (ONCE MILLONES SESENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 09/100 SOLES)</b>

El Monto Referencial del Convenio de Inversión señalado en los párrafos precedentes se expresa a precios de mercado. El referido precio de mercado comprende los impuestos de Ley, incluido el Impuesto General a las Ventas.

### 3. RECONOCIMIENTO DE LA INVERSIÓN

El Proyecto se ejecuta en el marco del mecanismo previsto en la Ley N° 29230 y el Reglamento, y se le reconoce a la Empresa Privada (o Consorcio) el Monto Total del Convenio de Inversión determinado en el Expediente Técnico o sus modificatorias que apruebe la Entidad Pública. Asimismo, se reconocen las variaciones aprobadas y convenidas con la Entidad Pública mediante adenda, siempre que signifiquen mayores trabajos de obra, con excepción de aquellos proyectos propuestos y actualizados por el sector privado. La Entidad Pública, a su vez, tiene derecho al ajuste en caso dichas variaciones signifiquen un deductivo de la inversión o disminución del Monto Total del Convenio de Inversión.

  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
SEMI-MIEMBRO

  
Ing. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

Las valorizaciones del Proyecto se efectúan de acuerdo a lo previsto en el artículo 95 del Reglamento, cabe indicar que del párrafo 95.4 solo aplica LA PRIMERA PARTE DEL PÁRRAFO 95.4. La excepción establecida en la segunda parte del párrafo 95.4 del Artículo 95 del Reglamento NO es de aplicación al presente proyecto.

#### 4. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA INVERSION

La inversión tiene un plazo de ejecución de TRESCIENTOS NOVENTA (390) días calendario conforme al siguiente cuadro y a lo señalado en el Anexo N° 3-C de las Bases.

OBLIGACIONES	DÍAS CALENDARIO
Elaboración de expediente técnico.	60
Ejecución de la inversión	240
Recepción de la inversión	30
Liquidación del Convenio de Inversión	60
<b>TOTAL</b>	<b>390</b>

- (1) Plazo acorde al Artículo 100. Numeral 100.2 y 100.3 del Reglamento de la Ley N° 29230 correspondiente a los plazos establecidos para conformidad de recepción de obra por parte de la Entidad Pública.
- (2) Plazo acorde al Artículo 103. Numeral 103.1 del Reglamento de la Ley N° 29230 correspondiente al plazo establecido para Liquidación del Convenio de Inversión.

La inversión tiene los siguientes plazos de revisión, formulación de observaciones, subsanación y conformidad del expediente técnico presentado de TREINTA (30) días calendarios conforme al siguiente cuadro:

OBLIGACIONES	DÍAS CALENDARIO
Revisión y formulación de observaciones de la Empresa Privada Supervisora	10
Subsanación de las observaciones al expediente técnico presentado por la Empresa Privada	15
Revisión y conformidad del Expediente técnico por la Empresa Privada Supervisora	05
<b>TOTAL</b>	<b>30</b>

#### 5. FÓRMULA DE REAJUSTE

En los documentos del proceso de selección, la Entidad Pública considera las fórmulas de reajuste aplicables a las valorizaciones mensuales que corresponden a la Empresa Privada, conforme a lo siguiente:

- Para el caso de Inversiones, la elaboración y la aplicación de fórmulas polinómicas se sujetan a lo establecido en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus normas modificatorias, ampliatorias y complementarias. El Expediente Técnico que apruebe la Entidad Pública o el aprobado por las adecuaciones al Expediente Técnico a partir del documento de trabajo contiene las fórmulas de reajuste aplicables.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

Durante la ejecución del Convenio de Inversión no es posible modificar las fórmulas de reajuste contenidas en el Expediente Técnico o Documento Equivalente. Asimismo, los montos resultantes de la aplicación de las fórmulas de reajuste no son considerados para la aplicación de la Décimo Tercera Disposición Complementaria y Final de la Ley N° 29230.

**6. SOBRE LA EXPERIENCIA TÉCNICA DEL EJECUTOR DEL PROYECTO**

**6.1. Sobre la experiencia en ejecución de Proyectos**

**a. Ejecutor del Proyecto**

**Requisitos:**

La experiencia en ejecución de proyectos de MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION DE: OBRAS VIALES en general ejecutados en los últimos DIEZ (10) años y la experiencia en proyectos similares ejecutados en los últimos DIEZ (10) años.

Para lo cual el Postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente 03 VECES EL VALOR DEL MONTO TOTAL DE INVERSION REFERENCIAL en proyectos generales y acreditar 01 VEZ EL VALOR DEL MONTO TOTAL DE INVERSIÓN REFERENCIAL en la ejecución de obras similares.

Se consideran como obras similares a la ejecución de obras urbanas de MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION DE MOVILIDAD URBANA Y/O SISTEMA VIAL LOCAL Y/O VÍAS DE ACCESO Y/O TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y/O PEATONAL Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O PAVIMENTOS, VEREDAS Y BERMAS.

**Acreditación:**

Se acredita con copia simple de contratos de ejecución de proyectos, juntamente con sus respectivas actas de recepción y conformidad.

Los documentos que sustentan la experiencia en ejecución de proyectos en general pueden usarse para sustentar la experiencia en proyectos similares, o viceversa.

**b. Personal profesional propuesto para el proyecto**

**Requisitos:**

A continuación, se detalla el personal profesional mínimo y sus requisitos mínimos necesarios para la ejecución del Proyecto.

Formación académica	N°	Profesional clave	Requisito Mínimo/Experiencia
Ingeniero civil	01	Residente de Obra	<p><b>Colegiado y habilitado:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Experiencia no menor de 05 años, desde su incorporación al Colegio respectivo, sustentada con copia simple de diploma.</li> <li>- Sustentar como mínimo 02 años de experiencia como Residente y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión de Obras similares, dentro del plazo antes señalado.</li> </ul>

*Ing. Rousevel Jigfred Chávez Espinoza*  
 PRIMER MIEMBRO  
 COMITÉ ESPECIAL MDCC

*Mg. José Augusto Levellón Banda*  
 SEGUNDO MIEMBRO  
 COMITÉ ESPECIAL MDCC

*Ing. Luis Juan Sumariá Rojas*  
 PRESIDENTE  
 COMITÉ ESPECIAL MDCC

Formación académica	N°	Profesional clave	Requisito Mínimo/Experiencia
Ingeniero Industrial, Ingeniero Civil, Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo	01	Especialista en seguridad en obras y salud en el trabajo	<b>Colegiado y habilitado:</b> - Experiencia no menor de 02 años, desde su incorporación al Colegio respectivo, sustentada con copia simple de diploma. - Sustentar como mínimo 02 años de experiencia como especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe en: seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo de obras similares, dentro del plazo antes señalado.
Ingeniero Civil o de Materiales	01	Especialista de calidad	<b>Colegiado y habilitado:</b> - Experiencia no menor de 02 años, desde su incorporación al Colegio respectivo, sustentada con copia simple de diploma. Sustentar como mínimo 01 año como especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe de: control de calidad o aseguramiento de calidad de obras similares, dentro del plazo antes señalado.
Ingeniero Ambiental o Ingeniero Civil	01	Especialista Ambiental	- Experiencia general no menor de 02 años, desde su incorporación al Colegio respectivo, sustentada con copia simple de diploma. - Sustentar como mínimo 01 año como especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe en: Mitigación ambiental o monitoreo y/o mitigación ambiental y/o impacto ambiental o medio ambiente de obras similares, dentro del plazo antes señalado.

El residente de obra no puede prestar servicios en más de una obra a la vez.

#### Acreditación:

El Postor debe presentar el Anexo N° 4-L tomando en cuenta la experiencia del personal profesional propuesto para la ejecución del Proyecto y que se acredita con cualquiera de los siguientes documentos:

- Copias simples de los contratos suscritos y su respectiva conformidad.
- Copias simples de las constancias de trabajo.
- Copias simples de los certificados de trabajo.

Así también se debe presentar copia simple del currículum vitae documentado, declaración jurada de estar habilitado para el ejercicio de sus funciones y carta de compromiso del personal profesional propuesto (ANEXO 4-M).

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo trasladado.

  
Ing. Luis Juan Santarica Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jijfred Chávez Espinoza

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**c. Maquinaria y/o equipamiento mínimo a utilizar en la ejecución del Proyecto**

Requisitos:

A continuación, se detalla la maquinaria y/o el equipamiento a utilizar en la ejecución del proyecto.

1. Mezcladora de concreto
2. Cargador Frontal Min 123 Hp
3. Volquete de 15 m<sup>3</sup>
4. Máquina de pintar vías.
5. Camión cisterna Min 1800 Gl.
6. Rodillo vibratorio 1-2TN
7. Rodillo liso vibratorio 10 – 12TN
8. Vibrador de concreto
9. Motoniveladora Min 125 Hp
10. Estación total

Nota: Las características y las especificaciones técnicas serán determinadas una vez concluido y aprobado el expediente técnico.

Este listado de maquinaria y/o equipos serán modificados conforme al listado de insumos que será aprobado en el expediente técnico.

La antigüedad de los equipos no excederá los 8 años.

Acreditación:

Para lo cual deberá presentar una Declaración Jurada donde se precise textualmente que las maquinarias y/o equipamiento estarán disponibles para la ejecución del proyecto y/o copia de los documentos que sustenten la propiedad y/o la posesión y/o el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad de la maquinaria y/o equipamiento.

**6.2. Sobre la experiencia en la elaboración del expediente técnico**

Requisitos:

A continuación, se detalla el personal profesional mínimo y sus requisitos mínimos necesarios para la elaboración del expediente técnico.

Profesional	N°	Cargo y/o Responsabilidad	Requisito Mínimo/Experiencia
Profesional [INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO]	01	Jefe de Proyecto	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Experiencia general no menor de 05 años, desde su incorporación al Colegio respectivo, sustentada con copia simple de diploma.</li> <li>- Sustentar como mínimo 02 años como jefe de Proyecto de proyectos similares, dentro del plazo antes señalado.</li> </ul>
Profesional [INGENIERO CIVIL]	01	Especialista vial	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Experiencia general no menor de [02] años, desde su incorporación al Colegio respectivo, sustentada con copia simple de diploma.</li> <li>- Sustentar como mínimo 01 año de experiencia como especialista vial y/o especialista en pavimentos y/o especialista en suelos y/o especialista en geotécnica de proyectos</li> </ul>

*Mg. José Augusto Zavala Banda*  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

*Ing. Luis Juan Sumaria Rojas*  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

*Ing. Rosevel J. Fred Chavez Espinoza*  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

Profesional	N°	Cargo y/o Responsabilidad	Requisito Mínimo/Experiencia
			similares, dentro del plazo antes señalado.
Profesional [INGENIERO CIVIL]	01	Especialista en Costos y presupuestos	<ul style="list-style-type: none"><li>- Experiencia general no menor de 02 años, desde su incorporación al Colegio respectivo, sustentada con copia simple de diploma.</li><li>- Sustentar como mínimo 01 año de experiencia como especialista en costos y/o presupuestos de proyectos similares, dentro del plazo antes señalado.</li></ul>

#### Acreditación:

El Postor debe presentar el Anexo N° 4-L tomando en cuenta la experiencia del personal profesional propuesto para la ejecución del Proyecto y que se acredita con cualquiera de los siguientes documentos:

- Copias simples de los contratos suscritos.
- Copias simples de las constancias de trabajo.
- Copias simples de los certificados de trabajo.

Así también se debe presentar copia simple del currículum vitae documentado, declaración jurada de estar habilitado para el ejercicio de sus funciones y carta de compromiso del personal profesional propuesto (ANEXO 4-M).

## 7. OTROS CRITERIOS CONSIDERADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA

A continuación, se consideran otros criterios que debe cumplir la Empresa Privada (o Consorcio) para la ejecución del Proyecto.

### 7.1. PRIMERA ETAPA: ELABORACIÓN Y CONFORMIDAD DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DETALLADO

#### A. ALCANCE

La empresa privada desarrollará la formulación del Expediente Técnico a nivel de ejecución de obra, enmarcados dentro del proyecto: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. PERÚ DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” CON CODIGO UNICO DE INVERSION CUI N° 2630085, el cual consta de las metas detalladas descritas en el Ítem 1 DESCRIPCIÓN DE LA INVERSIÓN

La EMPRESA PRIVADA deberá desarrollar las siguientes actividades:

- La empresa privada deberá presentar en un plazo máximo de 07 días de la suscripción del convenio, el plan de elaboración del expediente técnico consignando plazos para el desarrollo del contenido del expediente técnico.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- La Entidad Pública alcanza al presente una estructura para la elaboración del plan de trabajo respecto a la presentación del Expediente Técnico que sin ser limitativo el consultor puede ampliar o mejorar de ser el caso, como sigue:  
El expediente técnico tendrá **CINCO (05)** componentes que se detallan a continuación:

#### **Componente N°01 – RESUMEN EJECUTIVO**

Considera el resumen general del proyecto, exponiendo en forma genérica y con la claridad requerida el contenido y objeto del mismo. Asimismo, deberá incluir la relación de obras planteadas en cada especialidad, indicando cantidad y tipo, y así como el Presupuesto de obra, plazo de ejecución, cronogramas, y otros que describan las características del proyecto y las soluciones adoptadas.

Se anexará la relación de todo el Personal Profesional que conforma su propuesta técnica, responsables de la elaboración del Estudio en cada actividad del proyecto; esta relación mostrará su especialidad, nombres y apellidos completos, profesión, registro profesional y firma según registro del Colegio correspondiente.

#### **Componente N°02 – ESTUDIOS BASICOS DE INGENIERIA**

El desarrollo de los Estudios Básicos de Ingeniería (EBI), deberán ser presentados de manera independiente para cada una de las especialidades requeridas en los alcances del servicio, indicadas en el ítem (2.5), de los presentes requerimientos.

Estos estudios se realizarán si la especialidad lo requiere, de acuerdo a la normatividad vigente.

#### **Componente N°03 – INFRAESTRUCTURA**

El desarrollo de los Componentes de Infraestructura, deberán ser presentados de manera independiente para cada una de las especialidades requeridas en los alcances del servicio. Estos estudios se realizarán si la especialidad lo requiere, de acuerdo a la normatividad vigente.

Así mismo, los planos tendrán una presentación Digital e Impresa considerando los Formatos ISO, en presentación digital para su empleo en obra y ploteo de planos principales,

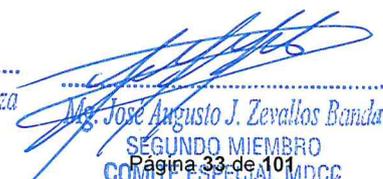
Los planos del juego deberán estar identificados por una numeración y codificación adecuada y mostrarán la fecha, sello y Firma del Especialista y del jefe de Proyecto.

#### **Componente N°04 – ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS**

La EMPRESA PRIVADA presentará el volumen teniendo en cuenta lo establecido en el presente requerimiento.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jofred Chávez Espinoza PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

Página 33 de 101

### Componente N°05 – ANEXOS

La EMPRESA PRIVADA presentará el volumen teniendo en cuenta lo establecido en el presente requerimiento.

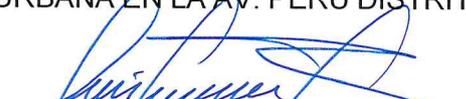
- PRESENTACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: La EMPRESA PRIVADA, dispondrá de 60 días calendarios, para la elaboración del Expediente Técnico. Será en único entregable.
- REVISION DEL EXPEDIENTE TECNICO: La EMPRESA PRIVADA presentará el Expediente Técnico y las observaciones subsanadas en Mesa de Partes de la Entidad Pública y comunicará a la GOPI para su seguimiento y control. Para efectos del cómputo de plazos, se considerará la fecha de presentación a la Entidad Pública. La subsanación de las observaciones que se formulen, no conlleva en ningún caso, reconocimiento de ampliación de plazo. En el caso de los informes de subsanación de observaciones, solo será un informe de subsanación por el único entregable, caso contrario la EMPRESA PRIVADA será penalizado.

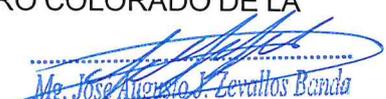
La EMPRESA PRIVADA, proporcionará todas las facilidades necesarias a fin de que la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado, a través del supervisor, pueda llevar a cabo el seguimiento de los estudios, sin limitación alguna, tanto en campo como en gabinete.

En general, las indicaciones y/o recomendaciones del SUPERVISOR serán asumidas obligatoriamente por La EMPRESA PRIVADA, quien deberá contar con los sustentos técnicos correspondientes, SERA RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE LOS PRESENTES TERMINOS DE REFERENCIA.

- Realizar la inspección y reconocimiento del área de estudio.
- Realizar la recopilación y revisión de información existente.
- Realizar la coordinación constante con la Subgerencia de Estudios y Proyectos de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado hasta la aprobación del Expediente Técnico.
- El expediente técnico y detalles constructivos deberán ser presentados por unidades y componentes.
- La EMPRESA PRIVADA deberá considerar, desarrollar e implementar las recomendaciones y/o adecuaciones establecidas por la Controlaría General de la República, mediante OFICIO N° 000397-2025-CG/GRAR Oficio de solicitud de requerimiento de información complementaria numeral 1 respeto del proyecto en lo que corresponda e Informe Previo N° 008-2025-CG/GRAR, Rubro II, Subnumeral 2.1.2. Sobre el Proyecto, literal d) del presupuesto de inversión y literal g) De la documentación relativa al terreno en el cual se ejecutará la obra y conforme a lo establece el Numeral 1. Del Rubro III. Conclusiones; los cuales se encuentran adjuntos al presente documento y obligatoriamente deberán ser revisados para su correcta implementación.
- La EMPRESA PRIVADA desarrollará la elaboración del Expediente Técnico a nivel de ejecución de obra, sobre la base del estudio de preinversión a nivel de perfil declarado viable con código único 2630085: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. PERÚ DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA

  
g. Roosevelt Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO

  
Ing. Luis Juan Sumario Rojas  
PRESIDENTE

  
Mg. José Augusto J. Levallos Banda  
SECRETARIO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA",  
el cual consta de las siguientes metas:

- **MEDIO FUNDAMENTAL 1: ADECUADA INFRAESTRUCTURA PARA EL TRÁNSITO VEHICULAR**
  - Construcción de calzada adoquinado: calzada de adoquín de concreto de color gris (0.20X0.10X0.08M)  $f'c=420$  kg/cm<sup>2</sup>, en 29,822.96 m<sup>2</sup>.
  - Construcción de berma: Bermas de concreto de  $F'C=210$  KG/CM<sup>2</sup> E=15CM, con base granular E=0.15m compactado con equipo liviano, en 4,286.49 m<sup>2</sup>.
  - Construcción de sardinel: Sardinel de concreto  $F'C=210$  KG/CM<sup>2</sup>. Para sardineles tipo burbuja en 2,163.73 m.
  - Construcción de área verde. Jardinera de concreto  $f'c=175$  Kg/cm<sup>2</sup> en 570.24 m<sup>2</sup>.
  - Construcción de muro de contención: Muro de concreto con acero de refuerzo  $FY=4200$  KG/CM<sup>2</sup>, solado de concreto  $F'C=100$  KG/CM<sup>2</sup> E=2", pantalla de concreto  $F'C=210$  KG/CM<sup>2</sup> E=2", de 285.86 m<sup>2</sup>.
  - Construcción de separador central: Separador tipo new jersey de 921.68 m, Separador central ancho 1.5-2.0 m de concreto de 353.99 m<sup>2</sup>.
- **MEDIO FUNDAMENTAL 2: ADECUADA INFRAESTRUCTURA PARA EL TRÁNSITO PEATONAL.**
  - Construcción de veredas de concreto: Veredas con base granular E=0.10m compactado con equipo liviano y de concreto  $F'C=175$  KG/CM<sup>2</sup>. E=0.10 m., incluido acabado con piso de piedra laja en 144.39 m<sup>2</sup>.
  - Construcción de rampas de concreto: Rampas de base granular E=0.15 m compactado con equipo liviano, de concreto  $f'c=210$  kg/cm<sup>2</sup> en 657.97 m<sup>2</sup>.
  - Implementación de señales de tráfico: Implementación de 02 unidades de señales reglamentarias y 71 und. de señales preventivas.

## B. DEL CONTENIDO MÍNIMO DE LA FORMULACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

De acuerdo con las características de las unidades deben considerarse, sin ser limitativos, como mínimo la siguiente documentación:

- ✓ **ÍNDICE**
- ✓ **RESUMEN EJECUTIVO.**
- ✓ **CUADRO COMPARATIVO DE METAS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO CON EL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN**
- ✓ **ESTUDIOS BASICOS.**

  
Ing. Luis Juan Sumario Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

## A. ESTUDIO TOPOGRAFICO.

### • INFORME TOPOGRAFICO

El Informe Topográfico deberán detallar las referencias preliminares consultadas, la descripción y las características técnicas del equipo utilizado para la toma de datos, la metodología seguida para los trabajos de campo, el procesamiento de los datos de campo y la obtención de los resultados. Deberá indicarse las áreas levantadas, longitud de poligonales, magnitud de los errores de cierre, localización de puntos de control y puntos para replanteo.

Parte del informe que sustentara el trabajo Topográfico efectuado en el ámbito de estudio, deberá contener tomas en las que se visualice adicionalmente el equipo de personal empleado en el terreno.

### • LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

El levantamiento topográfico es un estudio técnico y descriptivo de un terreno, examinando la superficie terrestre en la cual se tienen en cuenta las características físicas, geográficas y geológicas del terreno, pero también sus variaciones y alteraciones, se denomina a este acopio de datos o plano que refleja al detalle y sirve como instrumento de planificación para edificaciones y construcciones.

### • LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO (EXISTENTE)

Se deberá considerar hacer un levantamiento de la infraestructura existente, en caso de corresponder, y la que será motivo del mejoramiento.

Deberá presentarse un cuadro de áreas adjuntando un plano donde se indicará las áreas a mejorar con dicho proyecto

## B. ESTUDIO DE TRAFICO.

## C. ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS.

Se realizará un estudio de suelo a nivel de estudio definitivo de ingeniería de acuerdo a la Norma Técnica Peruana, con la finalidad de obtener muestras representativas del material, que serán enviadas a un laboratorio especializado para los análisis respectivos.

Este estudio deberá de indicar la condición en la que se encuentra cada una de las capas del suelo.

El estudio deberá contener la siguiente información mínima:

- i. DESCRIPCION
- ii. CALICATAS (CANTIDAD)
- iii. PERFIL ESTATRIGRAFICO
- iv. PLANO DE UBICACIÓN DE CALICATAS
- v. ANALISIS GRANULOMETRICO
- vi. CLASIFICACION DE SUELOS
- vii. CONTENIDO DE HUMEDAD
- viii. PESO UNITARIO
- ix. DENSIDAD
- x. LIMITES DE ATTERBERG (LIM. LIQUIDO, LIM. PLASTICO, INDICE DE PLASTICIDAD)

  
Ing. Poncevel Jhiffred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zúñiga Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- xi. ANALISIS QUIMICO DE AGRESIVIDAD DEL SUELO (EN CASO CORRESPONDA)
- xii. ANALISIS QUIMICO DE AGRESIVIDAD DEL AGUA (CASO EXISTA NAPA FREATICA)
- xiii. PROCTOR MODIFICADO (EN CASO CORRESPONDA)
- xiv. CBR (EN CASO CORRESPONDA)
- xv. CAPACIDAD PORTANTE DEL TERRENO

**D. ESTUDIO DE CANTERAS.**

**E. DISEÑO DE CONCRETO.**

**F. ESTUDIO HIDROLOGICO E HIDRAULICO (De corresponder).**

**G. ESTUDIO DE SEGURIDAD VIAL Y SEÑALIZACION.**

**J. ESTUDIO DE GESTION DE RIESGOS.**

La EMPRESA PRIVADA, deberá elaborar en el presente Estudio DEFINITIVO, un Plan de Riesgos, el cual debe incluir un enfoque integral de la gestión de riesgos previsible que pueden ocurrir durante la ejecución de la Obra, teniendo en cuenta las características particulares de la obra y las condiciones del lugar de su ejecución.

Para tal efecto, la EMPRESA PRIVADA, deberá tener en cuenta la Resolución N° 014-2017-OSCE/CD del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE) que aprueba la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD - Gestión de Riesgos en la Planificación de la Ejecución de Obras, para lo cual la EMPRESA PRIVADA debe usar los formatos incluidos como Anexos 1 y 3 de la Directiva antes mencionada.

El enfoque integral de Gestión de Riesgos debe contemplar por los menos los procesos siguientes:

1. Identificar Riesgos.
2. Analizar Riesgos.
3. Planificar la Respuesta a los Riesgos.
4. Asignar Riesgos

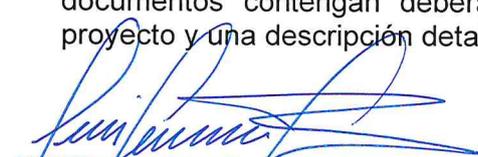
La EMPRESA PRIVADA debe efectuar la evaluación de riesgos que permita tomar oportunamente las decisiones de gestión a fin de no afectar el curso de las obras ante posibles interferencias.

Entre los riesgos a evaluar deberán considerar los generados por proyectos u obras en curso o programados por otras instancias, que pueden desarrollarse antes o durante la ejecución de la Obra, para lo cual la EMPRESA PRIVADA, encargado de la elaboración del Estudio Definitivo, realizará un inventario de las interferencias existentes e investigará ante las autoridades y dependencias involucradas en el área de desarrollo del estudio.

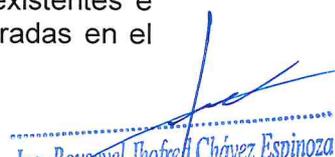
✓ **COMPONENTE DE INFRAESTRUCTURA.**

**A. MEMORIA DESCRIPTIVA (GENERAL Y POR ESPECIALIDAD)**

La EMPRESA PRIVADA deberá elaborar las memorias descriptivas por especialidad, según corresponda, la información que estos documentos contengan deberán ser una descripción general del proyecto y una descripción detallada de las intervenciones a realizar.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE

  
Mg. José Augusto J. Levallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO

  
Ing. Rousevel Jhoffer Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

### DISEÑO ARQUITECTÓNICO

La EMPRESA PRIVADA deberá desarrollar una propuesta arquitectónica de la intervención vial, respetando la normativa vigente, ancho de vía, bermas y veredas y otros. Se deberá asegurar la funcionalidad, estética, seguridad, accesibilidad de la movilidad urbana y peatonal

### B. ESPECIFICACIONES TECNICAS

Las especificaciones técnicas deberán elaborarse por cada una de las partidas que conforman el presupuesto de obra, definiendo la naturaleza de los trabajos, procedimientos constructivos y formas de pago. Dichas especificaciones técnicas constituyen las reglas que definen las presentaciones específicas de la etapa de ejecución de obra; esto es, descripción de los trabajos, métodos de construcción, calidad de los materiales, sistema de control de calidad, métodos de medición y condiciones de pago. Dichas especificaciones técnicas presentarán los mismos códigos numéricos o Ítem del presupuesto base y del resumen de metrados.

### C. RESUMEN DE METRADOS

La EMPRESA PRIVADA debe realizar un resumen de los metrados del proyecto en general, dicho documento deberá contener, como mínimo, una descripción de las partidas a ejecutarse, unidad de medida y el metrado propiamente dicho.

### D. PLANILLA DE METRADOS

Los metrados se efectuarán considerando las Partidas a ejecutarse, la unidad de medida, los diseños propuestos indicados en los planos de planta y de perfil longitudinal, secciones transversales, cortes longitudinales, diseños y detalles constructivos específicos.

Los metrados serán detallados para cada partida específica del presupuesto, y se incluirán diagramas, secciones y croquis típicos en donde corresponda ya sea necesario para el sustento de los metrados y análisis de precios unitarios. La lista de partidas de obra y el cálculo de los metrados deben ser precisos y estar dentro de un rango razonable respecto a los metrados reales de obra.

La EMPRESA PRIVADA debe realizar una adecuada sustentación de los metrados por cada partida. Con la planilla respectiva y con los gráficos y/o croquis explicativos que el caso lo requiera, para evitar errores y omisiones que pudieran incurrirse en la presentación de las partidas conformantes el presupuesto base.

Cada Planilla de metrado debe indicar, cuando corresponda, el código de identificación del plano utilizado para determinar la cantidad de obra para facilitar la revisión.

### E. RESUMEN DE PRESUPUESTO

Este documento deberá detallar el costo directo, gastos generales, utilidad, IGV y monto total de ejecución, así como deberá indicar el nombre completo del proyecto a ejecutarse.

  
Ing. Rousevel Alfredo Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC  
Página 38 de 100

## F. PRESUPUESTO DE OBRA

El Presupuesto de obra deberá ser calculado en base a los metrados y los análisis de precios unitarios, diferenciando los Costos Directos, Indirectos, Gastos Generales y el IGV según corresponda.

El presupuesto deberá ser elaborado usando el programa S10 u otro similar que la entidad disponga para su revisión, asimismo deberá presentar la base de datos del S10 o la base de datos de cualquier otro programa a ser utilizado. Los precios de los insumos necesarios de mayor incidencia para la elaboración del presupuesto deberán ser sustentados por el correspondiente estudio de mercado, presentando para ello cuadros comparativos y anexando como mínimo tres (03) cotizaciones o fuentes.

El presupuesto debe contener su respectiva fórmula Polinómica

- i. PRESUPUESTO CONSOLIDADO
- ii. COTIZACIONES (03 cotizaciones actualizados de los insumos representativos, ORIGINALES).
- iii. CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS
- iv. CALCULO DE MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS.
- v. CALCULO DE FLETES.

## G. PRESUPUESTO ANALÍTICO

Se deberá detallar los insumos, materiales, equipos y mano de obra recursos y sus respectivos costos, que serán necesarios en la ejecución de la obra, así como indicar los clasificadores de gasto, según el Anexo N°02, del Sistema de Gestión Presupuestal, Clasificador Económico de Gastos para el Año Fiscal 2025.

## H. PRESUPUESTO DESAGREGADO POR PARTIDA

Deberá estructurarse de acuerdo a las acciones que serán necesarias para la ejecución de la obra.

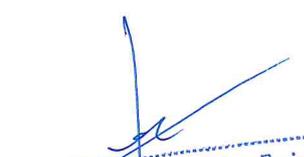
## I. DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

Los análisis se elaborarán en forma detallada, para los Costos Indirectos (gastos generales fijos, variables y utilidad) y el I.G.V que corresponda.

Asimismo, deberá presentarse de acuerdo al detalle lo siguiente:

- Memoria de Costos
- Bases de cálculo para precios unitarios
- Análisis de costos indirectos, diferenciando los costos fijos y variables

- i. ANALISIS DE GASTOS GENERALES
- ii. ANALISIS DE GASTOS DE SUPERVISIÓN Y/O INSPECCIÓN

  
Ing. Rousevel Jofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- iii. ANALISIS DE GASTOS DE LIQUIDACIÓN
- iv. ANALISIS DE GASTOS DE GESTION DE PROYECTO

**J. ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS (POR ESPECIALIDAD)**

Los Análisis de Precios Unitarios se efectuarán para cada partida y sub partida necesarias de acuerdo a las características particulares de la obra, considerando la composición de mano de obra, materiales y equipos, el rendimiento de la mano de obra y equipo correspondientes, la distancia a las fuentes de agua y a las canteras de materiales de construcción, su costo de explotación, el costo de otros materiales, maquinarias y equipos a ser instalados en la obra incluyendo fletes, impuestos, seguros y en general, todos los costos que se indican en las actividades de la construcción, consignando en los análisis de precios que deben estar debidamente sustentados.

**K. LISTADO DE INSUMOS**

El Listado de Insumos que la EMPRESA PRIVADA realice, debe guardar relación con el Análisis de Costos Unitarios.

**L. RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO**

La EMPRESA PRIVADA deberá elaborar una relación, en estricta concordancia con el listado de insumos, del equipamiento mínimo que se deberá usar durante la ejecución de obra, estos deberán ser los más incidentes dentro del presupuesto.

**M. FORMULA POLINOMICA**

- i. AGRUPAMIENTO PRELIMINAR
- ii. FORMULA POLINOMICA

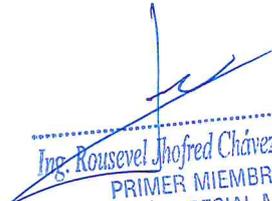
**N. CRONOGRAMA FISICO DE OBRA (CPM, Diagrama de Gantt).**

El Cronograma de Ejecución de Obra que la EMPRESA PRIVADA realice, deberá ser formulado considerando las restricciones que puedan existir para un normal desenvolvimiento de las obras, tales como lluvias o condiciones climáticas adversas, dificultad de acceso a ciertas áreas, etc. El cronograma, se elaborará teniendo en cuenta las partidas consignadas en el presupuesto de obra, empleando el método GANTT utilizando el software MS Project u otro similar que la Entidad disponga para su revisión, identificando las actividades o partidas que se hallen en la ruta crítica del proyecto.

También deberá presentar la relación del equipo mínimo necesario para asegurar el cumplimiento de los trabajos en los plazos programados. En la programación se pondrá especial énfasis en la evaluación de la etapa de movilización e instalación de campamentos.

**O. CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO.**

El Cronograma Valorizado de Obra que la EMPRESA PRIVADA realice, debe guardar relación con el Cronograma de ejecución de obra. Ello debe contener todas las partidas que intervendrán en el presupuesto de obra.

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**P. CRONOGRAMA DE ADQUISICION DE MATERIALES**

El Cronograma de Adquisición de materiales que la EMPRESA PRIVADA realice, debe guardar relación con el Cronograma de Ejecución de Obra. En ello debe incluir todos los insumos utilizados en cada partida del presupuesto (Mano de obra, materiales y equipos).

- i. Calendario de adquisiciones de materiales
- ii. Calendario de utilización de equipos y maquinarias.
- iii. Calendario de utilización de mano de obra calificada y no calificada.

**Q. CURVA S**

**R. PLANOS**

- iv. INDICE DE PLANOS.
- v. PLANO DE UBICACIÓN Y LOCALIZACION (incluir fotos satelitales).
- vi. PLANO DE UBICACION DE CALICATAS.
- vii. PLANO DE UBICACIÓN DE CANTERAS Y MATERIAL EXCEDENTE (Botaderos)
- viii. PLANO DE DESVIO VEHICULAR.
- ix. PLANO DE TOPOGRAFICA (Situación actual).
- x. PLANO DE SERVICIOS EXISTENTE (Agua potable, Desagüe, gas, alcantarillado, postes de alumbrado eléctrico, postes de telefonía y cable)
- xi. PLANO DE DEMOLICIONES.
- xii. PLANO DE PERFILES LONGITUDINALES Y SECCIONES TRANSVERSALES.
- xiii. PLANO DE PLANTEAMIENTO GENERAL DEL PROYECTO.
- xiv. PLANO DE SECCIONES TIPICAS.
- xv. PLANO DE PAVIMENTOS Y JUNTAS.
- xvi. PLANO DE SEÑALIZACION VIAL.
- xvii. PLANO DE VEREDAS, RAMPAS MARTILLOS Y CONEXOS.
- xviii. PLANO DE PERFILES LONGITUDINALES Y SECCIONES (VEREDAS).
- xix. PLANO DE SARDINELES Y AREAS VERDES.
- xx. PLANO DE MUROS DE CONTENCIÓN.
- xxi. PLANO DE PERFILES LONGITUDINALES Y SECCIONES TRANSVERSALES DE MUROS.

**S. PANEL FOTOGRAFICO**

El documento deberá contener un panel fotográfico mostrando las áreas a intervenir, mostrando el estado existente antes de la intervención.

  
Ing. Roosevelt Jhófred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**T. MEMORIA DE CALCULO.**

- i. DISEÑO GEOMETRICO.
- ii. DISEÑO VIAL URBANO.
- iii. MEMORIA DE CALCULO DE ESTRUCTURAS (cunetas rectangulares, muros alcantarilla u otros).
- iv. Memoria de cálculo de instalaciones eléctricas (de corresponder).

**U. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS.**

- i. PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
- ii. PLAN DE MANEJO ARQUEOLOGICO, (VER ITEM DE CIRA), DE CORRESPONDER
- iii. PLAN DE DESVIO VEHICULAR
- iv. PLAN DE MONITOREO AMBIENTAL
- v. DOCUMENTO DE DISPONIBILIDAD DE CANTERA Y DISPOSICION DE ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DE OBRA
- vi. INFORME RESPECTO AL SANEAMIENTO FÍSICO-LEGAL DEL INMUEBLE O TERRENO O VIA. (DE CORRESPONDER)

**V. ANEXOS**

- i. DOCUMENTOS DE REGISTRO Y DECLARATORIA DE VIABILIDAD
- ii. La EMPRESA PRIVADA deberá realizar la búsqueda en el banco de proyectos del Ministerio de Economía y Finanzas, a fin de verificar que el proyecto sea viable y cuente con el registro debido.

**C. COMPROMISOS DE LA EMPRESA PRIVADA**

- La EMPRESA PRIVADA realizará todos los estudios utilizando sus propios recursos y deberá proveerse del personal, equipo y materiales necesarios para poder cumplir con las entregas en los plazos fijados en el contrato, debiendo disponerse de los medios de transporte necesarios para el desarrollo de los trabajos.
- La EMPRESA PRIVADA presentará el documento que acredite que haya iniciado el trámite a los 15 días de haber iniciado la elaboración del expediente técnico, para la obtención de la clasificación ambiental (DIA, EIA semi detallado o EIA detallado, según corresponda) por el órgano competente como parte del expediente técnico para su aprobación con acto resolutivo, y continuará los tramites respectivos hasta lograr la Certificación Ambiental ante la autoridad competente.
- La EMPRESA PRIVADA y sus especialistas deberán realizar reuniones de coordinación en las oficinas de la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura y/o Subgerencia de Estudios y Proyectos de la Municipalidad distrital de Cerro Colorado, en conjunto con la Empresa Privada Supervisora del Estudio con la finalidad de verificar los avances del mismo, según los componentes establecidos en el Plan de Trabajo estipulado en el presente requerimiento.

  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhófred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- Los presentes términos de referencia serán incorporados como documentos contractuales y la aprobación del estudio estará condicionada al cumplimiento de las estipulaciones y condiciones señaladas en ellos, de existir contraposiciones entre las dos, prevalecerán los presentes términos de referencia.
- El no cumplimiento de los plazos estará sujeto a sanciones de acuerdo a las cláusulas que serán establecidas en el contrato. Toda la información empleada o preparada durante el desarrollo del estudio pasará a poder de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado, pudiendo ser usada por éste de acuerdo a su conveniencia.
- La EMPRESA PRIVADA se compromete a facilitar y proporcionar información concerniente al presente estudio, toda vez que la entidad lo solicite, no pudiendo hacer uso de ella bajo ningún medio.
- La EMPRESA PRIVADA se compromete a efectuar todas las coordinaciones con los órganos de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado involucrados en el proyecto, así como de otras instituciones que de alguna forma se involucren, debiendo alcanzar inmediatamente copia al Supervisor y/o evaluador de toda correspondencia emitida y recibida. Este a su vez, mantendrá informado a la Gerencia de Obras Públicas e Infraestructura de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado de toda comunicación importante relacionada con el proyecto y las gestiones por realizar. La EMPRESA PRIVADA se compromete a mantener durante el estudio, constante comunicación con la Empresa Privada Supervisora, para las entregas de los informes de avance que hubiera sido acordados en el plan de trabajo, así como también en la elaboración de la documentación que forme parte del desarrollo del estudio en sus diferentes volúmenes.

## 7.2. SEGUNDA ETAPA: EJECUCIÓN DE LA OBRA Y RECEPCIÓN

### A. PLAZO DE EJECUCION

El plazo de ejecución de la Obra es de 240 días calendarios.

### B. VALOR REFERENCIAL

El valor referencial para ejecución de obra asciende a S/. 10,532,284.94 (DIEZ MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 94/100 SOLES), monto que incluye todos los impuestos de Ley.

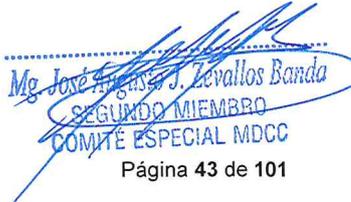
Dicho monto, comprende el personal profesional y técnico calificado, personal de apoyo, materiales, equipos y todo cuanto de hecho y de derecho es necesario para el cabal cumplimiento del objeto del contrato, incluyendo leyes y beneficios laborales del personal a cargo de la EMPRESA PRIVADA imprevistos de cualquier naturaleza, impuestos transportes seguros directos y contra terceros.

### C. EJECUCION DE OBRA

- La EMPRESA PRIVADA ejecutará el trazo topográfico y replanteo de la obra y presentará a la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA para su aprobación.
- La EMPRESA PRIVADA deberá identificar y utilizar a su costo, depósitos temporales para colocar los residuos de materiales que por efecto de la obra se genere, evitando en lo posible el impacto negativo al medio ambiente.
- La EMPRESA PRIVADA a través del Residente de Obra anotara diariamente en el cuaderno de obra las ocurrencias.

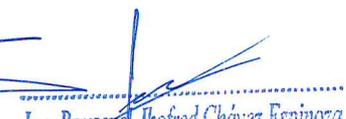
  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Roosevelt Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Agustín J. Zévallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- La EMPRESA PRIVADA empleará a los profesionales propuestos para la ejecución de la obra, y deberá emplear personal técnico calificado, obreros especializados y demás personal necesario para la correcta ejecución de los trabajos.
- La EMPRESA PRIVADA debe conocer y cumplir, todas las normas técnicas, laborales y las de seguridad e higiene ocupacional.
- La EMPRESA PRIVADA está obligada a tomar todas las medidas de seguridad necesarias para evitar peligros contra la integridad, la vida y la propiedad de las personas, instituciones o firmas durante la realización de los trabajos.
- Todos los materiales y equipos destinados a la obra, deberán cumplir con las características técnicas exigidas en el Expediente Técnico y se deberán someter a los ensayos necesarios para verificar sus características.
- La EMPRESA PRIVADA debe hacer notar a la Entidad, cualquier error o contradicción en los documentos incluyendo el expediente técnico, poniendo de inmediato en conocimiento del Supervisor.
- La EMPRESA PRIVADA deberá construir o alquilar ambientes temporales que permitan, al ejecutor el normal desarrollo de sus actividades, debiendo incluir oficinas, almacenes de equipos y materiales, los mismos que deberán quedar habilitados y equipados a los diez (10) días calendario de iniciado el plazo de ejecución de obra y conservarse hasta la recepción de la obra.
- La EMPRESA PRIVADA deberá mantener la obra en ejecución y todas sus partes terminadas, en buenas condiciones de mantenimiento, evitando que la acción de los agentes atmosféricos o el tránsito de su personal o equipo o terceros ocasionen daños al proyecto o a propiedades de terceros que, de producirse, deberán ser inmediatamente reparados a satisfacción del Supervisor.
- Dentro de los cinco (05) días siguientes al inicio de obra, la EMPRESA PRIVADA deberá presentar para consideración de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA, el cronograma de obra valorizado fechado al inicio de la ejecución de la obra. Pudiendo utilizar el método PERT –CPM o diagrama de barras de GANTT
- Dentro de los diez (10) días siguientes al inicio de obra, la EMPRESA PRIVADA deberá presentar para consideración de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA, un programa detallado de suministro de equipos y materiales ajustado a las fechas calendario de iniciación y terminación contractual de la obra, en el que se muestre el orden en que se ha de proceder a la ejecución de los trabajos, guardando relación con el programa presentado con su propuesta. Pudiendo utilizar el método PERT –CPM o diagrama de barras de GANTT.
- Teniendo en cuenta el destino e importancia del proyecto, es obligación de la EMPRESA PRIVADA el realizar una correcta planificación de la calidad, así como realizar el aseguramiento de la calidad durante la ejecución y realizar el control de la calidad verificando que los resultados obtenidos de los diversos ensayos en obra, estén acordes a las normativas de calidad.
- Cualquier comunicación sobre aspectos relevantes entre La EMPRESA PRIVADA y la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA se deberá hacer por escrito.
- Los precios propuestos e incluidos como parte del contrato se encuentran sujetos a las Fórmulas de Reajuste, que se establecerán en el Expediente Técnico.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- El pago de reajuste se realizará en la liquidación de obra.
- La empresa privada es responsable de realizar todos los pagos y/o trámites respecto de autorizaciones y otros, previo a la transferencia y necesarios para la puesta en funcionamiento de la obra.

#### D. VALORIZACIONES

Las valorizaciones serán mensuales en TRES ORIGINALES y digital, acompañadas de su versión original y según el caso por los cómputos métricos resultantes de las mediciones de los trabajos ejecutados hasta la fecha y verificados por la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA, de conformidad al Artículo 95. Avances y valorizaciones del REGLAMENTO DE LA LEY N° 29230.

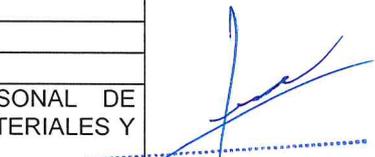
La EMPRESA PRIVADA consignará en sus valorizaciones todos los trabajos ejecutados, de acuerdo a las cantidades establecidas en las mediciones.

El contratista presentará de acuerdo al CONTENIDO MINIMO DE LOS INFORMES DE VALORIZACION DE OBRA aprobados por la Entidad Pública.

#### CONTENIDO DE INFORME DE VALORIZACIÓN DE OBRA

Carta de presentación de la conformidad de la valorización del residente de obra  
Informe del residente de obra

1.00	CARATULA
2.00	INDICE
3.00	DOCUMENTO DE CONFORMIDAD DEL SUPERVISOR DE OBRA SOBRE LA VALORIZACION PRESENTADA
4.00	CARTA DE PRESENTACION DE LA VALORIZACION MENSUAL POR PARTE DEL EMPRESA PRIVADA A LA EMPRESA PRIVADA SUPERVISADA FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL
<b>5.00</b>	<b>EL EXPEDIENTE DE LA VALORIZACION DEBE CONTENER</b>
5.01	ARCHIVO DIGITAL CD -EN FORMATOS EXCEL, WORD, JPG SEGÚN CORRESPONDA - EDITABLE
5.02	FICHA TECNICA CON DATOS ACTUALIZADOS
5.03	MEMORIA DESCRIPTIVA
5.04	PLANILLA DE METRADOS DISGREGADO CONCORDANTE CON LA VALORIZACION DE OBRA
5.06	VALORIZACION DEL MES
5.07	CUADRO RESUMEN DE VALORIZACIONES DEL MES
5.08	CALENDARIO VALORIZADO ACTUALIZADO VIGENTE
5.09	CRONOGRAMA DE AVANCE VIGENTE (GANTT)
5.10	CURVA S
5.11	PANEL FOTOGRAFICO DE LAS PRINCIPALES PARTIDAS EJECUTADAS (CADA FOTO DEBERA INDICAR LA PARTIDA REALIZADA CON UBICACIÓN PROG. CALLE, CUADRA,ETC)
5.12	COPIAS CUADERNO DE OBRA DE TODO EL MES A VALORIZAR
5.13	CROQUIS O PLANOS DE AVANCE DE OBRA DEL MES
5.14	PRUEBAS CONTROL DE CALIDAD (CON FIRMA DEL PERSONAL DE LABORATORIO) DE TODAS LAS PARTIDAS QUE REQUIERAN - MATERIALES Y TRABAJOS REALIZADOS
<b>6.00</b>	<b>PLANES</b>
6.10	PLAN DE SEGURIDAD (EN LA 1ERA VALORIZACION) DEBIDAMENTE APROBADO POR LA EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA
6.20	PLAN DE DESVIOS (DE CORRESPONDER)
6.30	INFORME DE SEGURIDAD DEL MES
6.40	INFORME DE MITIGACION AMBIENTAL
6.50	REGISTRO DE CHARLAS DE SEGURIDAD (TEMA, FECHA, PARTICIPANTES)
<b>7.00</b>	<b>PAGOS TRIBUTOS Y SEGUROS (CONSTANCIAS DE PAGO)</b>
7.10	SENCICO
7.20	ESSALUD
7.30	SNP LEY 19990

  
Ing. Rafael Jhafred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Luis Juan Sumario Rojas  
PRESIDENTE

  
Ing. José Augusto Banda  
SEGUNDO MIEMBRO

7.40	PDT SUNAT
7.50	PDT PLAME
7.60	CONAFOVICER
7.70	POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL (SEGÚN CORRESPONDA)
7.80	SCTR CORRESPONDIENTE A LA VALORIZACION
8.00	<b>DOCUMENTACION ANEXA</b>
8.10	DECLARACION JURADA DE NO ADEUDO A TRABAJADORES
8.20	COPIA DE ACTA DE ENTREGA DE TERRENO
8.30	COPIA DE ACTA DE INICIO DE OBRA (1ERA VALORIZACION)
8.40	COPIAS DE ACTAS DE SUSPENSION (SEGÚN CORRESPONDA)
8.50	COPIA DE DOCUMENTO QUE COMUNICA EL CAMBIO DE RESIDENTE (SEGÚN CORREPONDA)
8.60	COPIA DE CONTRATO DE CONVENIO DE INVERSIÓN
8.70	COPIA DE VERIFICACION DE LA HABILIDAD DEL PROFESIONAL RESPONSABLE
8.80	COPIA DE CARTA FIANZA, AUTORIZACION DE RETENCION (SEGÚN CORRESPONDA)

#### E. RESPONSABILIDAD DE LA EMPRESA PRIVADA

La EMPRESA PRIVADA asumirá la responsabilidad técnica total por los servicios profesionales prestados para la ejecución de la Obra. La revisión de los documentos y planos por parte de MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO durante la elaboración del Expediente Técnico, no exime a la EMPRESA PRIVADA de la responsabilidad total del mismo. Se establece el plazo de responsabilidad para LA EMPRESA PRIVADA de siete (07) años, la que se acreditará con una declaración jurada por cada uno de los consorciados de ser el caso. En razón a que la EMPRESA PRIVADA es el responsable absoluto de la ejecución de la obra, deberá garantizar la calidad de ésta y responder por el trabajo realizado, hasta la conformidad de la obra y garantías existentes de acuerdo a ley, por lo que, en caso de ser requerido para cualquier aclaración o corrección, no podrá negar su concurrencia.

#### F. RESPONSABILIDAD ANTE TERCEROS

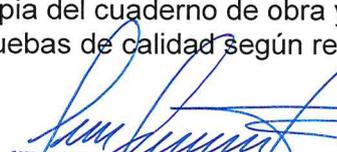
La EMPRESA PRIVADA será directo responsable de las consecuencias causadas por deficiencia o Negligencia durante la ejecución de la obra, como la afectación a terceros o a las propiedades de éstos, por responsabilidad civil

#### G. RECEPCION DE OBRA

Se efectuará de acuerdo al artículo 100 y 101 del reglamento de la Ley N° 29230, aprobado con Decreto Supremo N° 210- 2022-EF y modificatorias, a la culminación de los trabajos, el comité nombrado por la Entidad recepcionará la obra firmando el acta respectiva y la EMPRESA PRIVADA presentará el expediente de Liquidación de la Obra dentro de los plazos establecidos.

La EMPRESA PRIVADA al término de la obra y conjuntamente con el documento que solicita la recepción de la obra, deberá presentar a la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA de la Obra los siguientes documentos para su revisión, verificación y conformidad, para fines de la Recepción de la Obra:

- Planos post construcción donde se hayan incorporado todas las modificaciones autorizadas a la obra para efectos que puede ser verificado por el Comité de Recepción de la Obra.
- Copia del cuaderno de obra y fotos.
- Pruebas de calidad según requerimientos de la Entidad Pública.

  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas

PRESIDENTE

COMITÉ ESPECIAL

  
Ing. Rómulo J. Chávez Espinoza

  
Mg. José Augusto L. Zentella Banda

SEGUNDO MIEMBRO

Página 46 de 100

### 7.3. TERCERA ETAPA: LIQUIDACIÓN DEL CONVENIO DE LA EMPRESA PRIVADA

#### D. LIQUIDACION DE LA OBRA

Para efectos de la Liquidación de Obra, además de lo indicado en rubro Valorización Final, LA EMPRESA PRIVADA deberá entregar a la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA como contenido mínimo:

1. CARATULA.
2. INDICE
3. FICHA TECNICA DE OBRA
4. MEMORIA DESCRIPTIVA VALORIZADA
5. RESUMEN DE LIQUIDACIÓN:
  - a) Liquidación General
  - b) Liquidación Contrato Principal
  - c) Liquidación Adicionales
  - d) Liquidación Mayores Metrados
6. CALCULO DE REAJUSTES.
7. FORMULA POLINOMICA - COEFICIENTE K.
8. INDICES UNIFICADOS.
9. COMPROBANTES DE PAGO:
  - a) Por Adelantos: Directo, para Materiales.
  - b) Por Valorizaciones Contrato Principal.
  - c) Por Valorizaciones Adicionales de Obra.
  - d) Por Valorización Mayores Metrados.
10. VALORIZACIONES RECALCULADAS.
11. PLANILLA DE METRADOS POST CONSTRUCCION.
12. PANEL FOTOGRAFICO (SECUENCIA DE OBRA DE INICIO A FIN).
13. PLANOS POST CONSTRUCCIÓN (SEGÚN EJECUCION REAL DE OBRA CON VARIACIONES Y/O MODIFICACIONES),
14. CUADERNO DE OBRA ORIGINAL / CUADERNO DE OBRA DIGITAL (SEGÚN CORRESPONDA).
15. MEDIO DIGITAL CD (CON TODOS LOS CALCULOS Y DOCUMENTOS QUE CONFORMAN EL EXPEDIENTE DE LIQUIDACION).
16. ANEXOS:
  - a) CARTAS FIANZA VIGENTES (SEGÚN CORRESPONDA)..
  - b) CERTIFICADOS DE CONTROL DE CALIDAD ORIGINALES.
  - c) CERTIFICADOS Y/O FICHAS DE PRUEBAS HIDRÁULICAS, ETC (SEGÚN CORRESPONDA AL TIPO DE OBRA).
  - d) CONSTANCIA DE NO ADEUDO A CONAFOVICER.
  - e) CONSTANCIA DE NO ADEUDO A SENCICO.
  - f) DECLARACIÓN JURADA DE NO ADEUDO DE REMUNERACIONES NI BENEFICIONES SOCIALES AL PERSONAL DE OBRA (como evidencia de que los trabajos comprendidos en el contrato están libres de todo reclamo legal, deudas y prebendas).
  - g) RESOLUCIONES APROBACIÓN DE:
    - ✓ DE ADICIONALES Y DEDUCTIVOS VINCULANTES.
    - ✓ DE REDUCCIONES DE META.
    - ✓ DE AMPLIACIONES DE PLAZO.
    - ✓ DE MAYORES METRADOS.
  - h) ACTAS:
    - ✓ DE INICIO DE OBRA.
    - ✓ DE SUSPENSIÓN, PARALIZACIÓN, REINICIO.
    - ✓ DE RECEPCIÓN DE OBRA.

  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Levallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- i) CONDICIONES PARA INICIO DE OBRA:
    - ✓ ACTA DE ENTREGA DE TERRENO.
    - ✓ CARTA DE ENTREGA DE EXPEDIENTE TECNICO.
  - j) DOCUMENTOS VARIOS:
    - ✓ CONVENIO DE INVERSION
    - ✓ SCTR SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO
    - ✓ POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL (VIGENTE SEGÚN FECHA ESTABLECIDA EN CONTRATO Y/O TOR).
    - ✓ DOCUMENTOS donde se acredite haber realizado la declaración y el pago a la SUNAT que corresponde a todo el periodo de ejecución de la obra: PDT PLAME (por concepto de: ESSALUD, SNP, RENTA DE 5TA CATEGORIA, SOR; PDT 621 por concepto de IGV y RENTA de 3RA.
- TODA LA DOCUMENTACIÓN DEBIDAMENTE SELLADA Y FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL Y EL RESIDENTE DE OBRA.

#### 7.4. PENALIDADES

##### PENALIDADES POR MORA:

Se aplicará una penalidad por cada día de atraso hasta por un máximo del 10% de contrato, la penalidad se aplicará automáticamente, cuando se llegue al límite de penalidad la ENTIDAD PUBLICA puede resolver el convenio de inversión, sin perjuicio de ejecutar la garantía correspondiente a la obligación.

$$Penalidad\ diaria = \frac{0.10 * Monto\ del\ Contrato}{F * Plazo\ en\ días}$$

Donde:

F= 0.15 para plazos mayores a (60) días.

F=0.40 para plazos menores o iguales a (60) días.

Para efectos del cálculo de penalidad diaria se considera el monto del contrato vigente.

#### OTRAS PENALIDADES

##### ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO

*Ing. Roosevelt Jhojeda Chávez Espinoza*  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Presentar el expediente técnico conteniendo errores y/o falsa información sobre los costos y/o propuestas, así como de orden documentario que no se ajusten a la realidad local y a las normas y reglamentos vigentes, motivando que la Entidad Pública incurra en acciones y toma de decisiones erradas que afecten los intereses institucionales.	0.5 de UNA (01) UIT vigente, por cada evento.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA
2	No presentar a la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA el Expediente Técnico debidamente suscrito por el Especialista correspondiente.	0.15 de UNA (01) UIT vigente, por cada día de atraso.	Según informe de la empresa privada supervisora.
3	No atender, sin justificación alguna,	0.15 de UNA (01)	Según informe de

*Ing. Luis Juan Sumera Rojas*  
PRESIDENTE

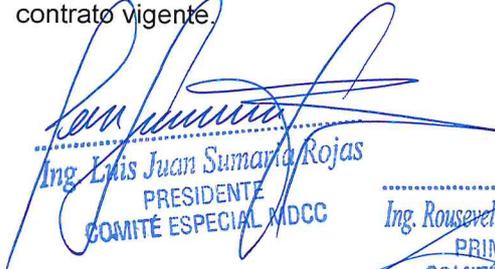
*Mg. José Augusto Cervantes Banda*  
SEGUNDO MIEMBRO

	dentro de los plazos establecidos por la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA, las solicitudes y/o requerimientos informativos mediante documento.	UIT vigente, por cada día de atraso, por cada requerimiento.	la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA
4	En caso de que en la etapa de evaluación no se compatibilice integralmente el expediente técnico de acuerdo a la subsanación de las observaciones realizadas.	0.5 de UNA (01) UIT vigente, por cada evento.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA

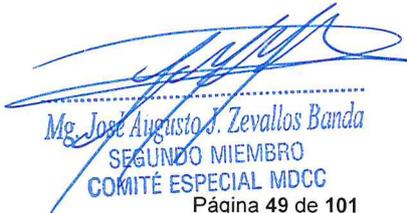
### EJECUCION DE OBRA

N°	SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	Cuando los profesionales del personal clave no se encuentren en forma permanente en la obra (de acuerdo al porcentaje de participación)	0.15 de UNA (01) U.I.T. vigente, por cada profesional clave, previa verificación de su ausencia.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA.
2	Cuando la EMPRESA PRIVADA no presente el equipamiento estratégico declarados en la propuesta técnica.	0.15 de UNA (01) U.I.T. vigente, por cada día de ausencia del equipamiento estratégico.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA.
3	Cuando la EMPRESA PRIVADA no cumpla con lo establecido conforme a su plan de seguridad y salud vigente y conforme a lo establecido en la Ley N° 29783, reglamento y sus modificatorias vigentes.	0.15 de UNA (01) U.I.T. vigente, por cada evento.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA.
4	Cuando la EMPRESA PRIVADA no realiza pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales de acuerdo a las especificaciones técnicas del expediente técnico.	0.15 de UNA (01) U.I.T. vigente, por cada incumplimiento.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA.
5	Cuando la EMPRESA PRIVADA incumpla con sus obligaciones de contratar y mantener las pólizas obligatorias según norma.	0.15 de UNA (01) U.I.T. vigente, por cada evento.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA.
6	Cuando la EMPRESA PRIVADA no dé respuesta y no implemente acciones correctivas a las observaciones detectadas por la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA, dentro del plazo previsto.	0.15 de UNA (01) U.I.T. vigente, por cada incumplimiento.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA.

Las penalidades establecidas en su conjunto no deberán de exceder el 10% del valor del contrato vigente.

  
Ing. Luis Juan Sumaya Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofrad Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 3-C:  
CRONOGRAMA TENTATIVO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO**

A continuación, se presenta el cronograma tentativo para la ejecución del Proyecto:

OBLIGACIONES	DÍAS CALENDARIO
Elaboración de expediente técnico.	60
Ejecución de la inversión	240
Recepción de la inversión	30
Liquidación del Convenio de Inversión	60
<b>TOTAL</b>	<b>390</b>

- (1) Plazo acorde al Artículo 100. Numeral 100.2 y 100.3 del Reglamento de la Ley N° 29230 correspondiente a los plazos establecidos para conformidad de recepción de obra por parte de la Entidad Pública.
- (2) Plazo acorde al Artículo 103. Numeral 103.1 del Reglamento de la Ley N° 29230 correspondiente al plazo establecido para Liquidación del Convenio de Inversión.

  
.....  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Ing. Rousevel Hojra Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 3-D:  
ESTUDIO DE PREINVERSIÓN O FICHA TÉCNICA QUE SUSTENTA LA  
DECLARATORIA DE VIABILIDAD DEL PROYECTO**

---

Toda la documentación del estudio de preinversión o ficha técnica será entregada en disco compacto una vez presentada la Carta de Expresión de Interés, según Convocatoria, con el cargo de recepción del Comité Especial de la Entidad Pública.

  
.....  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 4:**  
**DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN**

**ANEXO N° 4-A:**  
**MODELO DE CARTA DE EXPRESIÓN DE INTERÉS**

Arequipa, [INDICAR FECHA]

Señores:

**COMITÉ ESPECIAL – Ley N° 29230**  
**PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230**

Presente.-

La Empresa Privada (O EL CONSORCIO) [CONSIGNAR NOMBRE DEL POSTOR O CONSORCIO], debidamente representado por su [CONSIGNAR REPRESENTANTE LEGAL EN CASO DE EMPRESA PRIVADA O DEL REPRESENTANTE COMÚN EN CASO DE CONSORCIO, ASÍ COMO SU NOMBRE COMPLETO], identificado con DNI N° [.....], tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, en relación con el **PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230**, a fin de manifestar interés respecto del siguiente proyecto:

“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. PERU, DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” con Código N° 2630085

Para dichos efectos, declaro haber tomado conocimiento del contenido de las Bases del proceso de selección antes indicado, sujetándome a las disposiciones y requisitos establecidos en las mismas.

Asimismo, señalo mi correo electrónico: [INDICAR CORREO ELECTRONICO] para las notificaciones en el presente proceso de selección.

Atentamente,

.....  
Nombre, firma, sello y DNI del  
Representante Legal de la Empresa Privada (o Consorcio)

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 4-B:  
CONTENIDO DE LOS SOBRES A SER PRESENTADOS POR EL POSTOR**

---

**A. CONTENIDO DEL SOBRE N° 1: CREDENCIALES**

**1. Requisitos Legales:**

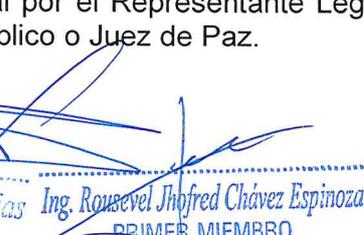
- Copia simple del documento constitutivo del Postor o de las empresas que integran el Consorcio y del documento que acredite a los Representantes Legales en el Perú, en caso se trate de una empresa extranjera que va a invertir en el Perú. Alternativamente al documento constitutivo, se aceptará copia del Estatuto vigente, sea de la persona jurídica o de los integrantes del Consorcio.
- El Anexo N° 4-G firmado por los Representantes Legales de los integrantes del Postor y, de ser el caso, los Representantes Legales de los integrantes del Consorcio.
- Copia simple de los documentos que acrediten las facultades del o los Representantes Legales del Postor o Consorcio, los cuales pueden suscribir el Convenio de Inversión de manera conjunta y/o indistinta.
- En el caso de Consorcio, deberá presentarse adicionalmente una Declaración Jurada firmada por los representantes legales que lo integran, conforme al modelo que aparece como del Anexo N° 4-K.
- La relación de Convenios y adendas suscritos con las entidades públicas que incluya el Monto Total del Convenio de Inversión.

**2. Información Financiera:**

- Los Postores o las empresas integrantes del Consorcio, deberán presentar la Carta respecto de sus Estados Financieros correspondientes a los últimos 3 ejercicios. Además, deberá adjuntar copia de la última Declaración Jurada presentada a la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria (SUNAT).
- Declaración Jurada en la que el Postor indique que cuenta con un patrimonio neto por un valor de S/ 36,887,663.63 cuyo 30% no sea superado por la suma del Monto Referencial del Convenio de Inversión del presente proceso de selección y la suma de los montos de inversión pendientes de reconocimiento, según Anexo N°4-D; y/u otra información financiera que establezca el Comité Especial para garantizar que la Empresa Privada cuenta con la solvencia financiera suficiente para el cumplimiento de sus obligaciones en el Convenio de Inversión.
- Se considera Patrimonio Neto:
  - a. En el caso de una persona jurídica, su patrimonio neto calculado en su último Balance General.
  - b. En el caso de un Consorcio, se puede considerar a la suma de los patrimonios netos prorrateados de cada uno de los integrantes.

3. Carta de Presentación de Información Financiera y Técnica: Conforme al Anexo N° 4-D, firmada en original por el Representante Legal cuyas firmas deben ser legalizadas por Notario Público o Juez de Paz.

  
Ing. Luis Juan Zamora Rojas  
PRESIDENTE

  
Ing. Rousevel Jhoyfred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

## B. CONTENIDO DEL SOBRE N° 2: PROPUESTA ECONÓMICA

La Propuesta Económica será presentada según el Anexo N° 4-E de las presentes Bases.

Cada Propuesta Económica deberá permanecer vigente, cuando menos hasta sesenta (60) días hábiles después de la fecha de otorgamiento de la Buena Pro, aun cuando no hubiera sido declarada ganadora. Quedará sin efecto toda Propuesta Económica que tuviese una vigencia menor. El Comité Especial podrá disponer la prórroga obligatoria de la vigencia de las Propuestas Económicas.

A los efectos de este proceso de selección, la presentación del Sobre N° 2 por parte de un Postor constituye una Propuesta Económica irrevocable por la materia de este proceso. Una Propuesta Económica implica el sometimiento del Postor a todos los términos y condiciones, sin excepción, del Convenio de Inversión y de la carta de presentación de su Propuesta Económica.

## C. CONTENIDO DEL SOBRE N° 3: PROPUESTA TÉCNICA

1. Acreditar el cumplimiento de los Requisitos Mínimos establecidos en los Términos de Referencia. Esto podrá ser a través del Postor, por uno o más integrantes en el caso de Consorcio, por una Empresa Vinculada o por una Empresa Ejecutora especializada que será contratada por el Adjudicatario, durante todo el periodo de ejecución del Proyecto. En cualquiera de los casos la Entidad Pública verificará que la(s) Empresa(s) Ejecutora(s) se encuentre(n) inscritas en el Registro Nacional de Proveedores del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE), según los registros que correspondan.
2. En caso se acredite el requisito a través de una o más Empresas Ejecutoras, distintas a la Empresa Privada, el Postor debe presentar el Anexo N° 4-H mediante el cual manifieste que de resultar favorecido con la Adjudicación de la Buena Pro, se compromete a contratar como Ejecutor(s) del Proyecto a la(s) empresa(s) cuya experiencia acreditó en el Sobre N° 2, bajo apercibimiento de perder automáticamente la Buena Pro en caso de incumplimiento.

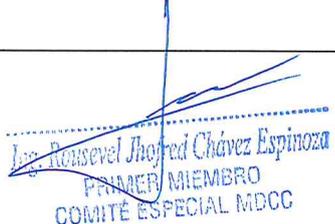
La Empresa Ejecutora será solidariamente responsable con el Adjudicatario por la prestación de los servicios a su cargo. En este caso, la Empresa Ejecutora y el Postor deberán adjuntar el Anexo N° 4-J debidamente suscrito.

La Propuesta Técnica será evaluada por el Comité Especial, tendrá el carácter de vinculante. Las propuestas que se presenten de manera incompleta quedarán eliminadas.

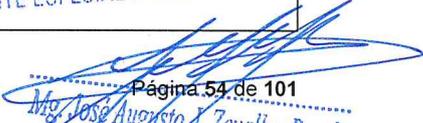
## D. PRESENTACIÓN DE LOS SOBRES

Los sobres deben ser presentados al Comité Especial cerrados y claramente marcados en el anverso, indicando el número de sobre que le corresponde, así como el nombre del Postor, en cada uno de ellos, con los siguientes rotulados:

### SOBRE N° 1: CREDENCIALES

Señores	 Ir. Rousevel Jhojred Chávez Espinoza PRIMER MIEMBRO COMITÉ ESPECIAL MDCC
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO	
Dirección.	
Atte. Comité Especial – Ley N° 29230	

  
Irig. Luíj Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Raud.  
Página 54 de 101

Proceso: Proceso de Selección N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230

Objeto del Proceso.-

Selección de la Empresa Privada para financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación de la inversión:

“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AVENIDA PERÚ DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” Código único de proyecto de inversión N°2630085.

SOBRE N° 1: CREDENCIALES

NOMBRE / DENOMINACIÓN SOCIAL / RAZÓN SOCIAL DE POSTOR

N° DE FOLIOS DE C/EJEMPLAR [.....]

## SOBRE N° 2: PROPUESTA ECONÓMICA

Señores

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Dirección.

Atte. Comité Especial – Ley N° 29230

Proceso: Proceso de Selección N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230

Objeto del Proceso.-

Selección de la Empresa Privada para financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación de la inversión:

“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AVENIDA PERÚ DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” Código único de proyecto de inversión N°2630085.

SOBRE N° 2: CREDENCIALES

NOMBRE / DENOMINACIÓN SOCIAL / RAZÓN SOCIAL DE POSTOR

N° DE FOLIOS DE C/EJEMPLAR [.....]

## SOBRE N° 3: PROPUESTA TÉCNICA

Señores

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Dirección.

Atte. Comité Especial – Ley N° 29230

Proceso: Proceso de Selección N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230

Objeto del Proceso.-

Selección de la Empresa Privada para financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación de la inversión:

“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AVENIDA PERÚ DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” Código único de proyecto de inversión N°2630085.

SOBRE N° 3: CREDENCIALES

NOMBRE / DENOMINACIÓN SOCIAL / RAZÓN SOCIAL DE POSTOR

N° DE FOLIOS DE C/EJEMPLAR [.....]

  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas

PRESIDENTE

COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza

PRIMER MIEMBRO

COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda

SEGUNDO MIEMBRO

COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 4-C:  
MODELO DE CARTA DE ACREDITACIÓN**

- El presente formulario será utilizado en caso de que el Representante Legal de la Empresa Privada o el representante común del Consorcio no concurra personalmente al proceso de selección.

Arequipa, [INDICAR FECHA]

Señores:

**COMITÉ ESPECIAL – Ley N° 29230**

**PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230**

Presente.-

[CONSIGNAR NOMBRE DEL POSTOR (EMPRESA PRIVADA Y/O CONSORCIO)], N° RUC [...], debidamente representado por su [CONSIGNAR REPRESENTANTE LEGAL EN CASO DE EMPRESA PRIVADA O DEL REPRESENTANTE COMÚN EN CASO DE CONSORCIO, ASÍ COMO SU NOMBRE COMPLETO], identificado con DNI N° [...], tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, en relación con el **PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230**, a fin de acreditar a nuestro apoderado: [INDICAR NOMBRE DEL APODERADO] identificado con DNI N° [...], quien se encuentra, en virtud a este documento, debidamente autorizado a realizar todos los actos vinculados al proceso de selección.

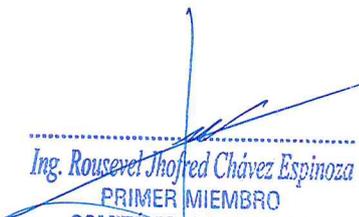
Para tal efecto, se adjunta copia simple de la ficha registral vigente del suscrito.

.....  
Nombre, firma, sello y DNI del

Representante Legal de la Empresa Privada o Consorcio

  
.....  
Ing. Luis Manuel Sánchez Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 4-D:  
MODELO DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA Y  
TÉCNICA**

Arequipa, [INDICAR FECHA]

Señores

**COMITÉ ESPECIAL – Ley N° 29230**

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO**

Presente.-

Postor: [.....]

Referencia: Proceso de selección de la Empresa Privada para el financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación de la inversión:

“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AVENIDA PERÚ DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”

Código único de proyecto de inversión N°2630085

Por medio de la presente cumplimos con acreditar los requisitos financieros para la calificación en el proceso de la referencia.

**A. PATRIMONIO NETO DEL POSTOR**

PATRIMONIO NETO	S/ 36,887,663.63 (TREINTA Y SEIS MIL MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES con 63/100 SOLES)
-----------------	--

(\*) El monto que se coloque en esta tabla deberá ser el mismo que aparezca en la tabla

El monto señalado deberá ser igual o superior al solicitado en el Anexo N°4-B.

**B. PATRIMONIO NETO Y PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN LA EMPRESA, DE LOS ACCIONISTAS O INTEGRANTES DE LA EMPRESA POSTORA:**

Accionista o Integrante	Nota 1	S/ Patrimonio Neto(Nota 2)	Participación
<b>TOTAL</b> (Llevar este total a la Sección A)			<b>100%</b>

Nota 1: Marque una "X" si la cifra del Patrimonio Neto pertenece a una Empresa vinculada y complete adicionalmente la SECCIÓN D.

Nota 2: Si las cifras originales están expresadas en moneda distintas al Sol, indicar el tipo de cambio utilizado.

**C. IMPUESTO A LA RENTA PAGADO:**

La empresa [.....] declara bajo juramento que durante el ejercicio fiscal anterior 2024 ha procedido al pago de S/ [INDICAR MONTO EN NÚMEROS Y LETRAS] por concepto de Impuesto a la Renta.

Adicionalmente, se incluye la Declaración Jurada presentada ante la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria (SUNAT) correspondiente

Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE

Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza

PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL

Mg. José Augusto Levandos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO

al año 2024; y, asimismo, información relevante de la(s) empresa (s) que podrían empezar a pagar Impuesto a la Renta en el país a mediano plazo.

**D. EXPLICACIÓN DE LA RELACIÓN ENTRE EL POSTOR, EL ACCIONISTA O INTEGRANTES DEL CONSORCIO**

En caso de que la cifra del participante, accionista o de uno de sus integrantes corresponda a otra persona, debe explicarse a continuación la relación que causa que tal empresa sea empresa accionista o integrante del Postor.

**E. REQUISITOS TÉCNICOS:**

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento que el Postor, las empresas integrantes del Postor o la(s) Empresa(s) Ejecutora(s) a ser contratada(s), posee(n) experiencia adquirida dentro de los últimos 10 años en la ejecución de proyectos que se señalan a continuación:

**Experiencia en ejecución de Proyectos en general (\*)**

Datos de la Empresa Ejecutora	:
Tipo de Actividad	:
Año de inicio de actividades e información económica relevante	:
Número de proyectos más importantes y número de personal ocupado en cada uno de ellos	:
Monto acumulado en estos contratos (EXPRESADO EN SOLES)	:

(\*) En caso que la experiencia sea de una Empresa Ejecutora distinta al Postor, adjuntar información de sustento (Actas, liquidaciones, conformidades, certificados, constancias o Currículum Vitae, u otros que la Entidad Pública estime convenientes)

(REPLICAR EL CUADRO EN CUANTAS ACTIVIDADES CREA CONVENIENTE)

**Experiencia en ejecución de similares Proyecto a ejecutar**

Tipo de Actividades	:
Año de inicio de las actividades	:
Monto de contratos realizados en los Últimos [.....] años.	:

.....  
Nombre, firma, sello y DNI del  
Representante Legal de la Empresa Privada o Consorcio

**Nota: Las firmas de los Representantes Legales deberán ser legalizadas por Notario Público o Juez de Paz.**

  
.....  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Mr. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 4-E:  
MODELO DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA ECONÓMICA**

**OPCIÓN 1**

- No será considerada como una Propuesta Económica válida y por lo mismo el Comité Especial las devuelve, aquellas que se encuentren por debajo del noventa por ciento (90%) del Monto Referencial del Convenio de Inversión o que excedan este en más del diez por ciento (10%), teniéndose estas por no válidas.
- En caso de propuestas del sector privado de acuerdo al Subcapítulo II Capítulo I del Título II del Reglamento, la propuesta económica no debe ser superior al Monto Referencial del Convenio de Inversión y deberá incluir el gasto reconocido por la Entidad Pública por la elaboración de los Estudios de Preinversión y/o actualización.
- El postor debe acreditar en este anexo la información financiera que el Comité Especial establezca en el Anexo 4-B, según lo establecido en la Ley N° 29230 y su Reglamento, entre otros, que el Monto Referencial del Convenio de Inversión que se convoca no supera el 30% del patrimonio neto de cada participante y/u otra información financiera que establezca el Comité Especial para garantizar que la Empresa Privada cuenta con la solvencia financiera suficiente para el cumplimiento de sus obligaciones en el Convenio de Inversión.

Arequipa, [INDICAR FECHA]

Señores

**COMITÉ ESPECIAL – Ley N° 29230**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Presente.-

Postor: [.....]

Referencia: Proceso de selección de la Empresa Privada para el financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación de la inversión:

“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AVENIDA PERÚ DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”

Código único de proyecto de inversión N°2630085

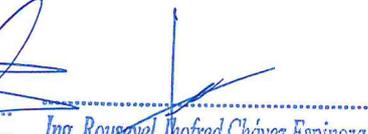
Nos es grato hacerles llegar nuestra Propuesta Económica, en los siguientes términos:

El Monto Referencial del Convenio de Inversión propuesto para el financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación de la inversión:

“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AVENIDA PERÚ DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” con Código único de proyecto de inversión N°2630085, alcanza la suma de [INDICAR CANTIDAD EN NÚMEROS Y LETRAS].

Este monto incluye todos los impuestos, tributos, gastos generales, gastos laborales, utilidad, seguros, transporte, inspecciones, pruebas, o cualquier otro concepto, de acuerdo al siguiente presupuesto detallado, el que no podrá tener borradura alguna, enmendadura o corrección, caso contrario se considerará como no presentado:

  
Ing. Luis Juan Sumofia Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

RUBRO	S/
COSTO DIRECTO	[.....]
GASTOS GENERALES (...%)(*)	[.....]
UTILIDAD (...%)	[.....]
SUB TOTAL	[.....]
IMPUESTO I.G.V. (18%)	[.....]
PRESUPUESTO BASE	[.....]
EXPEDIENTE TÉCNICO(**)	[.....]
COSTO DE SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA (**)	[.....]
COSTO DE SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO(**)	[.....]
<b>PRESUPUESTO TOTAL REFERENCIAL(****)</b>	[.....]

(\*)El porcentaje de los gastos generales del proyecto es definido en la etapa de elaboración del Expediente Técnico. Este rubro considera los costos incurridos por la Empresa Privada descritos en el Artículo III, párrafo a) del Título Preliminar del Reglamento.

(\*\*) En caso la Entidad Pública considere este componente dentro del Monto Referencial del Convenio de Inversión.

(\*\*\*\*) No incluye intereses, ni costos financieros de carta fianza de adelanto directo o adelanto de materiales, ni costos de financiamiento a favor de la Empresa Privada y/o Empresa(s) Ejecutora(s) del Proyecto.

Declaramos que nuestra Propuesta Económica tiene el carácter de irrevocable y que mantendrá su plena vigencia hasta sesenta (60) días hábiles posteriores a la fecha de Adjudicación de la Buena Pro, comprometiéndonos a prorrogarla obligatoriamente si el Comité Especial así lo dispusiera.

Declaramos conocer que nuestra Propuesta Económica se incorporará al Convenio de Inversión en todos sus términos y condiciones y sin excepción alguna.

.....  
Nombre, firma, sello y DNI del  
Representante Legal de la Empresa Privada o Consorcio

  
Ing. Luis Juan Samorá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

## OPCIÓN 2

### **IMPORTANTE:**

- No será considerada como una Propuesta Económica válida y por lo mismo el Comité Especial las devuelve, aquellas que se encuentren por debajo del noventa por ciento (90%) del Monto Referencial del Convenio de Inversión o que excedan este en más del diez por ciento (10%), teniéndose estas por no válidas.
- En caso las Bases Integradas consideren el concepto de Gastos de Administración Central y Monitoreo, bajo los criterios señalados en el numeral 1.20 del Capítulo I de las presentes Bases, el Comité Especial debe precisar el monto máximo a reconocer .
- De acuerdo con el marco normativo de Obras por Impuestos, corresponde a cada postor decidir si incorpora en su propuesta económica el concepto de **Gastos de Administración Central y Monitoreo**. De incorporarlo, el postor deberá adjuntar el respectivo presupuesto detallado y no podrá superar el monto de S/ [.....]

[INDICAR LUGAR Y FECHA]

Señores

**COMITÉ ESPECIAL – Ley N° 29230**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Presente.-

Postor: [.....]

Referencia: Proceso de selección de la Empresa Privada para el financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación de la inversión:

“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AVENIDA PERÚ DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”

Código único de proyecto de inversión N°2630085

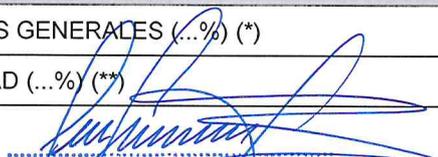
Nos es grato hacerles llegar nuestra Propuesta Económica, en los siguientes términos:

El Monto Referencial del Convenio de Inversión propuesto para el financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación de la inversión:

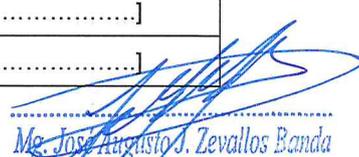
“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AVENIDA PERÚ DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” con Código único de proyecto de inversión N°2630085, alcanza la suma de [INDICAR CANTIDAD EN NÚMEROS Y LETRAS].

Este monto incluye todos los impuestos, tributos, gastos generales, gastos laborales, utilidad, seguros, transporte, inspecciones, pruebas, o cualquier otro concepto, de acuerdo al siguiente presupuesto detallado, el que no podrá tener borradura alguna, enmendadura o corrección, caso contrario se considerará como no presentado:

RUBRO	S/
COSTO DIRECTO	[.....]
GASTOS GENERALES (...%) (*)	[.....]
UTILIDAD (...%) (**)	[.....]

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jofred Chávez Espinoza  
PRIMERO MIEMBRO

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

RUBRO	S/
SUB TOTAL	[.....]
IMPUESTO I.G.V. (18%)	[.....]
SUB TOTAL OBRA (***)	[.....]
Presupuesto de Gastos de Administración Central y Monitoreo (OPCIONAL) (****)	[.....]
<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>	[.....]

(\*)El porcentaje de los gastos generales del proyecto es definido en la etapa de elaboración del Expediente Técnico. Este rubro considera los costos incurridos por la Empresa Privada descritos en el Artículo III, párrafo a) del Título Preliminar del Reglamento.

(\*\*) Este rubro es de presentación opcional para el postor.

(\*\*\*) No incluye intereses, ni costos financieros de carta fianza de adelanto directo o adelanto de materiales, ni costos de financiamiento a favor de la Empresa Privada y/o Empresa(s) Ejecutora(s) del Proyecto.

(\*\*\*\*) El presupuesto detallado se encuentra adjunto y forma parte de la presente Propuesta Económica.

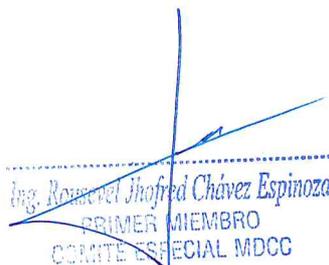
Declaramos que nuestra Propuesta Económica tiene el carácter de irrevocable y que mantendrá su plena vigencia hasta sesenta (60) días hábiles posteriores a la fecha de Adjudicación de la Buena Pro, comprometiéndonos a prorrogarla obligatoriamente si el Comité Especial así lo dispusiera.

Declaramos conocer que nuestra Propuesta Económica se incorporará al Convenio de Inversión en todos sus términos y condiciones y sin excepción alguna.

.....  
 Nombre, firma, sello y DNI del  
 Representante Legal de la Empresa Privada o Consorcio

  
 .....  
 Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
 PRESIDENTE  
 COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
 .....  
 Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
 SEGUNDO MIEMBRO  
 COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
 .....  
 Ing. Rosavel Jhofred Chávez Espinoza  
 PRIMER MIEMBRO  
 COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 4-F:  
MODELO DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA ECONÓMICA EN  
CASO DE AGRUPAMIENTO DE INVERSIONES**

---

**NO CORRESPONDE PARA EL PRESENTE CASO**



.....  
Ing. Luis Juan Santarria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC



.....  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC



.....  
Ing. Rousevel Jhaifred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 4-G:  
DECLARACIÓN JURADA DEL POSTOR**

**Por medio de la presente y con carácter de Declaración Jurada manifestamos a ustedes:**

1. Que, somos empresas o sociedades debidamente constituidas y válidamente existentes conforme a las Leyes del país o lugar de constitución, y que los representantes legales que participan en el proceso de selección se encuentran válidamente premunidos con facultades suficientes para representarnos en todos los actos y declaraciones que deben efectuarse como consecuencia del proceso de selección.
2. Que, nos sometemos irrevocablemente a todos y cada uno de los términos y condiciones establecidos en las Bases y demás documentos de la referencia y acataremos todas las resoluciones, Circulares y comunicaciones en general que el Comité Especial encargado formule en relación con el proceso de selección materia de las Bases. Asimismo, nos comprometemos a ejecutar todas las acciones que sean necesarias para cumplir lo exigido en las Bases.
3. Que, somos empresas que contamos con los recursos económicos y/o financieros para cumplir con nuestra obligación de financiar la ejecución del proyecto materia del presente proceso de selección, conforme a las Bases, el Convenio de Inversión, la Ley N° 29230 y el Reglamento y sus modificatorias
4. Que, sabemos que el financiamiento y/o ejecución del Proyecto (o su mantenimiento y/u operación), no dará lugar a pago alguno de intereses, ni costos de financiamiento por parte de la Entidad Pública en favor de nuestra Empresa Privada y/o Empresa(s) Ejecutora(s) del Proyecto.
5. Que, entendemos que la ejecución del Proyecto estará supervisada por una Entidad Privada Supervisora contratada por la Entidad Pública de acuerdo al procedimiento previsto en la Ley N° 29230, y el Reglamento, por lo que nos comprometemos a brindar todas las facilidades del caso para que la misma pueda cumplir efectivamente sus funciones dentro del marco de las referidas normas.

Asimismo, no estamos incurso dentro de los alcances del Artículo 1366 del Código Civil, **ni comprendidos en alguno de los impedimentos para ser Postor y/o contratistas establecidos en el párrafo 44.2 del artículo 44 del Reglamento**, así mismo no cuenta con sentencia condenatoria, consentida o ejecutoriada por cualquier de los delitos tipificados en la sección IV del capítulo II del Título XVIII del Código Penal. Y no estamos impedidos a participar como Postores, contratistas y/o participar en acciones de promoción de la inversión que realiza el Estado, de acuerdo con lo señalado en la Ley de Endeudamiento del Sector Público del respectivo Año Fiscal.

Asimismo, aseguramos que la Empresa Ejecutora que contratemos para la ejecución del proyecto no se encuentra dentro de los alcances del Artículo 1366 del Código Civil, ni comprendida en alguno de los impedimentos para ser postor y/o contratistas establecidos en el párrafo 44.2 del artículo 44 del Reglamento; asimismo, no cuenta con sentencia condenatoria, consentida o ejecutoriada por cualquier de los delitos tipificados en la sección IV del capítulo II del Título XVIII del Código Penal.

  
Ing. Luis Juan Sumaría Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhoyfred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Bando  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

6. Que, no somos empresas o sociedades vinculadas a cualquier otra persona jurídica o integrante de un Consorcio que se presente al presente proceso de selección, ni de cualquier otra empresa vinculada a ellos.
7. Que, somos empresas o sociedades debidamente constituidas y válidamente existentes conforme a las leyes del país o lugar de su constitución y que los Representantes Legales que participan en el proceso de selección están válidamente premunidos con facultades suficientes para representarnos en todos los actos y declaraciones que deben efectuarse como consecuencia del proceso de selección.
8. Que, acataremos los términos y condiciones establecidos por ustedes en lo que respecta a la utilización de la información que se proporcione y en general, mientras dure el proceso de selección, manteniendo estricta reserva sobre la información obtenida.
9. Que, nos sometemos a las leyes y demás normas vigentes en la República del Perú, así como a la jurisdicción de los jueces y tribunales de la ciudad de Arequipa a efectos de someter cualquier controversia que se pudiese generar en aplicación de lo dispuesto por las Bases del proceso de selección en la referencia, renunciando a cualquier reclamo que pudiera ser formulado por la vía diplomática.
10. (EN CASO DE CONSORCIO SE DEBE AGREGAR: QUE, LOS INTEGRANTES DE NUESTRO CONSORCIO RESPONDERÁN SOLIDARIAMENTE POR LAS OBLIGACIONES EMANADAS DE LAS BASES, DE SU PROPUESTA ECONÓMICA Y TÉCNICA, ASÍ COMO DEL CONVENIO DE INVERSIÓN).
11. Que declaramos y/o manifestamos, que somos responsables de la veracidad de los documentos e información que presentamos para efectos de este proceso de selección. En caso de que se compruebe que la información proporcionada es falsa, nos sometemos a lo dispuesto en la Décima Disposición Complementaria Final del Reglamento.
12. Que declaramos y/o manifestamos que en caso seamos los Adjudicatarios del presente proceso de selección, cumpliremos por entregar a la Entidad Pública las garantías de fiel cumplimiento conforme a lo determinado en las presentes Bases y el Convenio de Inversión.

Los impedimentos señalados en los numerales precedentes alcanzan a los miembros integrantes del Postor, en caso estos se presenten en Consorcio.

Se suscribe la presente con carácter de Declaración Jurada irrevocable e incondicional.

Atentamente,

**PERSONA JURÍDICA:**

[INDICAR NOMBRE DE LA EMPRESA PRIVADA]

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

  
Ing. Rousevel J. Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

.....  
Nombre, firma, sello y DNI del  
Representante Legal de la Empresa

  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. Jose Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**Nota: Las firmas de los representantes legales deberán ser legalizadas por Notario Público o Juez de Paz.**

**EN CASO DE CONSORCIO:**

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Nombre, firma, sello y DNI del  
Representante Legal Consorciado 1

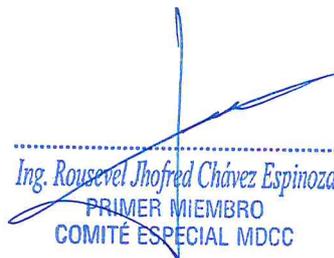
.....  
Nombre, firma, sello y DNI del  
Representante Legal Consorciado 2

**Nota: Las firmas de los representantes legales de los consorciados que forman el Consorcio en esta Declaración Jurada deberán ser legalizadas por Notario Público o Juez de Paz Letrado. Deberá adjuntarse además la vigencia de poderes de los representantes firmantes correspondiente a sus respectivas empresas.**

**En la sección Firma, se incluirá la información en razón al número de empresas consorciadas que conforman el Consorcio.**

  
.....  
Ing. Luis Juan Surraria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Mg. José Augusto J. Zevallos Dávalos  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 4-H:  
COMPROMISO DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA EJECUTORA**

---

[INDICAR LUGAR Y FECHA],

Señores

**COMITÉ ESPECIAL – LEY N° 29230**  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO  
Presente.-

Referencia: Proceso de selección de la Empresa Privada para el financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación de la inversión:  
“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AVENIDA PERÚ DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” con Código único de proyecto de inversión N°2630085

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento lo siguiente:

Que, hemos firmado un compromiso de contratar con [INDICAR NOMBRE, DENOMINACIÓN SOCIAL O RAZÓN SOCIAL DE LA(S) EMPRESAS EJECUTOR(AS) DEL PROYECTO], en adelante la(s) Empresa(s) Ejecutora(s), con experiencia en Proyecto similares, con quien(es) nos obligamos a celebrar un contrato para la ejecución del Proyecto, en la eventualidad de adjudicarnos la Buena Pro de este proceso de selección conforme a sus Bases.

Dejamos expresamente establecido que nuestra Empresa Privada y la Empresa Ejecutora somos responsables solidarios ante la Entidad Pública, por la calidad ofrecida y los vicios ocultos que puedan surgir después de entregadas la Obra, por un período de SIETE (7) AÑOS a partir de la conformidad de recepción de las mismas, de acuerdo a lo establecido en el Convenio de Inversión.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

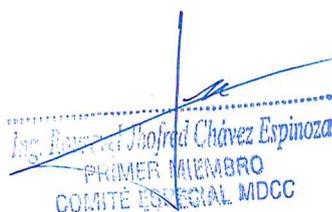
.....  
Nombre, firma, sello y DNI del  
Representante Legal del Postor

.....  
Nombre, firma, sello y DNI del  
Representante Legal de la Empresa  
Ejecutora

**Nota: Las firmas de los Representantes Legales deberán ser legalizadas por Notario Público o Juez de Paz.**

  
.....  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Ing. Rosalva Josefina Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 4-I:  
COMPROMISO DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA EJECUTORA EN CASO DE  
AGRUPAMIENTO DE INVERSIONES**

---

**NO CORRESPONDE PARA EL PRESENTE CASO**



.....  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC



.....  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC



.....  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 4-J:**  
**DECLARACIÓN JURADA RESPECTO AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE PROYECTO**

- *Este formato deberá ser llenado en caso el Postor proponga contratar con una Empresa Ejecutora para la ejecución del proyecto.*

Por la presente y en relación al contrato de ejecución del proyecto, el Postor y el Ejecutor del Proyecto declaran bajo juramento que las disposiciones que contendrá como mínimo el contrato de obra y/o de ejecución del proyecto son las siguientes:

**1. Organización y Poderes**

Que, la Empresa Ejecutora es una persona jurídica debidamente constituida, válidamente existente, debidamente inscrita en el registro correspondiente, de acuerdo con las leyes de su jurisdicción de constitución u organización, para suscribir el contrato de ejecución del Proyecto y para cumplir con las obligaciones establecidas en el mismo.

**2. Capacidad**

Que, la Empresa Ejecutora está debidamente capacitada y es competente para llevar a cabo sus negocios, operaciones cotidianas, y aquellas otras operaciones contempladas en el contrato de ejecución del Proyecto.

**3. Características**

Que, la Empresa Ejecutora no está sancionada o condenada por sentencia firme o laudo arbitral definitivo, desfavorable, recaído o derivado de un proceso judicial o proceso arbitral iniciado por el Estado o por la Entidad Pública, en vía de demanda o de reconvenión, relativos al incumplimiento de sus obligaciones contractuales con alguna Entidad Pública del Estado.

Asimismo, la Empresa Ejecutora no se encuentra en alguno de los supuestos previstos en el Artículo 1366 del Código Civil, **ni comprendidos en alguno de los impedimentos para ser Postor y/o contratista establecidos en el párrafo 44.2 del artículo 44 del Reglamento**, así mismo no cuenta con sentencia condenatoria, consentida o ejecutoriada por cualquier de los delitos tipificados en la sección IV del capítulo II del Título XVIII del Código Penal salvo que esta empresa haya participado a través de la Empresa Privada en la elaboración del Proyecto conforme al Subcapítulo II Capítulo I del Título II del Reglamento.

**4. Autorización**

Que, la(s) Empresa(s) Ejecutora(s) cuenta con la capacidad y representación suficiente para suscribir y cumplir el contrato de ejecución del proyecto. La suscripción y cumplimiento del contrato de ejecución ha sido debidamente autorizado de conformidad con sus reglamentos internos o normas societarias correspondientes. Ninguno de los actos requeridos para este propósito ha sido modificado o cancelado, y dichos actos tienen plena vigencia.

Ing. Rosavel Alfredo Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**5. Inexistencia de conflictos**

Que, la suscripción, entrega y cumplimiento del contrato de ejecución del Proyecto por parte del Ejecutor del Proyecto y la realización de los actos contemplados en el mismo, no incumplen ninguna disposición de las normas legales aplicables, así como

Ing. Luis Juan Sumera Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

Página 69 de 401...  
Ing. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO

tampoco algún acuerdo societario, o contraviene disposición alguna del estatuto del Ejecutor del Proyecto.

## 6. Responsabilidad solidaria

Que, la(s) Empresa(s) Ejecutora(s) se responsabiliza solidariamente con la Empresa Privada que financiará las obras por la calidad ofrecida y los vicios ocultos que puedan surgir a raíz de la ejecución del Proyecto, por un periodo de SIETE AÑOS, años contados a partir de la entrega del documento de recepción del proyecto, conforme a lo previsto en el Convenio de Inversión y la Propuesta Técnica de la Empresa Privada.

En tal sentido, señalamos conocer y aceptar las consecuencias del incumplimiento del presente compromiso y/o de la falta de veracidad de las declaraciones arriba señaladas.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

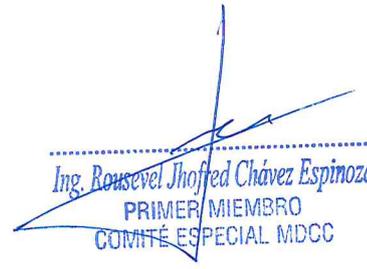
.....  
Nombre, firma, sello y DNI del  
Representante Legal del Postor

.....  
Nombre, firma, sello y DNI del  
Representante Legal de la Empresa  
Ejecutora (Proyectista y/o Constructor)

**Nota: Las firmas de los Representantes Legales deberán ser legalizadas por Notario Público o Juez de Paz.**

  
.....  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Ing. Rousevel Jhoffer Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 4-K:  
DECLARACIÓN JURADA DE PROMESA FORMAL DE CONSORCIO**

- Sólo para el caso en que un Consorcio se presente como Postor.

Señores

**COMITÉ ESPECIAL – Ley N° 29230**

**PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230**

Presente.-

De nuestra consideración,

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el proceso de selección, para presentar una propuesta conjunta al **PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230**, responsabilizándonos solidariamente por todas las acciones y omisiones que provengan del citado proceso.

Asimismo, en caso de obtener la Buena Pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de Consorcio bajo las condiciones aquí establecidas (porcentaje de obligaciones asumidas por cada consorciado).

Designamos al Sr. [.....], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del Consorcio para efectos de participar en todas las etapas del proceso de selección y para suscribir el Convenio de Inversión correspondiente con la Entidad Pública [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD PÚBLICA]. Asimismo, fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

N°	CONSORCIADO	OBLIGACIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN
1	[INDICAR NOMBRE DEL CONSORCIADO 1]	[DESCRIBIR LA OBLIGACIÓN VINCULADA AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]	[INDICAR % DE PARTICIPACIÓN]
2	[INDICAR NOMBRE DEL CONSORCIADO 2]	[DESCRIBIR LA OBLIGACIÓN VINCULADA AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]	[INDICAR % DE PARTICIPACIÓN]
TOTAL:			100%

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Nombre, firma, sello y DNI del  
Representante Legal Consorciado 1

.....  
Nombre, firma, sello y DNI del  
Representante Legal Consorciado 2

**Nota: Las firmas de los representantes legales en esta Declaración Jurada deberán ser legalizadas por Notario Público o Juez de Paz Letrado.**

**En la sección Obligaciones y Firma, se incluirá la información en razón al número de empresas consorciadas que conforman el Consorcio.**

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rafael Alfredo Chavez Espinoza  
PRIMERA MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Jose Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 4-L:  
DECLARACIÓN JURADA DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO PARA  
LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO**

- El Postor debe presentar dentro de su oferta la carta de compromiso de cada integrante del personal profesional propuesto.
- Cuando los postores presenten dentro de su oferta como personal permanente a profesionales que se encuentran laborando como residente o supervisor en proyectos que no cuentan con recepción, dicha oferta será descalificada.

Señores

**COMITÉ ESPECIAL – Ley N° 29230**

**PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230**

Presente.-

De nuestra consideración

Mediante el presente el suscrito, Postor y/o representante legal de [INDICAR NOMBRE DE LA EMPRESA PRIVADA], declaro bajo juramento que la información del personal profesional propuesto para la ejecución del proyecto es el siguiente:

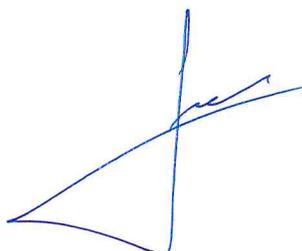
NOMBRES Y APELLIDOS	DNI U OTRO ANÁLOGO	CARGO	ESPECIALIDAD	N° DE FOLIO EN LA PROPUESTA	TIEMPO DE EXPERIENCIA ACREDITADA (GENERAL Y ESPECÍFICA)	N° DE FOLIO EN LA PROPUESTA

[INDICAR NOMBRE DE LA EMPRESA PRIVADA]

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Nombre, firma, sello y DNI del  
Representante Legal de la Empresa Privada o Consorcio

  
.....  
Ing. Luis Juan Sumcria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC





**ANEXO N° 4-M:**  
**CARTA DE COMPROMISO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO**

Señores

**COMITÉ ESPECIAL – Ley N° 29230**

**PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230**

Presente.-

Yo, [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS] identificado con documento de identidad N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DNI O DOCUMENTO DE IDENTIDAD ANÁLOGO], domiciliado en [CONSIGNAR EL DOMICILIO LEGAL], declaro bajo juramento:

Que, me comprometo a prestar mis servicios en el cargo de [CONSIGNAR EL CARGO A DESEMPEÑAR] para ejecutar el proyecto [INDICAR EL NOMBRE DEL PROYECTO A EJECUTAR, OBJETO DE LA CONVOCATORIA] en caso que el Postor [CONSIGNAR EL NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR<sup>1</sup>] resulte favorecido con la buena pro y suscriba el Convenio de Inversión correspondiente.

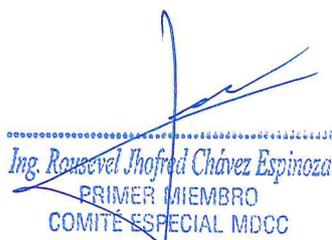
Asimismo, manifiesto mi disposición de ejecutar las actividades que comprenden el desempeño del referido cargo, durante el periodo de ejecución del proyecto.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Nombre, firma, sello y DNI del  
Personal Profesional

  
.....  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Mg. José Augusto V. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Ing. Rousevel Jofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

<sup>1</sup> En el caso que el postor sea un Consorcio se debe consignar el nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

**ANEXO N° 5:  
GARANTÍAS**

**ANEXO N° 5-A:  
MODELO DE GARANTÍA DE APELACIÓN**

[INDICAR LUGAR Y FECHA].

Señores

**COMITÉ ESPECIAL – Ley N° 29230**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Presente.-

Referencia: **PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230**

Carta Fianza Bancaria N° [.....]

Vencimiento: [.....]

De nuestra consideración:

Por la presente y a la solicitud de nuestros clientes, señores [.....], constituimos fianza solidaria, irrevocable, incondicional y de realización automática, sin beneficio de excusión, ni división, hasta por la suma de S/ 331,988.97 (TRESCIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 97/100 que equivale al tres por ciento (3%) del Monto Total de Inversión Referencial del PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230, a favor de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado, para garantizar a nuestros afianzados en el pago de esa suma en cualquiera de los supuestos indicados en el segundo párrafo de esta carta fianza.

Esta fianza deberá encontrarse vigente hasta treinta (30) días hábiles contados a partir de la fecha de otorgamiento de la Buena Pro; y se hará efectiva en caso el recurso de apelación interpuesto fuera declarado infundado o improcedente por el TITULAR DE LA ENTIDAD PÚBLICA o el apelante se desista.

Queda expresamente entendido por nosotros que esta fianza será ejecutada por la TITULAR DE LA ENTIDAD PÚBLICA, según sea el caso, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 1898 del Código Civil Peruano.

Se conviene expresamente que para que procedamos a honrar esta fianza, bastará un simple requerimiento vía notarial en nuestras oficinas sito en la dirección indicada líneas abajo.

Nos comprometemos a pagar el monto total de la fianza en un plazo máximo de 24 horas, contado a partir de la fecha de recepción de la carta notarial de requerimiento. Toda demora de nuestra parte en honrar el pago dará origen al pago de intereses compensatorios en favor de ustedes que se calcularán sobre la base de la mayor Tasa Activa en Moneda Nacional (TAMN) publicada por la Superintendencia de Banca y Seguros del Perú más un *spread* de tres por ciento (3%). Tales intereses se devengarán a partir de la fecha en que sea exigido el pago y hasta la fecha efectiva del autoriza.

Atentamente,

  
Ing. Roosevelt Mojred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE

Firma y Sello  
[NOMBRE DEL BANCO QUE EMITE LA GARANTÍA]

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

[DIRECCIÓN DEL BANCO]

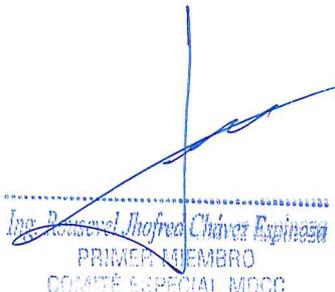
- En caso de que el Postor ganador de la Buena Pro sea un Consorcio la carta fianza debe consignar en su texto, la razón social de todas y cada una de las personas jurídicas que integran el Consorcio.



.....  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC



.....  
Ing. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC



.....  
Ing. Rosalva Jofre Chávez Espinosa  
PRIMERA MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 5-B:  
MODELO DE GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DEL  
PROYECTO**

- El monto que se consigna en la carta fianza es equivalente al cuatro por ciento (4%) del Monto de Inversión Total Adjudicado, el cual puede no considerar el componente de supervisión. El Monto de Inversión Total Adjudicado no considera el monto de operación y/o mantenimiento.
- Esta garantía deberá estar vigente hasta la recepción del proyecto, luego del cual, la Empresa Privada mantiene vigente la garantía de fiel cumplimiento por un (1) año adicional después de la recepción del proyecto, por el uno por ciento (1%) del monto total de inversión sin considerar la elaboración del Expediente Técnico

[INDICAR LUGAR Y FECHA]

Señores  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO  
Presente.-  
Referencia:

**PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230**

Carta Fianza Bancaria N° [.....] ·  
Vencimiento: [.....]

De nuestra consideración:

Por la presente y a la solicitud de nuestros clientes, señores [.....], constituimos fianza solidaria, irrevocable, incondicional y de realización automática, sin beneficio de excusión, ni división, hasta por la suma de S/ 442,651.96 (CUATROSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 96/100) en favor de la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado, para garantizar el correcto y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones asumidas por nuestros clientes, en virtud del Convenio de Inversión para la ejecución del Proyecto indicado a continuación:

Código del Proyecto	Nombre del Proyecto	Monto Garantizado
[.....]	[.....]	[.....]

Esta carta fianza tendrá un plazo de vigencia hasta la recepción de la obra, contado a partir de su fecha de emisión y, se hará efectiva en el caso que nuestros afianzados no cumplan con cualquiera de los compromisos y obligaciones derivados de la ejecución de objeto del Convenio de Inversión. Esta garantía deberá renovarse de acuerdo a las condiciones previstas en el Convenio de Inversión.

Queda expresamente entendido por nosotros que esta fianza será ejecutada por la Municipalidad Distrital de Cerro Colorado de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 1898 del Código Civil Peruano.

Se conviene expresamente que para que procedamos a honrar esta fianza, bastará un simple requerimiento vía notarial en nuestras oficinas en la dirección indicada líneas abajo.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. Jose Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

Nos comprometemos a pagar el monto total de la fianza en un plazo máximo de 24 horas, contado a partir de la fecha de recepción de la carta notarial de requerimiento. Toda demora de nuestra parte en honrar el pago dará origen al pago de intereses compensatorios en favor de ustedes que se calcularán sobre la base de la mayor Tasa Activa en Moneda Nacional (TAMN) publicada por la Superintendencia de Banca y Seguros del Perú más un *spread* de tres por ciento (3%). Tales intereses se devengarán a partir de la fecha en que sea exigido el pago y hasta la fecha efectiva del pago.

Las obligaciones contraídas en virtud a la presente garantía no se verán afectadas por cualquier disputa entre ustedes y nuestros clientes.

Los términos utilizados en esta Carta Fianza tienen el mismo significado que los términos definidos en las Bases del proceso de selección y el Convenio de Inversión.

Atentamente,

.....  
Firma y Sello  
[NOMBRE DEL BANCO QUE EMITE LA GARANTÍA]  
[DIRECCIÓN DEL BANCO]

- En caso de que el Postor ganador de la Buena Pro sea un Consorcio la carta fianza debe consignar en su texto, la razón social de todas y cada una de las personas jurídicas que integran el Consorcio.
- En caso de Consorcio corresponde a la Entidad Pública verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución.
- En caso la supervisión forme parte de las obligaciones de la Empresa Privada se podrá presentar una carta fianza por el Monto Total de Inversión adjudicado o dos cartas fianzas por ejecución del proyecto y por el financiamiento de la supervisión.
- En caso la Empresa Privada decida presentar una garantía de fiel cumplimiento por el cuatro por ciento (4%) del Monto de Inversión Total de cada una de las obligaciones, sin considerar el componente de supervisión, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 72 del Reglamento, la Empresa Privada presentará la garantía de fiel cumplimiento por cada una de las obligaciones, conforme el siguiente modelo:

[INDICAR LUGAR Y FECHA]

Señores

Municipalidad Distrital de Cerro Colorado

Presente.-

Referencia: PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230

Carta Fianza Bancaria N° [.....]

Vencimiento: [.....]

De nuestra consideración:

Por la presente y a la solicitud de nuestros clientes, señores [.....], constituimos fianza solidaria, irrevocable, incondicional y de realización automática, sin beneficio de excusión, ni división, hasta por la suma de S/ [INDICAR CANTIDAD EN NÚMEROS Y LETRAS] en favor de la Entidad Pública [INDICAR NOMBRE DE LA ENTIDAD PÚBLICA], para garantizar el correcto y oportuno cumplimiento de la obligación asumida por nuestros clientes, en virtud del Convenio para la ejecución de la obligación que se detalla a continuación:

.....  
Ing. Rousevel Jhordán Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO

.....  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

.....  
Mg. José Agustín Zavaleta Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

OBLIGACION(*)	NOMBRE DEL PROYECTO	CÓDIGO DEL PROYECTO	MONTO DE INVERSIÓN DEL COMPONENTE DEL PROYECTO	MONTO GARANTIZADO(**) (EN SOLES)
[.....]	[.....]	[.....]	[.....]	[.....]

(\*) Se deberá indicar el componente del proyecto a ser garantizado (Elaboración del expediente técnico/ejecución del obra, elaboración del expediente de mantenimiento)

(\*\*) Equivalente al 4% del Monto Total del componente del Proyecto a ser garantizado.

Esta carta fianza tendrá un plazo de vigencia de [INDICAR PLAZO DE VIGENCIA DE LA CARTA FIANZA EN DÍAS CALENDARIO], contado a partir de su fecha de emisión y, se hará efectiva en el caso que nuestros afianzados no cumplan con cualquiera de los compromisos y obligaciones derivados de la ejecución de la obligación objeto del Convenio. Esta garantía deberá renovarse de acuerdo a las condiciones previstas en el Convenio y las Bases del proceso de selección.

Queda expresamente entendido por nosotros que esta fianza será ejecutada por Municipalidad Distrital de Cerro Colorado de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 1898 del Código Civil Peruano.

Se conviene expresamente que para que procedamos a honrar esta fianza, bastará un simple requerimiento vía notarial en nuestras oficinas en la dirección indicada líneas abajo.

Nos comprometemos a pagar el monto total de la fianza en un plazo máximo de 24 horas, contado a partir de la fecha de recepción de la carta notarial de requerimiento. Toda demora de nuestra parte en honrar el pago dará origen al pago de intereses compensatorios en favor de ustedes que se calcularán sobre la base de la mayor Tasa Activa en Moneda Nacional (TAMN) publicada por la Superintendencia de Banca y Seguros del Perú más un spread de tres por ciento (3%). Tales intereses se devengarán a partir de la fecha en que sea exigido el pago y hasta la fecha efectiva del pago.

La obligación contraída en virtud a la presente garantía no se verá afectada por cualquier disputa entre ustedes y nuestros clientes.

Los términos utilizados en esta Carta Fianza tienen el mismo significado que los términos definidos en las Bases del proceso de selección y el Convenio.

Atentamente,

.....  
Firma y Sello  
[NOMBRE DEL BANCO QUE EMITE LA GARANTÍA]  
[DIRECCIÓN DEL BANCO]

.....  
Ing. Rousevel Joseph Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- Esta garantía deberá estar vigente hasta la conformidad de recepción del cumplimiento de la obligación, luego del cual, la Empresa Privada mantiene vigente la garantía de fiel cumplimiento por un (1) año adicional después de la recepción del proyecto, por el uno por ciento (1%) del monto total de la ejecución de la obra.

.....  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

.....  
Ing. José Augusto J. Zevallos Daniel  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 6:**  
**FORMATO DE CONVENIO**

---

**Nota:** El formato de Convenio es aprobado por la Dirección General de Política de Promoción de la Inversión Privada mediante Resolución Directoral.

  
.....  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Ing. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Ing. Rousevel Jhoana Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

## CONVENIO LOCAL

Conste por el presente documento, el Convenio LOCAL para el financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación del PROYECTO DE INVERSIÓN “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. PERU, DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” con CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES CUI 2630085 (en adelante **EL PROYECTO DE INVERSIÓN**) con Código N° 2630085 que celebra de una parte MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO, en adelante **LA ENTIDAD PÚBLICA**, con RUC N° 20159515240, con domicilio legal en Calle Mariano Melgar N°500 Urb. Libertad Cerro Colorado representada por el Alcalde MANUEL ENRIQUE VERA PAREDES, identificado con DNI N° 06660217, en ejercicio de las facultades otorgadas mediante Resolución N° 0215-2024-JNE; y de otra parte [INDICAR RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA PRIVADA, O EMPRESAS INTEGRANTES EN CASO DE CONSORCIO], con RUC N° [INDICAR NÚMERO], con domicilio legal para estos efectos en [INDICAR DOMICILIO], inscrita en la Ficha N° [INDICAR CÓDIGO], Asiento N° [INDICAR CÓDIGO] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [INDICAR CIUDAD], debidamente representado por su Representante Legal, [INDICAR NOMBRE COMPLETO], con DNI N° [INDICAR NÚMERO], según poder inscrito en la Ficha N° [INDICAR CÓDIGO], Asiento N° [INDICAR CÓDIGO] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [INDICAR CIUDAD], a quien en adelante se le denomina **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** en los términos y condiciones siguientes:

A **LA ENTIDAD PÚBLICA** y a **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)**, se les denomina conjuntamente **LAS PARTES**.

- En caso de consorcio, debe considerarse el término **EL CONSORCIO** en vez de **LA EMPRESA PRIVADA**.
- En caso de consorcio, se debe consignar el nombre de todas y cada una de las empresas que lo integran, números RUC, domicilios legales, e información de registro de personas jurídicas, así como la información del representante común del consorcio.

### CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

1.1. El Proyecto: “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. PERU, DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES CUI 2630085, se encuentra considerado en la Programación Multianual de Inversiones de la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO.

  
Ing. Luis Juan Sigamani Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- 1.2. Mediante Informe N° 346-2024-UF-GOPI-MDCC de fecha 17/07/2024 la UNIDAD FORMULADORA de la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO declaró la viabilidad del proyecto de inversión denominado: “Mejoramiento del servicio de movilidad urbana en la Av. Perú, distrito de Cerro Colorado de la provincia de Arequipa del departamento de Arequipa” con código único de inversiones CUI 2630085, el mismo que se encuentra en el ANEXO N°03-D.
- 1.3. Mediante ACUERDO DE CONCEJO N° 089-2024-MDCC de fecha 21/06/2024 la Entidad Pública priorizó EL PROYECTO “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. PERÚ, DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” con código único de inversiones CUI 2630085 para su financiamiento y ejecución.
- 1.4. Mediante RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°079-2024-MDCC de fecha 23/04/2025 el titular de la ENTIDAD PÚBLICA designó al Comité Especial responsable de organizar y conducir el proceso de selección de le EMPRESA PRIVADA encargada de financiar y ejecutar EL PROYECTO DE INVERSION “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. PERÚ, DISTRITO DE CERRO COLORADO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” con código único de inversiones CUI 2630085.
- 1.5. Con INFORME PREVIO N° 008-2025-CG/GRAR de fecha 15 de abril de 2025, la Contraloría General de la República emite pronunciamiento al respecto.
- 1.6. Con fecha [INDICAR DÍA, MES Y AÑO], el Comité Especial adjudicó la Buena Pro del Proceso de Selección N° 001-2025-CE-MDCC/LEY 29230 DEL para el financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación del **PROYECTO DE INVERSION**, a **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)**, cuyos detalles y costos constan en los documentos integrantes del presente Convenio.
- 1.7. Mediante Carta N° [INDICAR NÚMERO] de fecha [INDICAR DÍA, MES Y AÑO] **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** presenta los documentos necesarios para el perfeccionamiento del Convenio.

- El Comité Especial debe completar la información de la presente Cláusula en lo que resulte aplicable en el proceso de selección.

## CLÁUSULA SEGUNDA: MARCO LEGAL DEL CONVENIO DE INVERSIÓN

- 2.1. El Convenio de Inversión se encuentra en el marco de la Ley N° 29230, Ley que impulsa la inversión pública regional y local con participación del sector privado (en adelante, la Ley N° 29230) y por el Reglamento de la Ley N° 29230, aprobado por Decreto Supremo N° 210-2022-EF y su modificatoria aprobada mediante Decreto Supremo N° 011-2024-EF (en adelante, el Reglamento de la Ley N° 29230).

  
Ing. Luis Juan Sumario Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Thoyred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Bando  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- 2.2. En todo caso, el Convenio y todas las obligaciones derivadas de él, se rigen por la legislación de la República del Perú.

### CLÁUSULA TERCERA: DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONVENIO

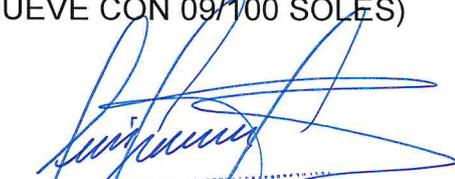
- 3.1. El presente Convenio está conformado por el estudio de preinversión o ficha técnica de **EL PROYECTO DE INVERSION** y los formatos posteriores a la declaratoria de la viabilidad registrados en el Banco de Inversiones del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, las bases integradas, la propuesta económica y propuesta técnica del postor ganador de la buena pro, el Acta de otorgamiento de la buena pro y otros documentos derivados del proceso de selección que establezcan obligaciones para las partes.
- 3.2. En caso **EL PROYECTO DE INVERSION** cuente con un estudio definitivo elaborado por **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** dicho estudio se incluye como parte integrante del presente Convenio.

### CLÁUSULA CUARTA: OBJETO

- 4.1. El presente Convenio tiene por objeto que **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** realice el financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación del **PROYECTO DE INVERSION**, conforme a las condiciones económicas y técnicas previstas en las bases integradas, la propuesta económica y técnica, y el Acta de otorgamiento de la buena pro, que integran el presente Convenio en el marco de la Ley N° 29230 y su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N.° 210-2022-EF y modificatoria.
- 4.2. **LAS PARTES** convienen en que el ejecutor del **PROYECTO DE INVERSION** es la empresa [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL EJECUTOR DEL PROYECTO DE INVERSION].
- 4.3. *El ESTUDIO DEFINITIVO, que elabore LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO) debe guardar plena coherencia con los objetivos, alcances y parámetros que sustentan la viabilidad del proyecto.*

### CLÁUSULA QUINTA: MONTO TOTAL DEL CONVENIO DE INVERSIÓN

- 5.1. El monto total del convenio de inversión objeto del presente Convenio, es igual al monto de inversión adjudicado que asciende a S/. 11,066,299.09 (ONCE MILLONES SESENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 09/100 SOLES)

  
.....  
Ing. Luis Juan Quiroz Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Ing. Rousevel Hofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

5.2. El monto total del convenio de inversión considera los siguientes conceptos, de corresponder:

RUBRO	S/
COSTO DIRECTO	S/ 7,628,773.67
GASTOS GENERALES (10%)	S/ 762,877.37
UTILIDAD (7%) (**)	S/ 534,014.16
SUB TOTAL	S/ 8,925,665.20
IMPUESTO I.G.V. (18%)	S/ 1,606,619.74
PRESUPUESTO BASE	S/ 10,532,284.94
EXPEDIENTE TÉCNICO (***)	S/ 152,575.47
COSTO DE SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA (**)	S/ 324,816.98
COSTO DE SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO (***)	S/ 56,621.70
<b>PRESUPUESTO TOTAL REFERENCIAL(****)</b>	<b>S/ 11,066,299.09</b>

(\*\*)El porcentaje de utilidad y los gastos generales del proyecto, no serán modificados o variados durante la ejecución del Convenio.

(\*\*\*) En caso la Entidad Pública considere este componente dentro del Monto Referencial del Convenio de Inversión.

(\*\*\*\*) No incluye intereses, ni costos financieros de carta fianza de adelanto directo o adelanto de materiales, ni costos de financiamiento a favor de la Empresa Privada y/o Empresa(s) Ejecutora(s) del Proyecto.

5.3. Las variaciones o modificaciones que se realizan al **EL PROYECTO DE INVERSION** durante su ejecución en el marco de lo establecido en la Cláusula Décimo Octava del presente Convenio se incorporan al mismo, para lo cual **LA ENTIDAD PÚBLICA** y **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** firman las respectivas adendas, para su reconocimiento en el CIPRL.

5.4. **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)**, acepta y declara que el monto total de inversión incluye todo concepto necesario para la completa y correcta ejecución de **EL PROYECTO DE INVERSION**, de acuerdo con lo detallado en el Convenio y los documentos que lo integran de acuerdo a la Cláusula Tercera del presente Convenio.

En ese sentido, sin carácter limitativo, **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** deja expresa constancia que dentro el monto total de inversión señalado en el estudio definitivo están incluidos todos los conceptos mencionados en los términos de referencia que forman parte de las bases integradas y cualquier otro costo o gasto necesario para la correcta y total ejecución de **EL PROYECTO DE INVERSION** hasta su culminación física(o de corresponder, hasta culminar con la obligación de operación y/o mantenimiento); dejándose establecido que el financiamiento y ejecución de **EL PROYECTO** no da lugar al pago de intereses por parte de **LA ENTIDAD PÚBLICA** a favor de **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** y/o ejecutor del Proyecto.

5.5. El monto total del convenio de inversión no incluye intereses, indemnizaciones, multas o sanciones y conceptos similares derivados de la ejecución de **EL PROYECTO DE INVERSION**, los cuales deben ser asumidos por **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)**.

  
Ing. Luis Juan Santos Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

## CLÁUSULA SEXTA: PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONVENIO

- 6.1. El Convenio se inicia con su suscripción y culmina con la liquidación y cancelación del monto total de inversión mediante CIPRL.
- 6.2. El plazo de ejecución del Convenio es de 390 días calendario, el mismo que comprende:

OBLIGACIONES	RESPONSABLE	DIAS CALENDARIO (INDICAR EN NUMERO)
Elaboración de Expediente técnico (*)	EMPRESA PRIVADA	60
Ejecución de Obra (**)	EMPRESA PRIVADA	240
Recepción y liquidación (***)	EMPRESA PRIVADA	90
<b>TOTAL</b>		<b>390</b>

(\*) Para el inicio del plazo LA ENTIDAD PÚBLICA debe haber designado o contratado al supervisor del estudio definitivo y entregado o puesto a disposición el área del terreno o lugar donde se desarrollará EL PROYECTO.

(\*\*) Para el inicio del plazo LA ENTIDAD PÚBLICA debe haber aprobado el estudio definitivo, haber contratado a LA ENTIDAD PRIVADA SUPERVISORA y haber puesto a disposición el área del terreno o lugar donde se ejecuta EL PROYECTO DE INVERSION.

(\*\*\*) Se debe incluir el plazo máximo de recepción y liquidación del proyecto, de acuerdo a lo establecido en los artículos 100 y 103 del Reglamento de la Ley N° 29230, independientemente si ha sido incluido en el proyecto de inversión registrado en el Banco de Inversiones.

- 6.3. El plazo y cronograma definitivo de ejecución del proyecto materia del presente Convenio, se determina en el expediente técnico que apruebe LA ENTIDAD PÚBLICA. De variar el plazo convenido, se procede a firmar la adenda correspondiente.
- 6.4. Ante eventos no atribuibles a LA ENTIDAD PÚBLICA o LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO) que originan la paralización del PROYECTO DE INVERSION, LAS PARTES pueden acordar la suspensión del plazo de ejecución hasta la culminación de dicho evento, sin que ello suponga reconocimiento de mayores gastos generales, costos o penalidades, para ello deben suscribir una adenda al presente Convenio.
- 6.5. En caso de atrasos en la ejecución de EL PROYECTO DE INVERSION por causas imputables a LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO), ésta asume el costo de los adicionales del servicio de supervisión que sean necesarios, el que se hace efectivo deduciendo dicho monto en la liquidación del Convenio que no es reconocido en el CIPRL.
- 6.6. Las ampliaciones de plazo solo proceden de acuerdo a lo establecido en el artículo 96 del Reglamento de la Ley N° 29230, siempre que modifiquen la ruta crítica del programa de ejecución de EL PROYECTO y por cualquiera de las siguientes causales:
- 6.6.1. Cuando se produzcan atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles a LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO).
- 6.6.2. Cuando sea necesario un plazo adicional para la ejecución de los mayores trabajos de obra. En este caso, LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO) amplía el plazo de la garantía que hubiere otorgado.

Ing. Luis Juan Sumaria Rojas

PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

Ing. Rousevel Jhófred Chávez Espinoza

PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

### CLÁUSULA SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)

- 7.1. **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** es responsable del financiamiento, elaboración de expediente técnico, financiamiento de la supervisión, ejecución y liquidación **DEL PROYECTO DE INVERSION**, conforme a las condiciones económicas y técnicas previstas en el presente Convenio y sus documentos integrantes.
- 7.2. **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** se obliga a ejecutar correctamente la totalidad de las obligaciones a su cargo, derivadas de este Convenio. Para ello, realiza las acciones a su alcance, empleando la debida diligencia y apoyando el buen desarrollo del presente Convenio para conseguir los objetivos públicos previstos.
- 7.3. **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** asume el mayor costo de supervisión debido a retrasos por causa imputable a la **EMPRESA PRIVADA**.
- 7.4. **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** se obliga a ejecutar **EL PROYECTO** con el ejecutor propuesto de acuerdo al numeral 4.2 de la Cláusula Cuarta. Excepcionalmente y de manera justificada, puede solicitar a **LA ENTIDAD PÚBLICA** su sustitución, de acuerdo al procedimiento establecido en el artículo 86 del Reglamento de la Ley N° 29230.
- 7.5. **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** es responsable de los trámites y pagos correspondientes de INTERFERENCIAS, ASÍ COMO LA OBTENCIÓN DE LAS LICENCIAS, AUTORIZACIONES, PERMISOS, SERVIDUMBRES Y/O SIMILARES para la ejecución de **EL PROYECTO DE INVERSION**. Los trámites y pagos correspondientes a dichos conceptos que signifiquen gestión y pago a nombre de **LA ENTIDAD PÚBLICA**, son realizados y cubiertos por **LA EMPRESA PRIVADA** y los montos que correspondan deben estar reconocidos en el estudio definitivo.
- 7.6. **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** deberá considerar, desarrollar e implementar las recomendaciones y/o adecuaciones establecidas por la Controlaría General de la República, mediante OFICIO N° 000397-2025-CG/GRAR Oficio de solicitud de requerimiento de información complementaria numeral 1 respecto del proyecto en lo que corresponda e Informe Previo N° 008-2025-CG/GRAR, Rubro II, Subnumeral 2.1.2. Sobre el Proyecto, literal d) del presupuesto de inversión y literal g) De la documentación relativa al terreno en el cual se ejecutará la obra y conforme a lo establece el Numeral 1. Del Rubro III. Conclusiones; los cuales se encuentran adjuntos al presente documento y obligatoriamente deberán ser revisados para su correcta implementación.

### CLÁUSULA OCTAVA: OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD PÚBLICA

- 8.1. **LA ENTIDAD PÚBLICA** se obliga a ejecutar las prestaciones a su cargo establecidas en las Bases y el Convenio, y a cumplir con las funciones y obligaciones que le confiere la Ley N°29230, su Reglamento y modificatoria.
- 8.2. **LA ENTIDAD PÚBLICA** es la única autorizada y responsable frente a **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** de las modificaciones que ordene y apruebe durante la ejecución de **EL PROYECTO DE INVERSION**.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Roosevelt Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- 8.3. **LA ENTIDAD PÚBLICA** verifica y comunica a la empresa privada que el monto total de inversión del presente convenio se enmarca dentro del límite de emisión con el que cuenta la entidad a la fecha de suscripción del presente convenio o de las demás fuentes de financiamiento habilitadas, de acuerdo al artículo 1 del reglamento de la ley n° 29230.
- 8.4. **LA ENTIDAD PÚBLICA** se obliga a contratar a la Entidad Privada Supervisora para iniciar la ejecución del PROYECTO DE INVERSION.
- 8.5. **LA ENTIDAD PÚBLICA**, a través del funcionario designado en la Cláusula Vigésimo Segunda del presente Convenio, se obliga a emitir el documento que aprueba las valorizaciones de obra y la conformidad de recepción, conforme al Reglamento de la Ley N° 29230, según corresponda.
- 8.6. **LA ENTIDAD PÚBLICA** es responsable de solicitar a la DGTP la emisión del CIPRL, dentro de los tres (3) días hábiles de acuerdo a lo establecido en el numeral 101.2 del artículo 101 del Reglamento de la Ley N° 29230, y de acuerdo con lo establecido al artículo 10, 13 y 14 del Reglamento de la Ley N° 29230, aun cuando existan los siguientes casos:
- 8.6.1. Documentos o declaraciones que no se enmarcan en la Ley N° 29230 y el Reglamento de la Ley N° 29230, revisados o evaluados por la Entidad Pública.
- 8.6.2. Desconocimiento por parte de las nuevas autoridades de las entidades públicas.
- 8.7. La **ENTIDAD PUBLICA** es responsable de precisar que el CIPRL requerido por la **EMPRESA PRIVADA** es negociable, conforme a lo dispuesto en numeral 5 del artículo 10 del Reglamento de la Ley N° 29230.
- 8.8. **LA ENTIDAD PÚBLICA** es responsable del saneamiento del terreno o acreditar su disponibilidad de las expropiaciones e interferencias, similares para la ejecución del PROYECTO DE INVERSION.

#### **CLÁUSULA NOVENA: MAYORES TRABAJOS DE OBRA**

- 9.1. **LA ENTIDAD PÚBLICA** no reconoce ni aprueba adicionales por errores o deficiencias en el estudio definitivo elaborado por **LA EMPRESA PRIVADA** o reformulado por ésta mediante Documento de Trabajo. No obstante, el reconocimiento de la inversión considera un monto que no puede ser mayor a la valorización económica de las prestaciones no ejecutadas, siempre que hayan sido sustituidas por prestaciones alternativas previamente autorizadas por la Entidad Pública, que garanticen la correcta ejecución de las inversiones a cargo de la Empresa Privada, de conformidad con lo establecido en el numeral 97.1 del artículo 97 del Reglamento de la Ley N° 29230.
- 9.2. Aprobado el expediente técnico, excepcionalmente, LA ENTIDAD PÚBLICA puede modificar el Monto Total del Convenio de Inversión del Proyecto de Inversión al autorizar a la Empresa Privada la ejecución de Mayores Trabajos de Obra por variaciones a las especificaciones técnicas o a las condiciones originales de ejecución del proyecto, siempre que estas resulten necesarias para alcanzar la finalidad del Convenio de Inversión.

  
Ing. Luis Juan Sanguía Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousvel Jhoffer Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. José Augusto J. Benavides Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

9.3 La autorización y aprobación de los mayores trabajos de obra debe seguir el procedimiento establecido en el artículo 97 del Reglamento de la Ley N° 29230. Considerando ello, notificado el expediente aprobado, **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** está obligada a ampliar el monto de la garantía de fiel cumplimiento en la misma proporción a los mayores trabajos, dentro de los cinco (5) días previos a la suscripción de la modificación del Convenio de Inversión. Ampliadas las garantías, **LA ENTIDAD PÚBLICA y LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** deben firmar una adenda al Convenio dentro de los diez (10) días de notificada la resolución del titular que aprueba los mayores trabajos de obra, bajo responsabilidad del titular de la entidad.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA: FÓRMULA DE REAJUSTES**

La elaboración y aplicación de fórmulas polinómicas son determinadas en EL ESTUDIO DEFINITIVO QUE SE PROPONGA Y APRUEBE LA ENTIDAD PÚBLICA. Las mismas que se sujetan a lo establecido en el Decreto Supremo N° 011-79-VC.

Los montos resultantes de la aplicación de las fórmulas de reajuste no son considerados para la aplicación de la Décimo Tercera Disposición Complementaria y Final de la Ley N° 29230.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA: CONFORMIDAD Y RECEPCIÓN DEL PROYECTO**

La conformidad total del PROYECTO DE INVERSION se emite de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley N° 29230, con la suscripción de la conformidad de Calidad de **EL PROYECTO DE INVERSION** según Anexo B de la Resolución Directoral emitida por la DGPIIP por parte de **LA ENTIDAD PRIVADA SUPERVISORA**; y el GERENTE DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA de **LA ENTIDAD PÚBLICA**, emite la conformidad de Recepción de **EL PROYECTO DE INVERSION** según Anexo C de la Resolución Directoral emitida por la DGPIIP.

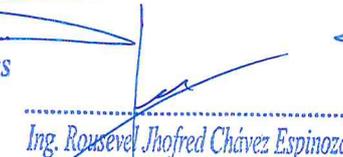
#### **CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA: LIQUIDACIÓN DEL PROYECTO**

12.1 **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** debe realizar la liquidación del Proyecto hasta en un plazo de sesenta (60) días calendario o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de la ejecución de la Obra, conforme a lo establecido en el artículo 103 del Reglamento de la Ley N° 29230.

12.2 Con la liquidación, **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** debe entregar a **LA ENTIDAD PÚBLICA** los planos post construcción y la minuta de declaratoria de fábrica o memoria descriptiva valorizada, según sea el caso. La entrega de dichos documentos constituye una obligación a cargo de **LA EMPRESA PRIVADA**, cuyo costo está incluido en el monto total del convenio de inversión.

12.3 La Declaratoria de Fábrica se otorga conforme a lo dispuesto en la Ley de la materia.

  
Ing. Luis Juan Sumariva Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

### CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: EMISIÓN DEL CIPRL

13.1. La emisión del CIPRL se realiza, de acuerdo a los artículos 11 y 12 del Reglamento de la Ley N° 29230, cuya solicitud debe enmarcarse a los documentos estandarizados aprobados por la DGPPIP a la culminación de **EL PROYECTO**, con los siguientes documentos:

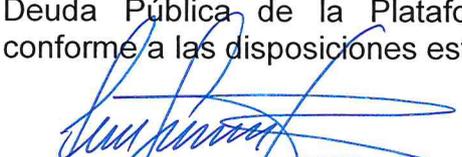
- 13.1.1. Modelo de solicitud de emisión de CIPRL según Anexo B de la Resolución Directoral emitida por la DGPPIP.
- 13.1.2. Conformidad de calidad del proyecto, otorgada por la Entidad Privada Supervisora, según Anexo B de la Resolución Directoral emitida por la DGPPIP.
- 13.1.3. Conformidad de recepción del proyecto, otorgada por **LA ENTIDAD PÚBLICA**, según Anexo C de la Resolución Directoral emitida por la DGPPIP.
- 13.1.4. De corresponder, la Resolución de aprobación de liquidación del Convenio, que sustenta el monto resultante de la liquidación.
- 13.1.5. Registro SIAF– SP de la afectación presupuestal y financiera realizado por la Entidad Pública.
- 13.1.6. Documento emitido por LA ENTIDAD PÚBLICA mediante el cual se aprueba el ESTUDIO DEFINITIVO.
- 13.1.7. Conformidad del servicio de supervisión, emitido por LA ENTIDAD PÚBLICA, según el Anexo F de la Resolución Directoral emitida por la DGPPIP.

13.2. En caso el plazo de ejecución del proyecto sea de hasta cinco (5) meses, sin considerar el plazo de elaboración del Expediente Técnico, el reconocimiento de la inversión se realiza con la emisión de un (1) CIPRL a la recepción y un (1) CIPRL una vez aprobada o consentida la liquidación.

En caso de Proyectos cuya ejecución, sin considerar el plazo de elaboración del estudio definitivo sea superior a los cinco (5) meses, se entregan los CIPRL trimestralmente, por avances en la ejecución. El último CIPRL puede ser solicitado por periodos menores a tres (3) meses.

Para tal efecto, en la solicitud de emisión de los CIPRL por avances en la ejecución del PROYECTO DE INVERSIÓN, **LA ENTIDAD PÚBLICA** debe contar con la siguiente documentación:

- 13.2.1. Conformidad de Recepción y la Conformidad de Calidad para el caso de la culminación de la ejecución.
- 13.2.2. Aprobación de la valorización de la Entidad Pública para el caso del avance trimestral.
- 13.2.3. Consignación del número del registro administrativo en el SIAF – SP de la respectiva afectación presupuestal y financiera para la emisión del CIPRL por parte de **LA ENTIDAD PÚBLICA**. Para el caso de fuentes que constituyen Operaciones Oficiales de Crédito, corresponde, además, que se efectúe el registro en el Módulo de Deuda Pública de la Plataforma de Documentos Valorados, conforme a las disposiciones establecidas por la DGTP.

  
Ing. Luis Juan Sumario Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Alfredo Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- 13.3. La conformidad de calidad y la conformidad de recepción del proyecto pueden estar contenidas en un mismo documento.
- 13.4. Para la emisión del último CIPRL no es necesario la presentación de documentos que en su oportunidad **LA ENTIDAD PÚBLICA** haya remitido al Ministerio de Economía y Finanzas.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO**

- 14.1. **LA ENTIDAD PÚBLICA** contrata a la Entidad Privada Supervisora, la cual efectúa la verificación de la ejecución de **EL PROYECTO DE INVERSION** y de sus avances ejecutados, de ser el caso, conforme a lo establecido en el estudio definitivo, los términos de referencia, las bases y la propuesta presentada por **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** y el presente Convenio. Asimismo, la Entidad Privada Supervisora se dedica al seguimiento del cumplimiento del cronograma de avance de la ejecución de **EL PROYECTO DE INVERSION** por parte de **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)**.
- 14.2. Para tal efecto **LAS PARTES** aceptan que la Entidad Privada Supervisora tiene, entre otras, las siguientes obligaciones:
- 14.2.1. Emitir los informes y absolver consultas de **LAS PARTES**; debiendo informar a **LA ENTIDAD PÚBLICA** sobre la incorrecta ejecución de **EL PROYECTO DE INVERSION**.
- 14.2.2. Dar la Conformidad de la Calidad de **EL PROYECTO DE INVERSION** tras la culminación del mismo o a la culminación de cada avance de **EL PROYECTO**, de ser el caso.
- 14.2.3. Asumir las atribuciones que **LA ENTIDAD PÚBLICA** determine en los términos de referencia y las Bases del proceso de selección que dan mérito a su contratación con arreglo a lo dispuesto en el Subcapítulo V del Capítulo III del Reglamento de la Ley N° 29230.
- 14.3. **LA ENTIDAD PÚBLICA** está obligada a entregar copia del Contrato celebrado con la Entidad Privada Supervisora a **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)**, dentro de los dos (2) días hábiles de suscrito dicho contrato.
- 14.4. **LA ENTIDAD PÚBLICA** está obligada a entregar copia del presente Convenio a la Entidad Privada Supervisora, dentro de los (2) días hábiles de celebrado el Contrato de Supervisión.
- 14.5. **LA ENTIDAD PÚBLICA** puede realizar supervisión de la ejecución del proyecto a través de su personal interno, en caso se resuelva el contrato con la Empresa Privada Supervisora, hasta por un plazo de sesenta (60) días calendario y durante la contratación de una nueva Entidad Privada Supervisora.
- 14.6 El costo de los servicios de supervisión es financiado por **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** que celebra el Convenio con **LA ENTIDAD PÚBLICA** para la ejecución de **EL PROYECTO DE INVERSION** materia de supervisión, con cargo a que dichos gastos se reconozcan en el CIPRL. El financiamiento de dicho costo no implica una relación de subordinación de la Entidad Privada Supervisora a **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)**.

  
Ing. Luis Juan Samdría Rojas

PRESIDENTE

COMITÉ ESPECIAL MDCC Ing. Rousevel Jhofred Chávez Espinoza

PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda

SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

Página 89 de 101

**LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** paga las contraprestaciones pactadas a favor de la Entidad Privada Supervisora en la forma y oportunidad (pago único o pagos parciales) establecida en el contrato de supervisión, conforme lo establecido en el artículo 117 del Reglamento de la Ley N° 29230, y en un plazo no mayor a quince (15) días hábiles a partir de recibida la solicitud de cancelación a la Entidad Privada Supervisora por parte de **LA ENTIDAD PÚBLICA**. **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** debe remitir a **LA ENTIDAD PÚBLICA** el comprobante de pago respectivo al día siguiente de haberse hecho efectiva la cancelación a la Entidad Privada Supervisora.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: GARANTÍA(S) DE FIEL CUMPLIMIENTO**

15.1. Las garantías de fiel cumplimiento son cartas fianzas incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática a sólo requerimiento de **LA ENTIDAD PÚBLICA**. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

15.2. **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)**, previo a la suscripción del presente Convenio, entrega a la **ENTIDAD PÚBLICA** la garantía por la ejecución del proyecto de acuerdo a las siguientes condiciones:

15.2.1. **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** entrega la carta fianza con código [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] por el monto de S/ 442,651.97 (CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CON SEISCIENTOS CINCUENTA Y UNO con 97/100 SOLES) cantidad que es equivalente al cuatro por ciento (4%) del Monto Total del Convenio de Inversión Adjudicado y debe mantenerse vigente hasta la conformidad de recepción del Proyecto. La garantía puede ser renovada anualmente por un monto equivalente al 4% del Monto Total del Convenio de Inversión.

15.2.2. La garantía debe ser renovada dentro del plazo de quince (15) días calendarios previos al término de su vigencia, en tanto se encuentre pendiente el cumplimiento de obligaciones. De no renovarse dentro de este plazo, **LA ENTIDAD PÚBLICA** puede solicitar su ejecución.

15.2.3. Esta garantía debe mantenerse vigente hasta la conformidad de recepción de **EL PROYECTO DE INVERSION**, Luego de la cual **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** renueva la Garantía de Fiel Cumplimiento por un monto que represente el 1% del monto total de inversión, la misma que debe permanecer vigente por un (1) año y puede ser ejecutada en caso de deficiencias relacionadas con la ejecución de **EL PROYECTO DE INVERSION**.

  
.....  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Ing. Rousevel Inofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
.....  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

15.2.4. En este caso, **LA ENTIDAD PÚBLICA** procede a la devolución de esta garantía dentro de los diez (10) días calendario de transcurrido el año adicional a la conformidad de la recepción de **EL PROYECTO DE INVERSION.**

15.3 Garantía de fiel cumplimiento para el financiamiento de la supervisión del Proyecto: **LA EMPRESA PRIVADA** entrega [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA, NÚMERO DEL DOCUMENTO] por un monto S/ [INDICAR CANTIDAD EN NÚMEROS Y LETRAS], cantidad que es equivalente al cuatro por ciento (4%) del costo del componente de supervisión. La Carta Fianza debe ser renovada anualmente por un monto equivalente al cuatro por ciento (4%) del costo de supervisión adjudicado. Esta garantía debe mantenerse vigente hasta realizar el último pago por el servicio de supervisión.

Esta garantía debe ser renovada dentro del plazo de quince (15) días calendarios previos al término de su vigencia, en tanto se encuentre pendiente el cumplimiento de obligaciones. De no renovarse dentro de este plazo, **LA ENTIDAD PÚBLICA** puede solicitar su ejecución. **LA ENTIDAD PÚBLICA** procede a la devolución de esta garantía dentro de los diez (10) días calendario al consentimiento de la liquidación final del Contrato celebrado entre la Entidad Privada Supervisora y **LA ENTIDAD PÚBLICA.**

**LAS PARTES** dejan claramente establecido que dado que la Supervisión no será financiada directamente por **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** y no tiene obligaciones respecto a la calidad y cumplimiento del servicio de supervisión brindado por la **ENTIDAD PRIVADA SUPERVISORA** la única obligación que queda garantizada con esta Carta Fianza es la de cumplir con el pago del costo de contratación de la Entidad Privada Supervisora.

- En caso de Consorcio se debe agregar el siguiente párrafo:

*“Las garantías que presente **EL CONSORCIO** deben consignar expresamente la razón social de las Empresas Privadas integrantes de **EL CONSORCIO**, en calidad de garantizados, de lo contrario no pueden ser aceptadas por **LA ENTIDAD PÚBLICA**. Las Empresas Privadas integrantes de **EL CONSORCIO** son solidarias frente a la solicitud de **LA ENTIDAD PÚBLICA** de ejecutar las garantías mencionadas en el párrafo anterior, hasta por el monto establecido en la garantía. Las empresas privadas integrantes de **EL CONSORCIO** pueden presentar una o varias cartas fianzas por Proyecto.”*

  
Ing. Luis Juan Sumario Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. José Augusto J. Zorillas Barrios  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Hijafré Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- 15.3. Cuando las variaciones o modificaciones impliquen un incremento en el monto total del convenio de inversión establecido en el Convenio de Inversión inicial, **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** está obligada a ampliar el monto de la garantía correspondiente en la misma proporción, dentro de los diez (10) días calendario de aprobadas dichas variaciones o modificaciones por parte de **LA ENTIDAD PÚBLICA**. Esto es requisito indispensable para la celebración de la adenda al presente Convenio.
- 15.4. Cuando **LAS PARTES** convengan la reducción de prestaciones que implique una reducción en el Monto Total del Convenio de Inversión, **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** puede reducir el monto de las garantías entregadas.
- 15.5. **LA ENTIDAD PÚBLICA** está facultada para ejecutar las garantías en los siguientes supuestos:
- 15.5.1. Cuando **LA EMPRESA PRIVADA** no hubiera renovado la garantía antes de los cinco (5) días a su vencimiento.
- 15.5.2. Cuando la resolución del Convenio por causas imputables a **LA EMPRESA PRIVADA** quede consentida o cuando por laudo arbitral se declare procedente la decisión de resolver el Convenio.
- 15.5.3. Cuando **LA EMPRESA PRIVADA** no efectúe los pagos por el financiamiento de la supervisión, en caso dicha obligación esté a su cargo, en cuyo caso se ejecuta parcialmente la garantía hasta por el monto correspondiente.

#### CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: PENALIDADES

- 16.1. La penalidad se genera automáticamente por cada día calendario de retraso injustificado en la ejecución de cada una de las obligaciones establecidas en el Convenio de Inversión, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 91 del Reglamento de la Ley N° 29230, hasta alcanzar como monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto total de cada obligación, en cuyo caso **LA ENTIDAD PÚBLICA** puede resolver el presente Convenio, sin perjuicio de ejecutar la Garantía correspondiente.
- 16.2. En todos los casos, la penalidad se aplica y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.1 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

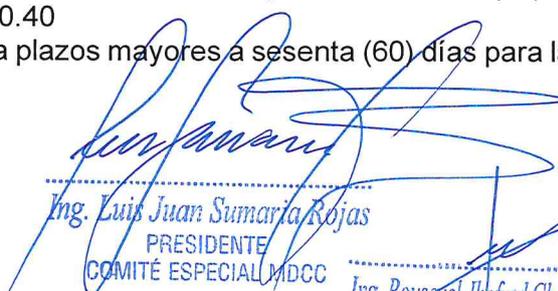
Donde:

Monto = Es el monto de la ejecución de la obra

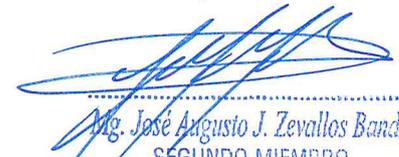
Plazo = Es el total de días calendario considerados en la ejecución de la obra

F es un factor que toma los siguientes valores:

- Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días en la ejecución de la obra.  
F = 0.40
- Para plazos mayores a sesenta (60) días para la ejecución de la obra, F= 0.15

  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

Ing. Rousevel Jhpfred Chávez Espinoza

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC  
Página 92 de 101

- 16.3. La aplicación de la penalidad y el porcentaje máximo de aplicación de penalidad debe ser por cada una de las prestaciones del Convenio que deba ejecutarse tales como: Expediente Técnico o Documento Equivalente, la ejecución de la inversión, la elaboración del Manual de Operación y/o Mantenimiento, la ejecución de las actividades de operación y/o mantenimiento, según corresponda. Para ello se debe calcular la penalidad tomando en cuenta el monto y el plazo de cada prestación.
- 16.4. Las penalidades se deducen del CIPRL a la culminación del Proyecto en la liquidación final, según corresponda, para cuyo efecto la Entidad Pública efectúa la solicitud de la emisión del CIPRL, aplicando dicha deducción; o si fuera necesario, se hace efectivo del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento, sin perjuicio que **LA ENTIDAD PÚBLICA** exija el resarcimiento de los daños y perjuicios que se produzcan, mediante la acción legal correspondiente, si fuese necesario.
- 16.5. En caso **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** incurra en incumplimiento o demora en la ejecución de **EL PROYECTO DE INVERSION**, por causa imputable a **LA ENTIDAD PÚBLICA** o por caso fortuito o fuerza mayor, se procede a la ampliación de los plazos de ejecución respectivo hasta recuperar el tiempo de demora causada.
- 16.6. En caso **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** culmine su relación contractual con el ejecutor del Proyecto, siempre y cuando el proyecto se encuentre en ejecución y, **LA ENTIDAD PÚBLICA** no haya aprobado la sustitución del ejecutor del Proyecto por no cumplir con los requisitos establecidos para el ejecutor a ser reemplazado, **LA ENTIDAD PÚBLICA** aplica a **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** una penalidad, la cual no puede ser menor a una (1) UIT ni mayor a dos (2) UIT por cada día de ausencia del Ejecutor del Proyecto.
- 16.7. La justificación por el retraso se realiza en el marco del Reglamento de la Ley N° 29230, el Código Civil y demás normas aplicables, según corresponda.

## OTRAS PENALIDADES

### ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO

Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Presentar el expediente técnico conteniendo errores y/o falsa información sobre los costos y/o propuestas, así como de orden documentario que no se ajusten a la realidad local y a las normas y reglamentos vigentes, motivando que la Entidad Pública incurra en acciones y toma de decisiones erradas que afecten los intereses institucionales.	0.5 de UNA (01) UIT vigente, por cada evento.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA
2	No presentar a la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA el Expediente Técnico debidamente suscrito por el Especialista correspondiente.	0.15 de UNA (01) UIT vigente, por cada día de atraso.	Según informe de la empresa privada supervisora.
3	No atender, sin justificación alguna,	0.15 de UNA (01)	Según informe de

Ing. Luis Juan Sarmiento Rojas  
PRESIDENTE

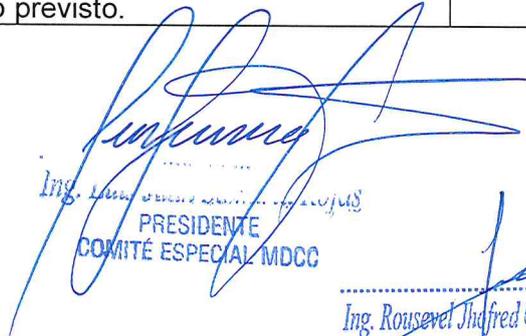
Ing. Rousevel Alfredo Chávez Espinoza

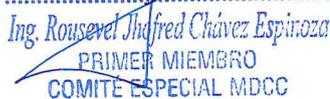
Página 93 de 101  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO

	dentro de los plazos establecidos por la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA, las solicitudes y/o requerimientos informativos mediante documento.	UIT vigente, por cada día de atraso, por cada requerimiento.	la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA
4	En caso de que en la etapa de evaluación no se compatibilice integralmente el expediente técnico de acuerdo a la subsanación de las observaciones realizadas.	0.5 de UNA (01) UIT vigente, por cada evento.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA

### EJECUCION DE OBRA

N°	SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	Cuando los profesionales del personal clave no se encuentren en forma permanente en la obra (de acuerdo al porcentaje de participación)	0.15 de UNA (01) U.I.T. vigente, por cada profesional clave, previa verificación de su ausencia.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA.
2	Cuando la EMPRESA PRIVADA no presente el equipamiento estratégico declarados en la propuesta técnica.	0.15 de UNA (01) U.I.T. vigente, por cada día de ausencia del equipamiento estratégico.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA.
3	Cuando la EMPRESA PRIVADA no cumpla con lo establecido conforme a su plan de seguridad y salud vigente y conforme a lo establecido en la Ley N° 29783, reglamento y sus modificatorias vigentes.	0.15 de UNA (01) U.I.T. vigente, por cada evento.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA.
4	Cuando la EMPRESA PRIVADA no realiza pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales de acuerdo a las especificaciones técnicas del expediente técnico.	0.15 de UNA (01) U.I.T. vigente, por cada incumplimiento.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA.
5	Cuando la EMPRESA PRIVADA incumpla con sus obligaciones de contratar y mantener las pólizas obligatorias según norma.	0.15 de UNA (01) U.I.T. vigente, por cada evento.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA.
6	Cuando la EMPRESA PRIVADA no dé respuesta y no implemente acciones correctivas a las observaciones detectadas por la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA, dentro del plazo previsto.	0.15 de UNA (01) U.I.T. vigente, por cada incumplimiento.	Según informe de la EMPRESA PRIVADA SUPERVISORA.

  
Ing. Rousevel Jhafred Chavez Espinoza  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhafred Chavez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Levandos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

## CLÁUSULA DÉCIMO SÉPTIMA: RESOLUCIÓN DEL CONVENIO

### 17.1. LA ENTIDAD PÚBLICA puede resolver el Convenio cuando **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)**:

- 17.1.1. Incumpla de manera injustificada sus obligaciones establecidas en el Convenio, la Ley N° 29230 y el Reglamento de la Ley N° 29230.
- 17.1.2. Haya llegado al monto máximo de la penalidad a que se refiere el numeral 16.1 de la Cláusula Décimo Sexta del presente Convenio.
- 17.1.3. Paralice injustificadamente la ejecución del Proyecto, pese haber sido requerido.
- 17.1.4. Haya realizado o admitido prácticas corruptas durante el proceso de selección o en la realización del proyecto, de acuerdo a la Cláusula Décimo Octava del presente Convenio.

17.2. Cuando se presente las causales señaladas en los literales 17.1.1, 17.1.2 y 17.1.3 del numeral 17.1, **LA ENTIDAD PÚBLICA** cursa carta notarial a **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** para que subsane el incumplimiento en un plazo no mayor de diez (10) días calendario, bajo apercibimiento de resolución del Convenio. Dicho plazo puede ser ampliado hasta por veinticinco (25) días calendario, de oficio o a pedido de **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)**. Vencido dicho plazo y **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** continúa con el incumplimiento advertido, **LA ENTIDAD PÚBLICA** resuelve el Convenio mediante Carta Notarial.

17.3. En tal supuesto, **LA ENTIDAD PÚBLICA** ejecuta la correspondiente Garantía que **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** hubiera otorgado para el cumplimiento del objeto del Convenio, sin perjuicio de la indemnización por daños y perjuicios ulteriores que pueda exigir.

17.4. Cuando se presente la causal señalada en el literal 17.1.4. del numeral 17.1, **LA ENTIDAD PÚBLICA** resuelve automáticamente y de pleno derecho el Convenio, bastando para tal efecto que **LA ENTIDAD PÚBLICA** remita una comunicación escrita a **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** informando que se ha producido dicha resolución, sin perjuicio de las acciones civiles, penales y administrativas a que hubiera lugar.

17.5. **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** puede resolver el Convenio por las causales siguientes:

17.5.1. **LA ENTIDAD PÚBLICA** no cumpla con las condiciones previstas para iniciar el plazo de ejecución del Proyecto, conforme a lo establecido en el numeral 92.2 del artículo 92 del Reglamento de la Ley N° 29230.

17.5.2. **LA ENTIDAD PÚBLICA** incumpla injustificadamente con solicitar la emisión del CIPRL u otras obligaciones a su cargo esenciales para su emisión, pese a haber sido requerida según el procedimiento indicado en el numeral 92.4 del artículo 92 del Reglamento de la Ley N° 29230.

  
Ing. Luis Juan Sumariá Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhoan Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

- 17.5.3. **LA ENTIDAD PÚBLICA** no contrate los servicios de la Entidad Privada Supervisora mediante la modalidad de contratación directa establecida en el artículo 81 del Reglamento de la Ley N° 29230 dentro del plazo de sesenta (60) días calendarios a los que hace referencia el numeral 116.1 del artículo 116 del Reglamento de la Ley N° 29230.
- 17.5.4. En los casos que transcurran tres (3) o más meses desde la fecha de entrega de los terrenos o lugar donde se ejecuta la inversión, y la **ENTIDAD PÚBLICA** no los hubiese entregado.
- 17.5.5. Se supere los límites para efectuar variaciones o modificaciones al Convenio de Inversión según lo establecido en la Décimo Tercera Disposición Complementaria y Final de la Ley N° 29230, salvo las excepciones planteadas en la referida disposición.
- 17.6. En caso **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** verifique que el Proyecto requiera ser reformulado, en el marco del Decreto Legislativo N° 1252, Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, producto de la aplicación del artículo 88 del Reglamento de la Ley N° 29230, y se identifique que el Proyecto deja de ser socialmente rentable con la alternativa seleccionada, **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** puede optar por resolver el Convenio o reformular el Proyecto de Inversión y continuar con la ejecución del Convenio de Inversión, siempre que se cuente con la conformidad de la Entidad Pública. En caso de resolución, **LA ENTIDAD PÚBLICA** reconoce los costos de elaboración de los estudios realizados.
- 17.7. Cuando se presenten las causales señaladas en el numeral 17.5, **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** cursa carta notarial a **LA ENTIDAD PÚBLICA** para que subsane el incumplimiento en un plazo no mayor de diez (10) días calendario, bajo apercibimiento de resolución del Convenio. Dicho plazo puede ser ampliado hasta por veinticinco (25) días calendario, de oficio o a pedido de **LA ENTIDAD PÚBLICA**. Vencido dicho plazo y **LA ENTIDAD PÚBLICA** continúa con el incumplimiento advertido, **LA EMPRESA PRIVADA** resuelve el Convenio mediante Carta Notarial.
- 17.8. Cuando se presente la causal señalada en el numeral 17.6 y **LA EMPRESA PRIVADA** decida resolver el Convenio, sus efectos surten de manera automática y de pleno derecho, bastando para tal efecto que **LA EMPRESA PRIVADA** remita una comunicación escrita a **LA ENTIDAD PÚBLICA** informando que se ha producido dicha resolución, solicitando el reconocimiento de los costos de elaboración de los estudios realizados.
- 17.9. Cualquiera de **LAS PARTES** puede resolver el Convenio por caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las disposiciones sobre los límites de emisión del CIPRL que imposibilite de manera definitiva la continuación del Convenio, compete a las partes en definir y decidir si ante lo ocurrido tengan que resolver el Convenio o ampliar el plazo mediante adenda.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Mg. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. José Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO

- 17.10. Cuando se presente la causal señalada en el numeral 17.9 y cualquiera de **LAS PARTES** decida resolver el Convenio, sus efectos surten de manera automática y de pleno derecho, bastando para tal efecto que **LA ENTIDAD PÚBLICA (O LA EMPRESA PRIVADA/CONSORCIO)** remita una comunicación escrita a **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO) (O LA ENTIDAD PÚBLICA)** informando que se ha producido dicha resolución.
- 17.11. Los efectos de la resolución del Convenio se encuentran establecidas en el artículo 93 del Reglamento de la Ley N° 29230.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN**

- 18.1. **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** declara, acepta y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus accionistas, socios, integrantes de los órganos de administración y dirección, apoderados, representantes legales, funcionarios, empleados o agentes, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 44 del Reglamento de la Ley N° 29230, ofrecido, negociado, intentado pagar o efectuado, cualquier pago o intentan pagar u ofrecer en el futuro ningún pago, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al otorgamiento de la Buena Pro, el Convenio y la ejecución del Convenio.
- 18.2. Asimismo, **LA EMPRESA PRIVADA (O CONSORCIO)** se conducirán en todo momento durante la ejecución del Convenio, con honestidad, probidad, veracidad, integridad y transparencia, de modo tal que no cometan actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a **LA EMPRESA PRIVADA (O CONSORCIO)**.
- 18.3 **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.
- 18.4. Queda expresamente establecido que en caso se verifique que alguna de las personas naturales o jurídicas mencionadas en el párrafo anterior, hubiesen sido condenados mediante sentencia consentida o ejecutoriada o hubiesen admitido y/o reconocido la comisión de cualquiera de los delitos tipificados en la Sección IV del Capítulo II del Título XVIII del Código Penal, o delitos equivalentes en caso estos hayan sido cometidos en otros países, ante alguna autoridad nacional o extranjera competente, en relación con la ejecución del presente Convenio de Inversión, el Proyecto o Proceso de Selección, el presente Convenio queda resuelto de pleno derecho. Asimismo, **LA ENTIDAD PÚBLICA** ejecuta la garantía de fiel cumplimiento en su totalidad entregada por **LA EMPRESA PRIVADA**, conforme al numeral 44.2 del artículo 44 del Reglamento de la Ley N° 29230.

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Ransvel Jhofred Chávez Espinoza  
PRIMERO MIEMBRO

  
Ing. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

## CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

- 19.1. **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)**, declara bajo juramento ser responsable por la calidad ofrecida de las obras y vicios ocultos por un plazo de (07) años, contados a partir de la recepción del Proyecto.
- 19.2. Ni la suscripción de la Conformidad de Recepción del Proyecto o de sus avances, ni el consentimiento de la liquidación del Proyecto, enerva el derecho de **LA ENTIDAD PÚBLICA** a reclamar, por defectos o vicios ocultos de conformidad con lo establecido en la Ley N° 29230, el Reglamento de la Ley N° 29230 y el Código Civil.

## CLÁUSULA VIGÉSIMA: MODIFICACIONES AL CONVENIO DE INVERSIÓN

- 20.1. **LAS PARTES** pueden modificar el presente Convenio mediante la suscripción de una adenda, siendo únicamente necesario la autorización y suscripción del Titular de **LA ENTIDAD PÚBLICA** y el representante de **LA EMPRESA PRIVADA**, de acuerdo a lo establecido en el artículo 98 del Reglamento de la Ley N° 29230 y respecto de los supuestos regulados en la Ley N° 29230, el Reglamento de la Ley N° 29230 y el presente Convenio.
- 20.2 En caso de modificaciones en el monto total del convenio de inversión, **LA ENTIDAD PÚBLICA** debe especificar en la respectiva adenda la fuente de recursos con la que se financia el incremento en el monto total del convenio de inversión.

## CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

- 21.1. Las controversias que surjan entre **LA ENTIDAD PÚBLICA** y **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** sobre la ejecución, interpretación, resolución, inexistencia, ineficacia o invalidez del Convenio, con excepción de la aplicación de las penalidades, se resuelven mediante el trato directo, conforme a las reglas de la buena fe y común intención de las partes, de acuerdo con el procedimiento establecido artículo 128 del Reglamento de la Ley N° 29230. El acuerdo al que lleguen las partes tiene efecto vinculante y ejecutable para las partes y produce los efectos legales de una transacción.
- 21.2. En caso de no prosperar el trato directo, **LA ENTIDAD PÚBLICA** y **LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** pueden someter sus controversias a la conciliación o arbitraje, dentro del plazo de caducidad de treinta (30) días calendario, conforme a lo establecido en el numeral 129.1 del artículo 129 del Reglamento de la Ley N° 29230.
- 21.3. Cualquiera de **LAS PARTES** puede someter a conciliación la controversia, sin perjuicio de recurrir al arbitraje en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas. La conciliación debe realizarse en un centro de conciliación público o acreditado por el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos.
- 21.4. Asimismo, cualquiera de **LAS PARTES** puede iniciar un arbitraje de derecho ante una institución arbitral, aplicando su respectivo Reglamento Arbitral Institucional, a cuyas normas ambas partes se someten incondicionalmente, a fin de resolver las controversias que se presenten durante la etapa de ejecución del Convenio, dentro del plazo de caducidad previsto en este Convenio. El laudo arbitral emitido es definitivo e inapelable, tiene el valor de cosa juzgada y se ejecuta como una sentencia.

21.5. **LAS PARTES** pueden recurrir a peritaje a través de especialistas de la materia objeto de la controversia a fin de contribuir con el mecanismo de solución de controversias en proceso.

### **CLÁUSULA VIGÉSIMO SEGUNDA: DE LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES**

22.1. En el cumplimiento de lo dispuesto en el Reglamento de la Ley N° 29230, **LA ENTIDAD PÚBLICA** designa a los funcionarios siguientes:

22.1.1. El Subgerente de Ejecución de Obras Públicas por Administración Indirecta, responsable de aprobar las valorizaciones.

22.1.2. El Gerente de Obras Públicas e Infraestructura, responsable de otorgar la conformidad de recepción.

22.1.3. Entidad Privada Supervisora, responsable de otorgar la conformidad de calidad.

22.1.4. El Subgerente de Estudios y Proyectos, responsable de otorgar la conformidad al expediente técnico.

22.1.6. Gerente de Planificación, Presupuesto y Racionalización, responsable de realizar las afectaciones presupuestales y financieras para la emisión de los CIPRL.

22.1.7. Gerente de Administración y Finanzas, responsable de solicitar la emisión de los CIPRL a la DGTP.

22.1.9. El Subgerente de Ejecución de Obras Públicas por Administración Indirecta, responsable de otorgar la conformidad del servicio de supervisión y de solicitar el pago de las prestaciones a la empresa privada, de corresponder.

22.2. El incumplimiento de las funciones asignadas acarrea las responsabilidades y sanciones respectivas, conforme al artículo 17 de la Ley N° 29230.

22.3. En caso se modifique el cargo del funcionario responsable designado de acuerdo al numeral 22.1 sólo es necesaria la comunicación mediante documento de fecha cierta a la Empresa Privada y a la Dirección General de Política de Promoción de Inversión Privada del Ministerio de Economía y Finanzas.

### **CLÁUSULA VIGÉSIMO TERCERA: DOMICILIO Y NOTIFICACIONES**

23.1. Para los efectos que se deriven del presente Convenio, **LAS PARTES** fijan como sus domicilios los señalados en la parte introductoria, donde se cursan las comunicaciones que correspondan.

23.2. Adicionalmente, **LAS PARTES** fijan correo electrónico y número de teléfono, para efectos del trámite de solicitud de emisión de CIPRL, ante la DGTP:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD PÚBLICA: Calle Mariano Melgar N°500 Urb. Libertad Cerro Colorado.

CORREO ELECTRÓNICO DE LA ENTIDAD PÚBLICA:

NÚMERO DE TELÉFONO DE LA ENTIDAD PÚBLICA:

CORREO ELECTRÓNICO DE LA EMPRESA PRIVADA: [INDICAR CORREO ELECTRÓNICO]

  
Ing. Luis Juan Sumaria Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Rousevel Jhelfred Chávez Espinoza

NÚMERO DE TELÉFONO DE LA EMPRESA PRIVADA: [INDICAR NÚMERO DE TELÉFONO]

- 23.3. Cualquier variación domiciliaria, de correo electrónico o número de teléfono, durante la vigencia del presente Convenio, produce sus efectos después de los cinco (5) días hábiles de notificada a la otra parte mediante Carta u Oficio; caso contrario, toda comunicación o notificación realizada a los domicilios, correos electrónicos o números de teléfono indicados en la introducción del presente documento se entiende válidamente efectuada.
- 23.4. Dentro de los diez (10) días hábiles de celebrado el presente Convenio, **LA ENTIDAD PÚBLICA y LA EMPRESA PRIVADA (O EL CONSORCIO)** deben remitir copia de estos documentos a la Dirección General de Política de Promoción de la Inversión Privada del Ministerio de Economía y Finanzas y a la Agencia de Promoción de la Inversión Privada.

De acuerdo con las Bases, la Propuesta Económica y Técnica y las disposiciones de este Convenio, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Arequipa, a los [INDICAR DÍA, MES Y AÑO].

.....  
Nombre, firma, sello  
ENTIDAD PUBLICA

.....  
Nombres, Firma y sello del  
Representante Legal  
EMPRESA PRIVADA O  
CONSORCIO

  
Ing. Luis Juan Sumpayta Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. José Augusto de los Ríos Durand  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

  
Ing. Rousevel Jhifred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC

**ANEXO N° 7:**  
**DOCUMENTOS QUE SUSTENTEN EL COSTO DE LOS ESTUDIOS DE**  
**PREINVERSIÓN EN MARCO DE LA INICIATIVA PRIVADA PRESENTADA POR EL**  
**SECTOR PRIVADO**

---



.....  
Ing. Luis Juan Suarda Rojas  
PRESIDENTE  
COMITÉ ESPECIAL MDCC



.....  
Ing. José Augusto J. Zevallos Banda  
SEGUNDO MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC



.....  
Ing. Rousevel Jofred Chávez Espinoza  
PRIMER MIEMBRO  
COMITÉ ESPECIAL MDCC